**湖北仙桃汇田工贸有限公司天门苗子湖农场土地租赁项目**

**成交结果公告**

**一、项目编号：**JMJL-CGZB-2022011

**二、项目名称：湖北仙桃汇田工贸有限公司天门苗子湖农场土地租赁项目**

**三、中标（成交）信息**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 承租人  名称 | 土地位置 | 面积  （亩） | 总面积（亩） | 承包期限 | 单价  （元/亩） | 底价  （元） | 总价  （元） |
| 1包 | 夏国平 | 原一队泵站 | 43 | 128 | 2022年9月1日至2023年8月31日止 | 305 | 13115 | 40670 |
| 原一队支渠南 | 35 | 353 | 12355 |
| 原一队大塘湖 | 50 | 304 | 15200 |
| 2包 | 殷少华 | 四分场徐集大队（老牛房） | 82 | 252 | 2022年9月1日至2023年8月31日止 | 468 | 38376 | 117936 |
| 四分场徐集大队 | 170 | 468 | 79560 |
| 3包 | 严新华 | 原四队南河 | 35 | | 2022年9月1日至2023年8月31日止 | 305 | 10675 | 10675 |
| 4包 | 王少军 | 原教育队16 | 18 | 61 | 2022年9月1日至2023年8月31日止 | 705 | 12690 | 43005 |
| 原教育队14 | 43 | 705 | 30315 |
| 5包 | 何良军 | 原教育队仓库周边2、3 | 16.4 | 79.4 | 2022年9月1日至2023年8月31日止 | 702 | 11512.8 | 55738.8 |
| 原教育队仓库周边12 | 30 | 702 | 21060 |
| 原教育队仓库周边13 | 19 | 702 | 13338 |
| 原教育队仓库周边4 | 14 | 702 | 9828 |
| 6包 | 夏国平 | 油厂门口6、7 | 23.5 | 156.5 | 2022年9月1日至2023年8月31日止 | 753 | 17695.5 | 117844.5 |
| 油厂门口8 | 48 | 753 | 36144 |
| 油厂门口9 | 43 | 753 | 32379 |
| 油厂门口10 | 42 | 753 | 31626 |
| 7包 | 刘朝晖 | 油厂门口11 | 50 | | 2022年9月1日至2023年8月31日止 | 606 | 30300 | 30300 |
| 8包 | 何文庆 | 原九队人民路  路边 | 200 | 330 | 2022年9月1日至2023年8月31日止 | 401 | 80200 | 132330 |
| 原九队向湾 | 130 | 401 | 52130 |
| 9包 | 魏忠 | 二分场菜园田① | 48 | | 2022年9月1日至2023年8月31日止 | 701 | 33648 | 33648 |
| 10包 | 曾小清 | 五队小窑平 | 45 | 145 | 2022年9月1日至2023年8月31日止 | 702 | 31590 | 101790 |
| 五队小窑平 | 50 | 702 | 35100 |
| 五队大、小窑平 | 50 | 702 | 35100 |
| 11包 | 朱国新 | 五队大窑平 | 50 | 100 | 2022年9月1日至2023年8月31日止 | 791 | 39550 | 79100 |
| 五队大窑平 | 50 | 791 | 39550 |
| 12包 | 聂爱军 | 五队沙岭 | 114 | | 2022年9月1日至2023年8月31日止 | 361 | 41154 | 41154 |
| 13包 | 万志华 | 五队沙岭 | 40 | | 2022年9月1日至2023年8月31日止 | 401 | 16040 | 16040 |

1. **评审专家名单：**

官雪华、刘黎、夏芳芳

**五、代理服务收费标准及金额：**

参照国家计委印发《计价格【2002】1980号》和发改办【2003】857号文件有关规定的60%收取招标代理服务费。

本项目代理费总金额：6000元（人民币）

**六、公告期限**

自本公告发布之日起1个工作日。

**七、其它补充事宜**

中标的承租人应于成交公告发布之日起三个工作日内领取中标通知书、与招租人签订合同并向招租人一次性缴纳土地租金，否则视为放弃中标，该包段将顺延第二名为中标人。

**八、凡对本次公告内容提出询问，请按以下方式联系。**

1、招租人信息

名 称：湖北仙桃汇田工贸有限公司天门苗子湖农场

地 址：天门市拖市镇苗子湖农场

联系方式：0724-8581070

2.代理机构信息

名 称：荆门嘉莱工程项目管理有限公司

地　　址：沙洋县洪岭大道南19号洪岭佳苑5号楼2-208

联系方式：0724-8536128

3.项目联系方式

项目联系人：文工

电　　 话：0724-8536128