

国家税务总局云南省税务局存量房交易网上办税

建设项目公开招标公告

项目概况

国家税务总局云南省税务局存量房交易网上办税建设项目的潜在投标人应在云南国内招标有限公司（昆明市丹霞路集成大厦 11 楼 CD 座）获取招标文件，并于 2022 年 11 月 29 日 14 点 30 分（北京时间）前递交投标文件。

一、项目基本情况

（一）项目编号：YNGN-GF2022026

（二）项目名称：国家税务总局云南省税务局存量房交易网上办税建设项目

（三）预算金额：198 万元。

（四）最高限价：198 万元。

（五）采购需求：

1、对云南税务相关系统进行改造，开发存量房网上办税功能，与自然资源部门不动产登记网上受理平台无缝对接，信息互通共享，房地产交易税收评估征管系统对存量房交易价格进行评估，并根据共享信息判断是否享受优惠政策条件，纳税人通过电子税务局 PC 端、手机 APP 实现申报确认、税款缴纳、完税凭证开具、代开发票等业务。对接税务总局区块链平台，通过区块链平台存储和交换存量房交易涉及的共享数据、审批流程数据、完税办结数据。具体内容详见《招标文件》第三章采购需求。

2、服务地点：采购人指定地点。

（六）合同履行期限：自合同签订之日起一年。

二、投标人的资格要求：

1、满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定：

1.1 具有独立承担民事责任的能力：投标人须具有独立承担民事责任的能力，在中华人民共和国境内登记或注册，投标人为法人、其他组织或者自然人，提供统一社会信用代码的相关证照（自然人参与的，提供个人身份证）（复印件加

盖公章)。

1.2 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度:

1.2.1 投标人在本项目投标文件递交截止时间前在信用中国网站 (www.creditchina.gov.cn)“信用信息”查询栏查询的信用信息中未出现不良信用信息(查询结果以采购人、采购代理机构查询结果为准)和中国政府采购网 (<http://www.ccgp.gov.cn/>) 政府采购严重违法失信行为记录名单内无不良信息记录(查询结果以采购人、采购代理机构查询结果为准)

1.2.2 投标人须提供 2020 年或 2021 年经第三方审计的财务报告及报表(复印件加盖公章); 投标人成立时间不足一年的, 可提供自投标文件递交截止时间前三个月内开户银行出具的资信证明(复印件加盖公章)。

1.3 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力: 提供书面声明(原件加盖公章)。

1.4 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录:

1.4.1 投标人须提供 2022 年 1 月至本项目投标文件递交截止时间前任意 2 个月的税务局税收通用缴款书或银行电子缴税(费)凭证或税务局出具纳税情况的相关证明, 依法免税的, 应提供依法免税的相关证明文件(复印件加盖公章)。

1.4.2 投标人须提供 2022 年 1 月至本项目投标文件递交截止时间前任意 2 个月的社会保险费缴款书或银行电子缴税(费)凭证或社保管理部门出具的有效的缴款证明, 依法免缴的, 应提供依法免缴的相关证明文件(复印件加盖公章)。

1.5 参加政府采购活动前三年内, 在经营活动中没有重大违法记录(重大违法记录, 是指投标人因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚), 提供书面声明(原件加盖公章)。

1.6 法律、行政法规规定的其他条件:

1.6.1 法定代表人或单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同投标单位, 不得同时参加本项目的投标。

1.6.2 为本项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的投标人不得参与本项目投标。

2、落实政府采购政策需满足的资格要求: 本项目专门面向中小企业采购, 参与本项目的投标人须为财政部、工业和信息化部制定的《政府采购促进中小企

业发展管理办法》第二条规定的中小企业,并提供加盖公章的《中小企业声明函》。

3、本项目的特定资格要求:无。

4、本项目不接受联合体投标。

三、获取招标文件

时间: 2022年11月08日至2022年11月15日, 每天上午9:00时至11:30时, 下午13:30时至17:00(北京时间, 法定节假日除外)

地点: 云南国内招标有限公司(昆明市丹霞路集成大厦11楼CD座)

方式: 凡愿意参加本项目投标的投标人请持以下资料: 有效的营业执照副本(复印件加盖公章)、法定代表人证明书(原件)、法定代表人授权委托书(原件)、法定代表人或委托代理人居民身份证(原件及复印件加盖公章); 到云南国内招标有限公司(昆明市丹霞路集成大厦11楼CD座)查询、报名和获取招标文件, 或与采购代理机构项目联系人联系将报名资料扫描件发至代理机构邮箱(152879201@qq.com), 以邮寄方式进行报名和获取招标文件。

售价: 人民币600.00元/本, 售后不退, 邮费自理。

采用转账方式的, 账户信息如下:

开户名称: 云南国内招标有限公司

开户银行: 中国工商银行股份有限公司昆明白马支行

账 号: 2502024709024507959

四、提交投标文件截止时间、开标时间和地点

截止时间: 2022年11月29日14点30分(北京时间)

地点: 云南国内招标有限公司会议室(昆明市丹霞路集成大厦7楼A座)

五、公告期限

自本公告发布之日起5个工作日。

六、其他补充事宜

1. 采购项目需要落实的政府采购政策: 本次采购落实国家环保节能政策, 扶持福利企业、支持中小微企业、支持监狱和戒毒企业、支持残疾人福利性单位政

策及限制采购进口产品等相关政策。

2. 本项目招标公告仅在“中国政府采购网”（<http://www.ccgp.gov.cn/>）上发布，我公司对其它网站转载的公告信息不承担任何责任。

七、对本次招标提出询问，请按以下方式联系。

1、采购人信息

名 称：国家税务总局云南省税务局

地址：昆明市白塔路 304 号

联系方式：晏云锋（0871-63112833）

2、采购代理机构信息

名 称：云南国内招标有限公司

地 址：昆明市丹霞路集成大厦 11 楼

联系方式：古燕（0871-65349559）

3、项目联系方式

项目联系人：古燕

电 话：0871-65349559

电子邮件：152879201@qq.com