

汉源县产业基础设施整固提升项目
合作建设运营商选取

采 购 文 件

采购人：汉源县发展控股集团有限公司（盖单位章）

代理机构：北京金准咨询有限责任公司（盖单位章）

项目负责人：余昭霖

采购文件编制人员：王燕、李根、罗俊

2022年11月



目 录

第一章 采购公告	1
第二章 供应商须知	7
供应商须知前附表	7
1. 总则	20
2. 采购文件	22
3. 响应文件	23
4. 投标	25
5. 开标	26
6. 评标	27
7. 合同授予	27
8. 重新采购和不再采购	28
9. 纪律和监督	28
10. 需要补充的其他内容	29
第三章 评标办法（综合评估法）	32
1、评标方法	36
2、评审标准	37
3、评标程序	37
第四章 技术标准和要求	42
第五章 响应文件格式	44
封面格式一：	44
封面格式二：	54
第六章 合同条款及格式	67
报名登记表	68



第一章 采购公告

汉源县产业基础设施整固提升项目 合作建设运营商选取采购公告

汉源县产业基础设施整固提升项目合作建设运营商选取，采购人为汉源县发展控股集团有限公司。项目已具备采购条件，现对该项目以公开招标进行采购。

一、项目基本情况

1. 项目名称：汉源县产业基础设施整固提升项目

2. 项目编号：BJJZ-HYHF-20221108

3. 建设地点：汉源县

4. 建设规模：本项目主要建设内容包括基础设施项目和经营性项目两部分，其中基础设施项目包括 G108 九襄至富林段改建工程、汉源湖绿色开发工程两个项目，经营性项目包括皇木镇绿色矿山、汉源火车站扩能改造和汉源湖砂石综合利用项目。项目估算总投资额为 49.56 亿元。各子项目可根据实际情况进行动态调整，最终以竣工决算审计金额为准。

5. 合作年限：

本项目合作年限暂定为 25 年，包含建设期和运营期。项目总体建设期约为 3 年，运营期为 22 年，各子项目分别实施、分别验收、分别运营。其中：G108 汉源县九襄至富林段改建工程和汉源湖绿色开发两个基础设施子项目于建设完成后即移交给汉源县发展控股集团有限公司指定单位，皇木镇绿色矿山、汉源湖砂石综合利用和汉源火车站扩能改造三个经营性子项目建设完成后进入运营期。

6. 采购范围：汉源县产业基础设施整固提升项目采用“矿产资源开发利用+投资人+EPC+O”的运作模式实施。通过公开采购确定本项目中标投资人，中标投资人与采购人共同设立项目公司，采购人协助项目公司通过合法途径取得矿产、河砂资源开采权，由项目公司负责本项目的投融资、勘察设计、建设、管理，以



及经营性项目的运营等工作。

中标投资人在符合相关法律法规的前提下，可直接开展实施本项目的相关业务。

7. 质量要求

勘察设计要求的质量标准：勘察设计文件应满足现行国家规范、标准、规程、条例等相关要求；

施工要求的质量标准：达到国家现行质量验收合格标准。

二、供应商资格要求

1. 基本要求：供应商须具有独立法人资格；

2. 财务能力要求：供应商（若为联合体投标，则为联合体牵头人）2021 年末总资产不低于 200 亿元，净资产不低于 50 亿元。应附经会计师事务所或审计机构审计的财务会计报表，包括资产负债表、现金流量表、利润表等扫描件。

3. 资质要求：

（1）勘察资质

供应商（如供应商为联合体，指联合体中承担勘察任务的成员）须具备工程勘察综合资质甲级。

（2）设计资质

供应商（如供应商为联合体，指联合体中承担相应设计任务的成员）须具备工程设计综合资质甲级。

（3）施工资质

供应商（如供应商为联合体，指联合体中承担施工任务的成员）须具备市政公用工程施工总承包一级、建筑工程施工总承包一级、铁路工程施工总承包贰级、公路工程施工总承包一级和水利水电工程施工总承包三级。

注：企业注册地不在四川省行政区域内的省外勘察设计企业须提供在有效期内的《四川省入川从事勘察设计活动验证登记证》或带二维码的《四川省省外勘



察、设计入川承揽业务信息录入证》或带二维码的《四川省省外建筑企业入川信息报送电子登记表》；企业注册地不在四川省行政区域内的省外建筑企业须提供有效期内的《四川省省外建筑企业入川承揽业务验证登记证》或带二维码的《四川省省外施工、监理企业入川承揽业务信息录入证》或带二维码的《四川省省外建筑企业入川信息报送电子登记表》）。

4. 人员要求：

（1）拟派项目总负责人（项目公司总负责人）：须具有高级及以上专业技术职称；（若为联合体投标的，由联合体牵头人单位提供）；

（2）拟派项目勘察人员：须具有注册土木工程师（岩土）资格；（若为联合体投标的，须注册在联合体勘察单位）；

（3）拟派项目设计人员：须具有注册一级建筑师或注册一级结构工程师资格（若为联合体投标的，须注册在联合体设计单位）；

（4）拟派项目施工人员：具备一级注册建造师市政公用工程或建筑工程或公路工程或铁路工程专业资格，并持有有效的安全生产考核合格证（B证）；（若为联合体投标的，须注册在联合体施工单位）；

（5）拟派项目施工技术人员：须具备工程类高级及以上专业技术职称。（若为联合体投标的，须为联合体施工单位人员）。

5. 业绩要求：供应商（若为联合体投标，由联合体牵头人提供）近3年（2019年1月1日至投标截止日期）以独立供应商或联合体任一成员方参与过国内单个项目总投资额不低于20亿元的基础设施建设项目或不低于20亿元的PPP项目或不低于20亿元的工程类投融资项目业绩1个（注：业绩要求为新承接、在建或已完工，新承接及在建项目业绩以合同协议书签订时间为准，已完工项目业绩以竣工验收报告时间为准，若已完工项目未提供竣工验收报告则不满足该业绩要求）。

6. 信誉要求：未处于财产被接管、冻结、破产状态；商业信誉良好，近三年内财务会计资料无虚假记载；在国家企业信用信息公示系统（www.gsxt.gov.cn）中未被列入严重违法失信企业名单、在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）中未被列入失信被执行人名单。供应商须提供上述两个网站查询截图和承诺书。



7. 本次采购 接受 联合体投标，应满足下列要求：

- (1) 联合体各方应签订联合体协议书，明确联合体牵头人和各方权利义务；
- (2) 组成联合体的成员不得超过 5 家；
- (3) 组成联合体投标应符合相关法律法规对联合体投标的有关规定，联合体各方不得再以自己名义单独或参加其他联合体在同一工程项目中投标；
- (4) 联合体牵头人负责本项目报名并提交投标保证金。

三、采购文件的获取

采购文件自 2022 年 11 月 09 日至 2022 年 11 月 15 日,每日上午 9:00-12:00, 下午 14:00-17:00（北京时间，节假日除外）在采购代理机构处报名获取，采购文件资料费 200 元，投标资格不得转让。采购文件可现场获取也可网络（远程）获取，具体办理方式如下。

1. 现场获取：

供应商现场获取采购文件的，需携带以下材料至成都市武侯区科华北路 62 号力宝大厦南楼 1108 室办理领取手续，并将以下材料交由采购代理机构留存（提供的材料均须加盖单位公章）：

(1) 独立供应商或联合体牵头方单位介绍信原件（附经办人身份证复印件），单位介绍信应清晰标注采购项目名称、经办人姓名、经办人身份证号及具体办理事宜；

(2) 报名登记表。

2. 网络（远程）获取：

供应商将报名材料（同现场获取需提交的一致）的扫描件发送至 735420236@qq.com,并电话联系采购代理机构。采购代理机构在审核报名材料后，将采购文件电子文档发送至供应商报名登记表中指定邮箱（如供应商需要采购文件纸质材料，采购代理机构将通过邮寄的方式寄送至供应商指定地址）。

四、项目前期及现场考察

有意愿参与本项目的供应商可自行组织到现场进行项目考察，可与采购人及



代理机构联系，采购人及代理机构将为供应商的现场勘察提供协助。

供应商如有需要，采购人及代理机构可提供项目实施方案，可行性研究报告等资料供供应商查阅。

五、响应文件的递交

响应文件递交截止时间：2022 年 11 月 29 日上午 10:00（北京时间）。

响应文件递交地点：成都市武侯区科华北路 62 号力宝大厦南区 1108 室。

响应文件必须在递交截止时间前由供应商的合法代表送达指定地点，供应商在递交响应文件时应提供“授权委托书”原件（附法定代表人身份证件复印件和委托代理人身份证件复印件）及委托代理人的身份证件原件或“法定代表人身份证明书”原件（附法定代表人身份证件复印件）及法定代表人的身份证件原件。逾期送达或没有密封的响应文件将不被接收，本次招标不接受邮寄或电子传输的响应文件。（响应文件递交时间：2022 年 11 月 29 日 9:30-2022 年 11 月 29 日 10:00）

六、开标地点

开标地点：成都市武侯区科华北路 62 号力宝大厦南区 1108 室

七、发布公告的媒介

本次采购公告在中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）上发布。

八、联系方式

采 购 人：汉源县发展控股集团有限公司

地 址：汉源县富林镇富林大道二段 161 号

联 系 人：吴先生

电 话：0835-5983800

传 真：/

代理机构：北京金准咨询有限责任公司



地 址：成都市武侯区科华北路 62 号力宝大厦南区 1108 室

联 系 人：罗先生

电 话：028-85587086

传 真：028-85587086

