**竞争性磋商公告**

**一、项目基本情况**

1.项目编号：KJY20230164

2.项目名称：黄寺大街24号院养老照料中心公开招募服务商

3.采购方式：竞争性磋商

4.项目预算金额：0万元、项目最高限价：0万元

5.采购需求：

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 标的名称 | 采购包预算金额（万元） | 数量（项） | 简要技术需求或服务要求 |
| 01 | 黄寺大街24号院养老照料中心公开招募服务商 | 0 | 1 | 通过竞争性磋商的招标方式，选择具备相关资质的企业或社会组织作为运营方，保证服务质量和服务效益，服务辖区内60岁以上老年人。 |

6.合同履行期限：五年，2023年3月1日—2028年2月28日。

7.本项目是否接受联合体：□是 ■否。

**二、申请人的资格要求（须同时满足）**

1.满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2.落实政府采购政策需满足的资格要求：

2.1 中小企业政策

■本项目不专门面向中小企业预留采购份额。

□本项目专门面向 □中小 □小微企业采购。即：提供的货物全部由符合政策要求的中小/小微企业制造、服务全部由符合政策要求的中小/小微企业承接。

□本项目预留部分采购项目预算专门面向中小企业采购。对于预留份额，提供的货物由符合政策要求的中小企业制造、服务由符合政策要求的中小企业承接。预留份额通过以下措施进行： / 。

2.2 其它落实政府采购政策的资格要求： / 。

3.本项目的特定资格要求：

3.1本项目是否接受分支机构参与响应：□是 ■否；（仅当项目涉及银行、保险、石油石化、电力、电信等行业有特殊情况的，可以接受分支机构参与）

3.2 本项目是否属于政府购买服务：

□否

■是，公益一类事业单位、使用事业编制且由财政拨款保障的群团组织，不得作为承接主体；

3.3其他特定资格要求：

(1)供应商须为在中华人民共和国境内合法注册具有独立法人资格，且具备政府相关行政主管部门核发的有效营业执照或依法在民政部门登记成立或经国务院批准免予登记的社会组织，且处于正常开业状态；

(2)按照《北京市社区养老服务驿站管理办法（试行）》京民养老发〔2020〕171号规定，驿站的运营主体应为具有法人资质的专业团队，并具备以下基本条件：1、具有三年及以上养老服务机构驿站运营管理经验；2、应为连锁运营的养老服务机构驿站；3、近一年内没有失信信息记录，未出现提供虚假服务流量信息、冒领运营补贴等情形；

(3)供应商未被“信用中国网（www.creditchina.gov.cn）”、“中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）”列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单；

(4)单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动。

**三、获取采购文件**

时间：2023年2月15日至2023年2月21日，每天上午9时至11时30分，下午13时30分至16时（北京时间，法定节假日除外）

地点：北京市海淀区万柳光大西园6号楼0188

方式：现场领取

获取磋商文件所需携带的资料：1、法定代表人获取文件的需要提供法定代表人身份证明（原件，并注明**购买（项目名称）的文件**）和法定代表人身份证原件及复印件。法人证明及身份证复印件均需加盖公章。

2、被授权人获取文件的需要提供法人授权委托书（原件，并注明**购买（项目名称）的文件**）和法人身份证复印件及被授权人身份证复印件。授权委托书及身份证复印件均需加盖公章。

售价：318元

**四、响应文件提交**

截止时间：2023年2月27日14时00分（北京时间）

地点：北京市海淀区万柳光大西园6号楼0188第一会议室

**五、开启**

时间：2023年2月27日14时00分（北京时间）。

地点：北京市海淀区万柳光大西园6号楼0188第一会议室

**六、公告期限**

2023年2月15日至2023年2月21日

**七、其他补充事宜**

1.本项目需要落实的政府采购政策：

1）执行《政府采购促进中小企业发展暂行办法》（财库[2020]146号）（如有）；

2）执行《财政部、司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库[2014]68 号）（如有）；

3）执行《关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库[2017]141号）（如有）；

4）执行《财政部关于在政府采购活动中査询及使用信用记录有关问题的通知》（财库[2016]125号）（如有）。

**八、对本项目提出询问，请按以下方式联系。**

　　　**1.采购人信息**

名 称：北京市西城区人民政府德胜街道办事处

地 址：北京市西城区德外教场口街9号院丙9号

联系方式：艾工010-62370652

**2.采购代理机构信息**

名 称:北京科技园拍卖招标有限公司

地 址:北京市海淀区万柳光大西园6号楼0188

联系方式:岳思聪 17801018639

**3.项目联系方式**

项目联系人：岳思聪

电 　话：17801018639