



竞争性磋商文件

项目编号：LJFS202208-CS-S-043

项目名称：勃利县小五站镇宏图村村内水泥路改造工程

黑龙江方生项目管理有限公司

2022 年 08 月

目录

第一章磋商公告.....	1
第二章供应商须知.....	4
第三章工程量清单、图纸及技术要求.....	19
第四章合同条款及格式.....	23
第五章响应文件格式及附件.....	30

第一章磋商公告

项目概况

勃利县小五站镇宏图村村内水泥路改造工程 招标项目的潜在投标人应在黑龙江方生项目管理有限公司（勃利县中心大街 22 号）获取采购文件，并于 2022 年 09 月 01 日 09 点 00 分（北京时间）前提交响应文件。

一、项目基本情况

项目编号：LJFS202208-CS-S-043

项目名称：勃利县小五站镇宏图村村内水泥路改造工程

采购方式：竞争性磋商

预算金额：611124.73 元（人民币）

最高限价（如有）：611124.73 元（人民币）

建设规模：工程量清单及图纸全部内容，详见招标文件

合同履行期限：工期 90 日历天

本项目（不接受）联合体投标。

二、申请人的资格要求：

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；
2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：具有国内独立法人资格，持有工商行政管理部门核发的企业法人营业执照；

3. 本项目的特定资格要求：

3.1 本次招标要求潜在投标人须是在中华人民共和国境内注册的具有独立法人资格的法人及其他组织；具备市政公用工程施工总承包三级（及以上）资质，有效的营业执照（统一社会信用代码证）、资质证书、安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具有相应的履约能力。

3.2 拟派项目经理须具备市政工程专业二级注册建造师证书、具备有效的安全生产考核证书。拟派项目班子成员除项目经理外，应至少包括技术负责人 1 名、施工员（工长）1 名、质量员（质量检查员）1 名、安全员 1 名。项目经理须具备有效的安全生产考核合格证书（B 证）、安全员须具备有效的安全生产考核合格证书（C 证），技术负责人须具备市政相关专业工程师（及以上）职称，施工员（工长）、质量员（质量检查员）须提供岗位证书、证书有效。

3.3 与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人，不得参加本招标项目投标；单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本招标项目同一标段投标。

3.4 企业信誉查询

3.4.1. 自招标公告发布之日起投标人及其法定代表人、拟派项目负责人未被司法机关列入失信被执行人名单（核查路径：<信用中国>查询网址：<http://www.creditchina.gov.cn/>；）查询内容：企业、法定代表人及拟派的项目经理）

3.4.2. 自招标公告发布之日起投标人及其法定代表人、拟派项目负责人均无行贿犯罪记录（核查路径：<中国裁判文书网>查询网址：<http://wenshu.court.gov.cn/>（查询内容：企业、法定代表人及拟派的项目经理）

3.5 本次招标要求潜在投标人出具的针对本项目投标的不拖欠工程款和农民工工资“承诺书”。以承诺没有拖欠工程款和农民工工资的情形。

3.6 近三年（2019 年-2021 年）企业财务状况良好，企业财产没有处于被接管、全部资金被冻结以及破产状态；具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；（提供 2019、2020、2021 年度经会计师事务所或审计机构审计的财务会计报表和审计报告。

3.7 资格审查方式：本工程采用资格后审方式,主要资格审查标准、内容等详见招标文件，只有资格审查合格的投标申请人才有可能被授予合同。

三、获取招标文件

时间：2022 年 08 月 22 日 至 2022 年 08 月 26 日，每天上午 8:00 至 11:00，下午 13:00 至 16:00。（北京时间，法定节假日除外）

地点：勃利县中心大街 22 号

方式：线下获取

四、响应文件提交

截止时间：2022 年 09 月 01 日 09 点 00 分（北京时间）

地点：勃利县中心大街 22 号

五、开启

时间：2022 年 09 月 01 日 09 点 00 分（北京时间）

地点：勃利县中心大街 22 号

六、公告期限

自本公告发布之日起 5 个工作日。

七、其他补充事宜

报名时需携带：

1. 营业执照
2. 开户许可证
3. 法人代表身份证明（法人身份证正反面）
4. 授权委托书（报名时授权委托人应与投标文件相同）
5. 本公告“第二条申请人的资格要求中第3款本项目的特定资格要求”的证明材料。

（注：证件原件备查，准备一套复印件加盖公章交给代理公司存档。）

八、凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系。

1. 采购人信息

名 称：勃利县小五站镇宏图村民委员会

地 址：勃利县小五站宏图村

联系方式：谭先生 19907599791

2. 采购代理机构信息

名 称：黑龙江方生项目管理有限公司

地 址：勃利县中心大街 22 号

联系方式：0464-8520202

3. 项目联系方式

项目联系人：张女士

电 话：0464-8520202

第二章供应商须知

项号	条款号	内 容	说 明 与 要 求
1	1.1	工 程 名 称	勃利县小五站镇宏图村村内水泥路改造工程
2	1.2	项 目 编 号	LJFS202208-CS-S-043
3	1.3	建 设 地 点	勃利县小五站镇宏图村
4	1.4	建 设 规 模	工程量清单及图纸全部内容，详见招标文件
5	1.5	招 标 方 式	竞争性磋商
6	2.1	招 标 范 围	工程量清单所列项目范围内全部内容
7	2.2	工 期 要 求	工期 90 日历天
8	2.4	质 量 标 准	符合国家验收合格标准
9	3	预 算 金 额	611124.73 元
10	4.1	投标人要求	1.满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定； 2.落实政府采购政策需满足的资格要求：具有国内独立法人资格，持有工商行政管理部门核发的企业法人营业执照； 3.本项目的特定资格要求： 3.1 本次招标要求潜在投标人须是在中华人民共和国境内注册的具有独立法人资格的法人及其他组织；具备市政公用工程施工总承包三级（及以上）资质，有效的营业执照（统一社会信用代码证）、资质证书、安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具有相应的履约能力。 3.2 拟派项目经理须具备市政工程专业二级注册建造师证书、具备有效的安全生产考核证书。拟派项目班子成员除项目经理外，应至少包括技术负责人 1 名、施工员（工长）1 名、质量员（质量检查员）1 名、安全员 1 名。项目经理须具备有效的安全生产考核合格证书（B 证）、安全员须具备有效的安全生产考核合格证书（C 证），技术负责人须具备市政相关专业工程师（及以上）职称，施工员（工长）、质量员（质量检查员）须提供岗位证书、证书有效。 3.3 与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人，不得参加本招标项目投标；单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本招标项目同一标段投标。 3.4 企业信誉查询 3.4.1.自招标公告发布之日起投标人及其法定代表人、拟派项目负责人未被司法机关列入失信被执行人名单（核查路径：<信用中国> 查询网址：http://www.creditchina.gov.cn/；）查询内容：企业、法定代表人及拟派的项目经理） 3.4.2.自招标公告发布之日起投标人及其法定代表人、拟派项目负责人均无行贿犯罪记录（核查路径：<中国裁判文书网>查询网址：http://wenshu.court.gov.cn/（查询内容：企业、法定代表人及拟派的项目经理） 3.5 本次招标要求潜在投标人出具的针对本项目投标的不拖欠工程款和农民工工资“承诺书”。以承诺没有拖欠工程款和农民工工资的情形。

			3.6 近三年（2019 年-2021 年）企业财务状况良好，企业财产没有处于被接管、全部资金被冻结以及破产状态；具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；（提供 2019、2020、2021 年度经会计师事务所或审计机构审计的财务会计报表和审计报告。 3.7 资格审查方式：本工程采用资格后审方式,主要资格审查标准、内容等详见招标文件，只有资格审查合格的投标申请人才有可能被授予合同。
11	4.3	资格审查方式	资格后审
12	5.1	踏 勘 现 场	自行踏勘
13	6	获取磋商文件	线上获取；时间：2022 年 08 月 22 日 至 2022 年 08 月 26 日，每天上午 8:00 至 11:00，下午 13:00 至 16:00。（北京时间，法定节假日除外）
14	7.4	图纸	详见第三章
15	8	标 前 会	不组织
16	13.1	工程计价方式	采用清单计价法。本项目工程量清单仅供招标使用，实际结算依据竣工图和竣工工程量清单为准。
17	15.1	投标有效期	90 日历天（从投标截止之日算起）
18		投标人的替代方案	不允许替代方案
19	17.1	投标文件份数	正本：壹份，副本：叁份。投标文件电子版（U 盘）壹份
20	17.2	装订要求：	投标文件正本、副本分别分册装订。 装订应牢固、不易拆散和换页，不得采用活页装订。
21		封套上应载明的信息	投标人名称、地址（投标人名称位置加盖单位章） 招标人名称：勃利县小五站镇宏图村民委员会 <u>勃利县小五站镇宏图村村内水泥路改造工程</u>（项目名称）投标文件在 <u>2022 年 09 月 01 日 09 点 00 分</u>前不得开启
22	19.1 20.1	投标文件提交地点及截止时间	收件人：黑龙江方生项目管理有限公司 地 点：勃利县中心大街 22 号 开始时间:2022 年 09 月 01 日 09 点 00 分（北京时间） 截止时间:2022 年 09 月 01 日 09 点 00 分（北京时间）
23	23.1	开 标	开始时间:2022 年 09 月 01 日 09 点 00 分（北京时间） 地 点：勃利县中心大街 22 号
24	32.4	评标方法及标准	综合评估法
25		中标条件	评委推荐的成交候选人个数，推荐综合排名前三名为该项目中标候选人。招标人确定综合排名第一的为中标人。

26		磋商保证金	☐ 要求 ☒ 不要求 磋商保证金的形式：现金或转账 磋商保证金的金额：/元； 开户银行：哈尔滨银行股份有限公司七台河勃利支行 账 号：18010000001607946 行 号：313274126512 咨询电话：0464-8520202 1、填进账单时在右下栏空白处填写项目名称。 2、磋商保证金必须由投标人从其企业基本账户拨付到黑龙江方生项目管理有限公司在银行开设的保证金专用账户。
27		招标代理服务费	由中标单位支付 招标代理服务费收取标准： (1)根据原国家发展计划根据原国家发展计划委员会关于印发《招标代理服务收费管理暂行办法》的通知(计价格[2002]1980号)规定，按差额定率、累进计费的方法计算，即各中标金额区间乘相应费率后之和为招标代理服务费。 100 万元人民币以下部分（含 100 万元）按 1.0%费率计取； 100 万～500 万人民币部分按 0.7%费率计取； 500 万～1000 万人民币部分按 0.55%费率计取； 1000 万～5000 万人民币部分按 0.35%费率计取。 (2)发改办价格[2003]857 号文件； (3)国家发展改革委员会文件发改价格[2011]534 号文件。
28	38	质保期及质保金	质保期及质保金：由招标人与中标人约定。
29		联 系 方 式	采 购 人：勃利县小五站镇宏图村民委员会 联 系 人：谭先生 电 话：19907599791 招标代理机构：黑龙江方生项目管理有限公司 地址：勃利县中心大街 22 号 联系方式：0464-8520202 联 系 人：张女士
30		电子招标投标	☒ 否 ☐ 是，具体要求：

注：招标人根据需要填写“说明与要求”的具体内容，对相应的栏竖向可根据需要扩展。

A 说明

一、委托

磋商代表如果不是法定代表人，须持有《法定代表人授权书》（统一格式）。

二、费用

无论磋商过程中的作法和结果如何，参加磋商的供应商须自行承担所有与参加磋商有关的全部费用。

三、竞争性磋商文件的解释

本竞争性磋商文件各条款由黑龙江方生项目管理有限公司负责解释。

四、最后报价

供应商应提前做好工程量清单最后报价明细和最后报价调整说明，确保在规定时间内提交最后报价。

B 响应文件

五、响应文件计量单位

响应文件中所使用的计量单位，除有特殊要求外，应采用国家法定计量单位，报价最小单位为元。

六、响应文件的组成

1、响应文件（统一格式）包括：

- （1） 响应文件封面格式
- （2） 投标函及投标函附录
- （3） 投标一览表（格式）
- （4） 法定代表人身份证明
- （5） 授权委托书
- （6） 投标人承诺书
- （7） 承诺创建安全质量标准化工地
- （8） 承诺工程质量通病防控要求
- （9） 投标文件商务部分格式
- （10） 投标文件技术部分格式
- （11） 投标文件资格审查格式
- （12） 资格审查申请书
- （13） 资质复印件
- （14） 资格审查申请书附表
- （15） 无拖欠工程款和农民工工资承诺书

2、资格证明文件包括：

- ★(1)营业执照副本（原件或复印件加盖公章）
- ★(2)资质证书副本（原件或复印件加盖公章）
- ★(3)组织机构代码证（原件或复印件加盖公章；四证合一不需提供）

- ★(4)法定代表人授权书(法定代表人签字或盖章)
 - ★(5)安全生产许可证(原件或复印件加盖公章)
 - ★(6)银行基本户开户许可证(原件或复印件加盖公章)
 - ★(7)法定代表人及授权代表身份证明(原件或复印件加盖公章)
 - ★(8)不拖欠工程款和农民工工资“承诺书”。(加盖公章)
 - ★(9)近三年财务报告(2019年-2021年)
 - ★(10)裁判文书网截图(加盖公章)
 - ★(11)信用中国截图(加盖公章)
- 3、响应文件附件包括:

- (1)施工组织设计;
- (2)工程的质量标准;

七、响应文件附件的编制及编目

响应文件附件由供应商自行编制。规格幅面应与正文一致，附于正文之后，与正文页码统一编码装订。

八、报价

- 1、所有价格均以人民币报价。
- 2、报价分两次，即供应商提交响应文件时的初始报价和磋商结束后的最后报价。
 - (1)响应文件的初始报价在整体报价的同时，还必须提供工程量清单报价;
 - (2)最后报价表需盖单位公章、法定代表人或授代表人(签字或盖章)。
- 3、最低报价不能作为成交的保证。
- 4、超出政府采购预算的最后报价将被拒绝。

九、响应文件的签属及规定

- 1、组成响应文件的各项资料均遵守本条规定。
- 2、投标单位应填写全称。
- 3、投标单位的响应文件必须按文件要求签字或加盖公章。
- 4、响应文件的正本必须用不褪色的墨水填写或打印，注明“正本”字样。(正本壹份、副本叁份)
- 5、响应文件不得涂改和增删，如有修改错漏处，必须同一签署人签字并加盖公章。
- 6、响应文件因字迹潦草或表达不清所引起的后果由投标单位自行负责。
- 7、不满足包封要求的初始招标代理机构将拒绝接受其文件。

十、响应文件无效的情形

1、供应商应携带“资格证明文件”中与响应文件书面材料一致的全部资料。出现下列情形之一的，响应文件中所提供的资格证明文件无效:

- (1)现场未提供原件或复印件(复印件需加盖公章);
- (2)资格证明文件原件与响应文件中提供的复印件不一致的;

(3) 营业执照、资质证书、安全生产许可证与供应商名称不一致的；

(4) 汇款账号与银行开户许可证账号不一致的。

2、未按竞争性磋商文件规定签字、盖章的（页签）；

3、响应文件中提供虚假材料的；

4、法定代表人授权书无法定代表人签字的；

5、按有关法律、法规、规章规定属于响应无效的。

十一、磋商保证金

磋商保证金的形式：转账或现金

磋商保证金的金额：人民币/元（大写：/）；

开户银行：哈尔滨银行股份有限公司七台河勃利支行

账 号：18010000001607946

行 号：313274126512

咨询电话：0464-8520202

填进账单时在右下栏空白处填写项目名称。

磋商保证金必须由投标人从其企业基本账户拨付到黑龙江方生项目管理有限公司在银行开设的保证金专用账户。

投标保证金必须在/年/月/日/点/分前到黑龙江方生项目管理有限公司保证金专用账户。

C 磋商及评审方法

十三、磋商

1、磋商工作由代理机构负责组织，具体评审事务由代理机构依法组建的竞争性磋商小组负责，磋商小组的组成：磋商小组由采购人代表和评审专家共 3 人以上单数组成，其中评审专家(技术专家、经济专家)人数不少于磋商小组成员总数的 2/3。

2、参加磋商的供应商须按竞争性磋商文件规定的时间和地点提交响应文件。

3、质疑论证。磋商小组应对供应商递交的质疑书进行论证。

(1) 经论证，磋商小组认为供应商提交的质疑事项不成立，磋商小组应以书面形式通知质疑供应商，并说明质疑无效的理由；

(2) 经论证，磋商小组认为质疑事项成立，应出具书面论证及修改意见，由采购人代表签字确认，并将修改意见通知所有参加磋商的供应商；

(3) 如采购人代表不同意磋商小组的修改意见拒绝签字确认，磋商小组应出具书面意见终止磋商活动，并将终止磋商的原因现场通知所有参加磋商的供应商。

4、资格性审查。

资格审查内容包括：资格评审、响应性评审(详见附件：1 附件：2 附件：3)。

(1) 资格评审包括：①法人营业执照；②资质证书；③安全生产许可证；④法人代表资格证明（或法人授权委托书）⑤建造师注册证及安全考核证书；⑥近三年财务报告（2019 年

-2021 年)

(2) 响应性评审包括：①投标书签署；②投标有效期；③施工组织设计；④投标工程量清单。

资格及响应性评审中一项不合格，视为资格审查不合格，资格审查不合格的投标单位不进入详细评审。

5、符合性检查。依据竞争性磋商文件的规定，从响应文件的有效性、完整性和对竞争性磋商文件的响应程度进行检查，以确定是否对竞争性磋商文件的实质性要求作出响应。如未作出实质性响应，应书面告知未实质性响应的具体条款并签字确认收到告知书。

6、企业信用记录核查

(1) 评标现场核查

1) 核查内容：

- a. 是否被国家工商行政管理部门列为严重违法企业名单；
- b. 是否被最高人民法院列为失信被执行人名单；
- c. 是否在政府采购招投标活动中有严重违法失信行为记录。

7、对响应文件审查完毕后，磋商小组成员集中与单一供应商分别进行磋商，并有权要求供应商对响应文件有关事项作出解释或者澄清。重要的解释或者澄清须以书面形式回复，并将构成响应文件的重要组成部分。在磋商中，磋商的任何一方不得透露与磋商有关的其他供应商的技术资料、价格和其他信息。

8、供应商若有影响磋商结果的任何举动，将导致其最后报价被拒绝。

9、在磋商过程中，如采购人对采购需求有变动，磋商小组应当以书面形式通知所有参加磋商的供应商。

10、响应文件工程量清单初始报价中材料的品牌、规格和质量等级，在编制最后报价时不得改变。

11、磋商结束后，由磋商小组负责确定最终入围供应商。即资格性和符合性检查合格的供应商，做为入围供应商，有资格进行最后报价。该报价将做为磋商小组确定最终成交供应商的价格。

12、投标单位应按“竞争性磋商文件”里最后报价书，进行现场编制最后报价，并加盖公章。

13、最后报价现场填写后在磋商小组规定的截止时间前（以开标大厅时间为准）提交到黑龙江方生项目管理有限公司评标室。如投标单位认为最后报价时间不足，应当场向磋商小组提交延长申请，由磋商小组研究后重新确定最后报价截止时间。重新确定最后报价截止时间后再提交的延长申请，磋商小组不予受理。

14、出现下列情形之一的，将以该供应商提交的初始报价作为其最后报价：

- (1) 未编写最后报价的；

- (2) 最后报价未在规定时间内提交的；
- (3) 最后报价未按要求签字的；
- (4) 最后报价未盖公章的。

十四、评审方法

本工程采用投标报价部分和技术标部分综合评标，以百分制计分。评标人员对项目逐项评分计分。总分为 100 分，其中投标报价部分占 40、投标文件技术部分占 60 分。

1、投标报价评分（满分 40 分）

(1) 评标标准值的确定：

最后报价的分值计算采用低价优先法，即满足磋商文件实质性要求且最后报价最低的报价为评标基准价，其价格分为满分，其他入围供应商的最后报价分值统一按下列公式计算：

$$\text{最后报价得分} = (\text{评标基准价} / \text{最后报价}) \times 0.4 \times 100。$$

(2) 磋商小组根据综合评分情况，按照评审得分由高到低的顺序推荐 3 名以上成交候选供应商。评审得分相同的，按照最后报价由低到高的顺序推荐。评审得分且最后报价相同的，按照技术指标优劣顺序推荐。

2、技术部分（满分 60 分）

条款号	评审因素	评审要点
施工组织设计（满分 60 分）	施工方案（10 分）	有主要分部分项施工方法，施工方法详细、合理可行、有针对性、符合本工程特点得满分 10 分；视施工方法不详细、不合理、不可行、没有针对性、不符合本工程特点情况扣 0.5-1 分；没有主要分部分项施工方法描述得 0 分。专家评委酌情打分。
	质量保证措施（10 分）	有工程质量保证措施，且措施合理可行、有针对性、符合本工程特点得满分 10 分；视措施不合理、不可行、没有针对性、不符合本工程特点情况扣 0.5-1.0 分；没有主要工程部位的工程质量保证措施得 0 分。专家评委酌情打分。
	工期保证措施（10 分）	有满足本工程工期要求的进度计划（须采用网络图或横道图表示），且计划安排合理可行、有针对性、符合本工程特点得满分 10 分；视计划安排不合理、不可行、没有针对性、不符合本工程特点情况扣 0.5-1 分；没有进度计划得 0 分。专家评委酌情打分。
	安全生产、文明施工措施、环境保护（10 分）	有安全生产、文明施工、环境保护技术措施，措施合理可行、有针对性、符合本工程特点得满分 10 分；视措施不合理、不可行、没有针对性、不符合本工程特点情况扣 0.5-1 分；没有措施及保护得 0 分。专家评委酌情打分。
	季节性施工措施（10 分）	有季节性施工技术措施和保护措施，且措施合理可行、有针对性、符合本工程特点得满分 10 分；视措施不合理、不可行、没有针对性、不符合本工程特点情况扣 0.5-1 分；没有季节性施工技术措施和保护措施得 0 分。专家评委酌情打分。
	人员、材料及机具配备计划（10 分）	有人员劳动力计划、有机具设备投入计划、有主要材料数量及进场计划，且计划安排合理可行、有针对性、符合本工程特点得满分 10 分；视计划安排不合理、不可行、没有针对性、不符合本工程特点情况，出现上述情况每项扣 1.0-2.5 分；没有人员劳动力计划、有机具设备投入计划得 0 分；专家评委酌情打分。

本工程采用投标报价部分和技术标部分综合评标，以百分制计分。评标人员对项目逐项评分计分。

3、磋商小组根据综合评分情况，按照评审得分由高到低的顺序推荐中标投标人。评审得分相同的，按照最后报价由低到高的顺序推荐。评审得分且最后报价相同的，按照技术指标优劣顺序推荐。

4、磋商小组认为，排在前面的成交候选供应商最后报价或者某些分项报价明显不合理，有可能影响工程质量或不能诚信履约的，应当要求其在规定时间内提供书面文件予以解释说明，并提供相关证明材料；否则，磋商小组可以取消该供应商的成交候选供应商资格。

十五、确定成交供应商的原则

依据磋商小组推荐的成交候选供应商排序，通过信用核查后，按照由高到低的原则确定成交供应商。

响应性审查合格条件标准

附件：1

序号	项目内容	合格条件	投标申请人具备的条件或说明
1	投标内容	符合第二章“投标人须知”第 6.2.1 项规定	响应磋商文件
2	工期	符合第二章“投标人须知”第 7.2.2 项规定	响应磋商文件
3	工程质量	符合第二章“投标人须知”第 8.2.4 项规定	响应磋商文件
4	投标有效期	符合第二章“投标人须知”第 17.5.1 项规定	响应磋商文件
5	权利义务	符合第四章“响应文件及格式”规定	响应磋商文件
6	已标价工程量清单	符合第五章“投标文件资格审查格式”给出的范围及数量	响应磋商文件
7	技术标准和要求	符合第四章“技术标准和要求”规定	响应磋商文件
8	承诺创建安全质量标准化工地	不承诺视为不响应招标文件	响应磋商文件
9	承诺工程质量通病防控要求	不承诺视为不响应招标文件	响应磋商文件
10	投标价格	低于（含等于）招标控制价	符合磋商文件

注：投标人必须全部满足以上形式审查必要合格条件方可进入下一步评审。

形式审查合格条件标准

附件：2

序号	项目内容	合格条件	投标申请人具备的条件或说明
1	投标人名称	与营业执照、资质证书、安全生产许可证一致	开标必须提供以上证书有效原件或复印件（复印件需加盖公章，不提供按废标处理。
2	投标函签字盖章	有法定代表人或其委托代理人签字或加盖单位章	符合磋商文件
3	投标文件格式	符合第五章“投标文件格式”的要求	符合磋商文件
4	报价唯一	只能有一个有效报价	符合磋商文件
5	内容及水印	纸质文件必须与电子标书内容及水印一致，否则按废标处理	符合磋商文件

注：投标人必须全部满足以上形式审查必要合格条件方可进入下一步评审。

资格审查合格条件标准

附件：3

序号	项目内容	合格条件	投标申请人具备的条件或说明
1	有效营业执照	提供经工商管理部门颁发有效且年检合格的的营业执照。	开标提供有效原件或复印件（复印件需加盖公章）。
2	投标人资质要求	具备国家建设行政主管部门核发的具备市政工程施工总承包三级（及以上）资质及以上资质，	开标提供有效原件或复印件（复印件需加盖公章）
3	安全生产许可证	提供建设行政主管部门核发的有效期内的安全生产许可证。	开标提供有效原件或复印件（复印件需加盖公章）
4	建造师	拟投入本项目市政工程专业二级注册建造师证书资格，并具有有效的安全生产考核证。	开标提供有效原件或复印件（复印件需加盖公章）
5	法定代表人授权书	有法定代表人签字并加盖公章	开标提供有效原件或复印件（复印件需加盖公章）
6	无拖欠工程款和农民工工资证明	针对本项目公告期内（原件、复印件加盖公章）	加盖公章
7	财务报告	近三年财务报告（2019 年-2021 年）	开标提供有效原件或复印件

注：投标人必须全部满足以上资格审查必要合格条件方可进入下一步评审。

十六、合同的签订

1、招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内，按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

2、 招标人和中标人不得再行订立背离合同实质性内容的其他协议。

3 、招标人如不按本投标须知第 36.1 款的规定与中标人订立合同，或者招标人、中标人订立背离合同实质性内容的协议，应改正。

4 、中标人如不按本投标须知第 36.1 款的规定与招标人订立合同，则招标人将废除授标，投标保证金不予退还，给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，还应当对超过部分予以赔偿，同时依法承担相应法律责任。

5、中标人应当按照合同约定履行义务，完成中标项目施工，不得将中标项目施工转让给他人，也不得将中标项目肢解后分别向他人转让。

6、无论中标人在签发中标通知书、签定合同，还是在合同履行过程中。招标人如发现中标人有下列行为，招标人有权废除中标结果并解除合同，所造成的损失由中标人承担；

（1）以他人名义（是指投标人挂靠其他企业，以其他企业的资质进行投标的）或者以其他方式弄虚作假，骗取中标的；

（2） 投标人相互串通投标的；

（3） 中标人的项目经理、技术负责人不是本企业职工的；

（4）进入现场的项目经理、技术人员和管理人员与投标文件所提交的项目经理、技术人员及管理人员不一致的；

（5）未经招标人同意擅自更换项目经理、技术负责人的。

D 最后报价评审和评分

投标报价评审和评分

商务标详细评审：商务标评定采用低价优先法。

资格审查后。合格的供应商填写二次报价单并加盖公章，进行二次报价

最后报价得分=(评标基准价 / 最后报价) × 0.4 × 100。

评标基准价为合理报价中最低报价

报价细则

一、将投标人的投标总价与招标人的招标控制价进行比较，凡投标总价高于招标控制价的报价为废标。

二、评标委员会发现投标人的一次及二次报价明显低于其他投标报价，使得其投标报价可能低于其个别成本的，应当要求该投标人作出书面说明，填写无二次报价后，当场提供对应总价的已标价工程量清单（订装成册），未提交视为放弃最后报价，材料价格低于市场价的，出具材料购买正规发票。人工日工资低于指导价的，出具人工工资表及对应发放工资流水。定额含量未按国家标准设定报价，投标人不能合理说明或者不能提供相应证明材料的，由评标委员会认定该投标人以低于成本报价竞标，将以该供应商提交的初始报价作为其最后报价其投标作废标处理。

附最后报价表

勃利县小五站镇宏图村村内水泥路改造工程最后报价单

采购人	项目名称	具体要求	总价	工期
勃利县小五站镇宏图村民委员会	勃利县小五站镇宏图村村内水泥路改造工程	详见竞磋文件	大写：元	工期 90 日历天
			小写：元	

注明：

- 1、采购报价单不应该有涂改之处，如有必须修改时，修改处必须加盖公章。
- 2、供应商必须加盖公章、并有授权代表签字
- 3、采购人要求完成时间
- 4、所报价格为含税价
- 5、成交供应商验收结算必须提供国家正规含税发票

投标人（公章）：

授权委托代理人或法定代表人（签字或盖章）：

2022 年 月 日

第三章工程量清单、图纸及技术要求

采购预算：控制价 611124.73 元；超出本项目预算控制价的投标报价将视为无效报价，按废标处理。

一、工程量清单

详见附件

二、图纸

详见附件

三、技术要求

工程建设标准

适用的国家、行业以及地方规范、标准和规程

- (1) 《城镇道路工程施工与质量验收规范》(CJJ1-2008)
 - (2) 《城市测量规范》(CJJ2-2008)
 - (3) 《市政工程施工、养护及污水处理工人技术等标准》(CJJ18-88)
 - (4) 建筑机械使用安全技术规程 (JGJ33-2001)
 - (5) 建设工程施工现场供用电安全规范 (GB50194-93)
 - (6) 普通混凝土配合比设计规程 (JGJ55-2000)
 - (7) 砌筑砂浆配合比设计规程 (JGJ/T98-2000)
 - (8) 《城镇道路设计规范》(CJJ39-91)
 - (9) 《城镇道路养护技术规范》(CJJ36-2006)
 - (10) 《城市绿化工程施工及验收规范》(CJJ/T82-99)
 - (11) 2012 年黑龙江省建设工程计价依据
 - (12) 2012 年《黑龙江省建筑安装工程费用定额》
 - (13) 黑建发[2012]14 号文。
 - (14) 黑龙江省住房和城乡建设厅《关于黑龙江省建筑业营业税改征增值税调整建设工程计价依据和招投标有关事项的通知》(黑建造价〔2016〕2 号)
- A、自招标文件发出之日后，如果所采用的标准或规范有所修改，招标单位将发出变更通知作为招标文件附录。
- B、如果施工单位建议对本规范引用的标准或规范进行变更，施工单位应向招标单位提供所建议的规范、标准各一份。
- C、本规范中引用的标准或规范无论是否写明颁发的年份，皆应以最新颁发的规范为准。
- D、引用的标准与规范的副本。
- 1、本规范引用的标准或规范不能保证与该部分有相同的或较高的质量，则经监理工程师的事先审阅和书面批准也可采用其他官方标准与规范。
 - 2、如果招标单位确定所提议改换的标准或规范不能确保具有相同或较高的质量，施工单位则仍遵守原引用的标准或规范。

第四章 合同条款及格式

黑龙江省政府采购合同

工程类

合同编号: _____

采购单位(甲方) _____ 采购计划号 _____

供应商(乙方) _____ 招标编号 _____

签订地点 _____ 签订时间 _____

根据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国招标投标法》等法律、法规规定,按照招标文件和中标供应商投标文件,甲乙双方签订本合同。

第一条 工程概况;

1、工程名称: _____

2、工程地点: _____

3、承包范围: _____

4、承包方式: _____

5、工期:本工程自____年____月____日开工,于____年____月____日竣工。

6、工程质量: _____

7、合同总价款(人民币): 大写 _____ 小写 _____

签订合同价不作为最后结算价,最终结算价格以有效的结算审核为准。 _____

第二条 甲方权利和义务

1、开工前____天,向乙方提供经确认的施工图纸或作法说明____份,并向乙方进行图纸会审和现场交底。全部腾空或部分腾空房屋,清除影响施工的障碍物。对只能部分腾空的房屋中所滞留的家具、陈设等采取保护措施。向乙方提供施工所需水源、电源等施工条件,并说明使用注意事项,施工中使用的的水费、电费在结算时予以扣除。提供存放所用材料的场地。办理施工所涉及的应由甲方办理的消防等申请、批件手续或委托乙方代办理,所需费用由甲方承担。

2、指派_____为甲方驻工地代表,负责对本工程质量、材料、工程进度等合同履行监督检查、认证工作,办理验收、变更、登记手续和其他事宜。如乙方施工过程中存在质量问题,经甲方代表指出后不改正的,甲方有权责令停工,严重的停止执行合同。

3、委托_____监理公司进行工程监理,监理公司任命_____为

总监理工程师，其职责在监理合同中应明确，并将监理合同副本交乙方____份。

4、如确实需要拆改原建筑物结构或设备、管线，负责到有关部门办理相应审批手续。

第三条 乙方权利和义务

1、参加甲方组织的施工图纸或作法说明的现场交底，提供施工组织设计、施工方案和施工进度计划，____ 天内交甲方审定。办理施工所涉及的应由乙方办理的工程质量检测等报批手续和支付费用。

2、本工程项目班子成员包括：_____。其中项目经理姓名：_____、级别：_____、职务（职称）：_____，项目经理为乙方驻工地代表，负责合同履行。按要求组织施工，保质保量、按期完成施工任务，解决由乙方负责的各项事宜。项目班子成员必须与投标文件相符。

3、严格执行施工规范、安全操作规程、防火安全和环境保护规定。严格按照图纸或作法说明进行施工，做好各项质量检查和增减项记录。参加竣工验收，编制工程结算，提供甲方签字认可的工程量变化清单。

4、遵守国家或地方政府及有关部门对施工现场管理的规定，妥善保护好施工现场周围建筑物、设备管线、古树名木不受损坏。做好施工现场保卫和垃圾消纳等工作，处理好由于施工带来的扰民问题及周围单位（住户）的关系。

5、施工中未经有关部门批准和甲方同意，不得随意拆改原建筑物结构及各种设备、管线。

6、工程竣工未移交甲方之前，负责对现场工程设施和工程成品进行保护。

第四条 材料供应

1、根据《国务院办公厅关于建立政府强制采购节能产品制度的通知》国办发[2007]51 号和《财政部国家环保总局联合印发关于环境标志产品政府采购实施的意见》财库[2006]90 号文件规定，本工程项目所用材料、设备应符合节能环保要求，尤其是胶粘剂、涂料等产品必须是国家认可的环境标志产品认证机构认证的环境标志产品。

2、甲方指定材料种类、品牌、规格、型号和单价等，由乙方负责采购、运输和保管，并承担材料采购、运输和保管费。乙方采购的材料必须用于本工程，不准挪作他用。

3、乙方负责采购的材料、设备，必须符合设计要求的合格产品。乙方应向甲方提供采购的材料、设备产品合格证明，甲方应予签字认可。

第五条 工期保证

1、乙方严格按照本合同要求，保证该工程按时竣工。

2、甲方要求比合同约定的工期提前竣工时，应征得乙方同意，提前竣工费用另签协议。

- 3、因乙方责任，不能按期开工或中途无故停工，影响工期，工期不顺延。
- 4、因甲方责任，未按约定时间完成工作，影响工期，工期可顺延。
- 5、因甲方原因增加工程量或未按本合同工程进度支付工程款，工期可顺延。
- 6、因设计变更或非乙方原因造成的停电、停水及不可抗力因素影响，导致停工 8 小时以上（一周内累计计算），工期相应顺延。

第六条 工程质量和验收

- 1、乙方必须保证本工程质量，并按相关规定，办理工程质量检测手续，向甲方提交工程质量报告。
- 2、本工程以施工图纸、作法说明、设计变更和《建筑装饰装修工程质量验收规范》（GB50210—2001）、《市政公用工程施工质量验收统一标准》（GB50300—2001）等国家制订的施工及验收规范为本工程质量评定验收标准。

3、乙方应及时通知甲方对施工过程中的隐蔽工程进行检查和验收，并做好验收记录。甲方对隐蔽工程未验收合格，乙方不得自行对下一道工序施工。

- 4、工程竣工前，乙方向甲方提交工程验收申请，约请甲方和有关部门对本工程进行验收。甲方应自接到验收通知____日内，可采取全面验收和抽检验收方法组织验收，并办理验收、移交手续。如甲方不能在规定时间内组织验收，需及时通知乙方，另定验收日期。验收合格日期为竣工日期。如甲方在验收过程中发现存在质量问题，应在验收后五日内以书面形式向乙方提出，乙方应自收到甲方书面异议后____日内及时予以解决。造成工程顺延由乙方承担责任。

- 5、乙方提供竣工资料和验收报告的时间为：____年__月__日前；提供竣工图纸时间和份数为：____年__月__日前，____份。

- 6、政府采购中心参与组织的工程验收项目，其验收时间以该项目验收方案确定的验收时间为准，验收结果以该项目验收报告结论为准。在验收过程中发现乙方有违约问题，应向财政部门建议暂缓资金结算，待违约问题解决后，方可办理资金结算事宜。

第七条 付款方式和结算

- 1、资金性质：_____。
- 2、付款方式：财政性资金按财政国库集中支付规定程序办理；自筹资金：_____。
- 3、工程结算形式。固定价格形式竣工结算，按中标价格结算，超出部分甲方不予承认。如乙方在施工过程中出现特殊情况，在征求甲方同意的情况下，不论工程内容或工程量如何

调整，工程结算时保证不能超出中标价格。

4、工程竣工结算：工程竣工验收后乙方向甲方提交工程结算书和其他有关工程资料，并将有关资料送交甲方。甲方自接到上述资料 20 个工作日内提出审计意见，甲乙双方在不超出中标价格并共同认可的审计额为本工程项目的结算总额。

第八条 质量保证金

甲方应在工程结算完成后，在预付尾款中按本合同合计金额 5%比例预留质量保证金，质量保证期过后 5 个工作日内无息返还。

第九条 安全生产和防火

1、乙方在施工期间应严格遵守《市政公用工程施工安全技术操作规程》、《建筑工人安全技术操作规程》和其他相关的法规、规范。

2、甲方提供的施工图纸或作法说明，应符合《中华人民共和国消防法》和有关防火设计规范。

第十条 工程保修

1、本工程质量保修期为_____年。

2、质量保修期间，由于施工质量等发生的问题，需要维修时，乙方无偿负责保修。乙方收到甲方保修通知_____日内，进行保修。

3、质量保修期间，由于甲方使用不当造成的问题，乙方负责维修，甲方负责支付人工和材料费用。乙方收到甲方维修通知_____日内，进行维修。

4、乙方提供的服务承诺和保修期责任等其它具体约定事项。（见合同附件）。

第十一条 合同的变更、终止与转让

1、除《中华人民共和国政府采购法》第 50 条规定的情形外，本合同一经签定，甲乙双方不得擅自变更、中止或终止合同。

2、乙方不得擅自转让其应履行的合同义务。

第十二条 违约责任

1、由于甲方原因导致延期开工或中途停工，导致工期超出合同约定的甲方应补偿乙方因延期开工或停工所造成的损失，每停工一天，甲方支付乙方_____元违约金。

2、甲方自筹资金不按合同约定时间拨付款，每逾期一天，按应付款额的 3 %向乙方支付滞纳金。

3、由于甲方提供或确定的材料、设备质量不合格而影响本工程质量，其返工费用由甲方承担，工期顺延；但如果由乙方采购原因造成的，责任由乙方承担。

- 4、甲方未办理任何手续，擅自同意拆改原有建筑物结构或设备、管线，由此发生的损失或事故（包括罚款），由甲方负责并承担损失。
- 5、甲方未办理验收手续，提前使用或擅自动用，造成损失由甲方负责。
- 6、由于乙方原因逾期竣工，乙方应补偿甲方因逾期竣工所造成的损失。每逾期一天，乙方支付甲方_____元违约金。
- 7、由于乙方原因造成本工程质量事故，其返工费用由乙方承担，工期不顺延，并负责因此造成的全部损失。
- 8、乙方应妥善保管甲方提供的材料、设备和现场堆放的物品及工程成品，如保管不当造成损失，乙方应照价赔偿。
- 9、未经甲方同意，乙方擅自拆改原建筑物结构或设备、管线，由此发生的损失或事故（包括罚款），由乙方负责并承担损失。
- 10、由于乙方在施工生产过程中违反有关安全操作规程、消防法，导致发生安全事故或火灾事故，乙方应承担由此引发的一切责任。
- 11、乙方拒不执行保修期责任和服务承诺，甲方有权扣除全部质量保证金，并追究乙方违约责任。
- 12、因一方原因，合同无法继续履行时，应通知对方，按规定程序办理合同终止协议，并由责任方赔偿对方由此造成的全部经济损失。
- 13、其他违约行为按违约额 5%收取违约金并赔偿经济损失。

第十三条 合同争议解

因履行本合同引起的或与本合同有关的争议，甲乙双方应首先通过友好协商解决，如果协商不能解决，可采取以下（B ）种方法解决，

A 向仲裁委员会申请仲裁。B 向人民法院诉讼。

第十四条 合同文件组成

1、政府采购招标文件；2、乙方提供的投标文件；3、甲方提供工程清单；4、投标承诺书；5、评标记录；6、中标或成交通知书。

第十五条 本合同一式四份，政府采购办、代理机构各一份，甲乙双方各一份。（可根据需要另外增加）

本合同甲乙双方签字盖章后生效，自签订之日起 7 个工作日内，采购人应当将合同副本报同级政府采购监督管理部门备案。

甲方（盖章）	乙方（盖章）
年 月 日	年 月 日
单位地址：	单位地址：
法定代表人：	法定代表人：
委托代理人：	委托代理人：
电话：	电话：
电子邮箱：	电子邮箱：
开户银行：	开户银行：
账号：	账号：
邮政编码：	邮政编码：

第五章响应文件格式及附件

响应文件包封标贴

代理机构：

代理机构地址：

采购项目名称：

采购计划编号：

投标人全称：（加盖公章）

投标人地址：

在_____年__月__日__时__分前不得启封
（响应文件提交截止时间）

磋商响应文件封面格式

响 应 文 件

项目编号：

项目名称：

投标人全称（加盖公章）：

法定代表人或其委托代理人（签字或盖章）：

电 话：

磋商日期：

目 录

自行编制响应文件目录

一、投标函及投标函附录

（一）投 标 函

黑龙江方生项目管理有限公司

1、根据你方招标工程招标编号为：（本项目编号）的（本项目名称）招标文件，遵照《中华人民共和国招标投标法》等有关规定，经踏勘项目现场和研究上述磋商文件的投标须知、合同条款、图纸、清单、工程建设标准及其他有关文件后，我方愿以人民币(大写)_____元（RMB¥_____元）（其中安全生产措施费人民币（大写）_____元（RMB¥_____元）的投标报价并按上述图纸、合同条款、工程建设标准条件要求承包（本项目名称）的施工、竣工，并承担任何质量缺陷保修责任。

2、我方已详细审核全部磋商响应文件，包括修改文件（如有时）及有关附件。

3、我方承认投标函附录、投标人承诺书是我方投标函的组成部分。

4、我方同意所提交的磋商响应文件在磋商文件的投标须知中第 15 条规定的投标有效期内有效，在此期间内如果中标，我方将受此约束。我方保证在磋商响应文件有效期内不撤回磋商响应文件，除磋商文件另有规定外，不修改磋商响应文件。

5、除非另外达成协议并生效，你方的中标通知书和本磋商响应文件将成为约束双方的合同文件的组成部分。

6、我方提交人民币_____元作为投标保证金。

7、若我方中标：

（1）我方保证在收到你方的中标通知书后，按中标通知书规定的期限，及时派代表前往签订合同。

（2）我方保证在接到开工通知后尽快调遣人员和调配施工设备、材料进入工地进行施工准备，并保证在合同规定的工期_____（日历天） 期限内完成合同协议书中规定的全部工作并移交全部工程，同时我方保证工程质量标准达到_____标准。

（3）我方保证在磋商响应书中提供的有关信息的真实性。若招标人发现投标人提供虚假信息，一经查实，招标人有权解除其投标、中标资格。给招标人造成损失的，招标人将依法追究

8、磋商响应文件载明的项目经理，我方承诺在施工过程中不更换人员，必须在现场工作。特殊情况下，经发包人同意，方可更换和离开现场，如发包人在施工过程中发现我单位有更换人员、转包行为，可单方面终止合同，并没收履约保证金。

9、我方同意提供按照招标方可能要求的与其投标有关的一切数据或资料，完全理

解你方不保证投标价最低的投标人中标。

投 标 人：_____（盖单位章）

单位地址：_____

法定代表人或其委托代理人 _____（签字或盖章）

邮政编码：_____电话：_____

开户银行名称：_____

开户银行账号：_____

日期：_____年__月__日

(二) 投 标 函 附 录

序 号	项 目 内 容	合 同 条款号	约 定 内 容	备注
1	投标保证金		无	
2	施工准备时间		签订合同后（ ）天	
3	施工工期		合同签订后（ ）天	
4	质量标准			
5	工程质量违约金最高限额		合同价款 %	
6	有保证连续施工能力		在资金不到位的特殊情况下	

投标人：_____（盖单位章）

法定代表人或其授权委托人：____（签字或盖章）

日期：_____年____月____日

二、投标一览表（格式）

招标编号		工程名称	
建设规模		工程类别	
工 程 总 报 价	人民币 _____元（大写） 人民币 _____元（小写）		
施 工 工 期	合同签订后（ ）天		
工程 质量	要求达到合格标准		
投 标 声 明			

投标人：_____（盖单位章） 法定代表人或其授权委托人：____（签字或盖章）

日期：_____年____月____日

注：1、各项内容务必填写详细，可以填满，但不允许添加附页。

三、法定代表人身份证明

投 标 人：_____

单位性质：_____

地 址：_____

成立时间：_____年_____月_____日

经营期限：_____

姓 名：_____性 别：_____

年 龄：_____职 务：_____

系_____（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

投标人：_____（盖单位章）

日期：_____年____月____日

附：法定代表人身份证复印件（正反面）并加盖公章。

四、授权委托书

本人_____（姓名）系_____（投标人名称）的法定代表人，现委托_____（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改_____（项目名称）施工投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：_____。
_____。

代理人无转委托权。

附：被授权人（投标代表）身份证复印件（正反面）并加盖公章。

投 标 人：_____（盖单位章）

法定代表人：_____（签字或盖章）

身份证号码：_____

委托代理人：_____（签字或盖章）

身份证号码：_____

日期：_____年____月____日

注：投标文件由投标人的法定代表人亲自签署的，不必提交本授权委托书

五、投标人承诺书

黑龙江方生项目管理有限公司：

我方在此声明，我方拟派往_____（项目名称）（以下简称“本工程”）的建造师_____（建造师姓名）现阶段没有担任任何在施建设工程项目的建造师。

我方保证上述信息的真实的准确，并愿意承担因我方就此弄虚作假所引起的一切法律后果。

特此承诺

投标人：_____（盖单位章）

法定代表人或其授权委托人：（签字或盖章）_____

日期：_____年____月____日

六、承诺创建安全质量标准化工地

黑龙江方生项目管理有限公司：

我方保证创建安全质量标准化工地，现从安全生产、质量控制、文明施工、等方面做出承诺，并愿意承担因我方原因所引起的一切后果。

特此承诺

投标人：_____（盖单位章）

法定代表人或其授权委托人：（签字或盖章）_____

日期：_____年____月____日

七、承诺工程质量通病防控要求

黑龙江方生项目管理有限公司：

我方在此声明，如我单位中标，本工程将按招标人要求制定工程质量通病防控措施，如未按要求制定，我方愿意接受招标人处罚。

特此承诺

投标人：_____（盖单位章）

法定代表人或其授权委托人：（签字或盖章）

日期：_____年____月____日

八、项目经理承诺书

黑龙江方生项目管理有限公司：

本人_____经法定代表人授权为勃利县小五站镇宏图村村内水泥路改造工程（项目名称）标段（以下简称“本工程”）的项目经理，承担相关质量责任，现郑重承诺：

- 1、在取得施工许可证后进行施工。
- 2、严格执行施工规范及标准。
- 3、身份健康，无重大疾病。
- 4、严格按照规定配备施工项目部关键岗位人员，并确保所有人员到岗履职。
- 5、建立、健全质量检查、验收制度，严格工序管理，做好隐蔽工程质量的检查和记录。
- 6、对施工中出现的质量问题，及时进行整改。严格依法依规履行义务。
- 7、履行相关工程质量检查、验收及事故处理等职责
- 8、履行其他法律法规规定的职责。

投标人：_____（盖单位章）

承诺人：_____（签字或盖章）

日期：_____年____月____日

九、不拖欠工程款和农民工工资承诺

我单位_____，2022 年所有总承包工程的工程款已全部结清，无拖欠农民工工资现象，所报送的相关材料全部属实。

为保护农民工合法权益，做到不拖欠农名工工资，我单位郑重承诺，在承建_____时保证做到：按照国家规定、合同要求支付农民工工资，决不拖欠农民工工资，如果发生违反规定拖欠或克扣农名工工资行为，造成农民工上访及其突发事件或公共事件，我单位愿意接受建设行政主管部门和劳动保障监察机构依照有关规定做出的处罚决定。

投标人全称（盖单位章）：

法定代表人或委托代理人（签字或盖章）：

日期：_____年____月____日

投标文件商务部分

一、投标报价说明

（一）编制说明

1. 本报价依据本工程投标须知和合同文件的有关条款进行编制。
2. 本报价的币种为人民币。
3. 投标人应将投标价需要说明的事项，用文字书写与投标报价表一并报送。

投标文件技术部分

一、施工组织设计

1、投标人应编制施工组织设计，包括招标文件第一章投标须知 11.4 项规定的施工组织设计基本内容。编制具体要求是：编制时应采用文字并结合图表形式说明各分部分项工程的施工方法；拟投入的主要施工机械设备情况、劳动力计划等；结合招标工程特点提出切实可行的工程质量、安全生产、文明施工、工程进度、技术组织措施，同时应对关键工序、复杂环节重点提出相应技术措施，如季节施工技术措施、减少扰民噪音、降低环境污染技术措施、地下管线及其他地上地下设施的保护加固措施等。

2、本项目施工组织设计主要内容应包括：

- (1) 综合说明，质量、工期、安全文明施工目标，新技术、新材料、新工艺、新设备的应用；
- (2) 施工组织方案，各分部分项工程的主要施工方法；
- (3) 工程投入的主要物资和施工机械设备情况、主要施工机械进场计划；
- (4) 劳动力安排计划；
- (5) 主要材料供应计划；
- (6) 计划开、竣工日期及施工进度计划表、施工进度网络图；
- (7) 确保工期的质量保证体系、工程质量硬性措施、技术保证措施；
- (8) 确保贯彻执行国务院《建筑安全生产管理条例》确保安全生产的技术组织措施；
- (9) 确保文明施工的技术组织措施；
- (10) 确保工程质量、防止质量通病的技术组织措施；
- (11) 降低工程造价的主要措施；
- (12) 工程的技术服务和完工后服务的内容及措施。
- (13) 招标文件规定其他需要在施工组织设计中编制的内容

3、施工组织设计除采用文字表述外应附下列图表，图表及格式要求附后。

- | | |
|----------------------|-------|
| (1) 拟投入的主要施工机械设备表 | 表 8.1 |
| (2) 劳动力计划表 | 表 8.2 |
| (3) 计划开、竣工日期和施工进度网络图 | 表 8.3 |
| (4) 施工总平面图 | 表 8.4 |
| (5) 临时用地表 | 表 8.5 |

(1) 拟投入的主要施工机械设备表

工程名称：_____

表 8.1

序 号	机械或设备 名称	型 号 规 格	数量	国 别 产 地	制造年份	额 定 功 率 (KW)	生 产 能 力	备注

(2) 劳动力计划表

工程名称：_____

表 8.2

单位： 人

工 种	按工程施工阶段投入劳动力情况						

注：1. 投标人应按所列格式提交包括分包人在内的估计劳动力计划表。

2. 本计划表是以每班八小时工作制为基础编制的。

(3) 计划开、竣工日期和施工进度网络图

表 8.3

1. 投标人应提交的施工进度网络图或施工进度表，说明按招标文件要求的工期进行施工的各个关键日期。中标的投标人还应按合同条件有关条款的要求提交详细的施工进度计划。
2. 施工进度表可采用网络图（或横道图）表示，说明计划开工日期和各分项工程各阶段的完工日期和分包合同签订日期。
3. 施工进度计划应与施工组织设计相适应。

(4) 施工总平面图

表 8.4

投标人应分绘出现场临时设施布置图表并附文字说明，说明临时设施、现场办公、设备及仓储、供电、供水、卫生、生活等设施的情况和布置。

(5) 临时用地表

工程名称：_____

表 8.5

用途	面积（平方米）	位置	需用时间

注：1. 投标人应逐项填写本表，指出全部临时设施用地面积及详细用途。

2. 若本表不够，可以加附页。

二、项目管理机构配备情况

本项目项目管理机构配备情况应包括以下内容：

- （1）项目管理机构配备情况表（表 8.6）及施工组织机构图。
- （2）建造师或项目经理简历表（表 8.7）
- （3）项目管理机构配备情况辅助说明资料（表 8.9）施工力量部署

(一) 项目管理机构配备情况表

工程名称: _____

表 8.6

序号	姓名	职称	执业或职业资格证明			
			证书名称	级别	证书号码	专业

一旦我单位中标，将实行项目经理负责制，我方保证并配备上述项目管理机构。上述填报内容真实，若不真实，愿按有关规定接受处理。项目管理班子机构设置、职责分工等情况另附资料说明。

（二）主要人员简历表

建造师或项目经理简历表

工程名称：_____

表 8.7

姓名		性别		年龄	
职务		职称		学历	
参加工作时间				担任项目经理年限	
项目经理资格证书编号					
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工 日 期	在建或已完工程	工程质量

“主要人员简历表”中的项目经理应附项目经理证、身份证，职称证（执业证或上岗证书）。

(三) 项目管理机构配备情况辅助说明资料

工程名称：_____

表 8.9

--

注：1. 辅助说明资料主要包括管理机构的机构设置、职责分工、有关复印证明资料以及投标人认为有必要提供的资料。辅助说明资料格式不做统一规定，由投标人自行设计。

三、投标单位拟为本工程提供的服务项目

四、投标单位进场所需的必要工作条件；

投标资格审查部分

一、资格审查申请书

致： 黑龙江方生项目管理有限公司

1、经授权作为代表，并以（投标人名称）（以下简称“投标人”）的名义，在充分理解《投标人资格审查须知》的基础上，本申请书签字人在此以勃利县小五站镇宏图村村内水泥路改造工程招标投标申请人的身份，向你方提出资格审查申请。

2、本申请书附有下列内容的营业执照正本或副本文件的复印件：

2.1 投标申请人的法人营业执照；

2.2 投标申请人的（施工资质等级）证书；

3、按招标文件资格审查的要求，你方授权代表可调查、审核我方提交的与本申请书相关的声明、文件和资料，并通过我方的开户银行和客户，澄清本申请书中有关财务和技术方面的问题。本申请书还将授权给有关的任何个人或机构及其授权代表，按你方的要求，提供必要的相关资料，以核实本申请书中提交的或与本申请人的资金来源、经验和能力有关的声明和资料。

4、你方授权代表可通过下列人员得到进一步的资料：

一般质询和管理方面的质询	
联系人 1：	电话：
联系人 2：	电话：

有关人员方面的质询	
联系人 1：	电话：
联系人 2：	电话：

有关技术方面的质询	
联系人 1：	电话：
联系人 2：	电话：

有关财务方面的质询	
联系人 1:	电话:
联系人 2:	电话:

5、本申请充分理解下列情况：

5.1 资格审查合格的申请人的投标，须以投标时提供的资格审查申请书主要内容的更新为准；

5.2 你方保留更改本招标项目的规模和金额的权利。前述情况发生时，投标仅面向资格审查合格且能满足变更后要求的投标申请人。

二、资格审查申请书附表

附表 1

投标申请人一般情况-

1	企业名称	
2	总部地址	
3	当地代表处地址	
4	电话	联系人
5	传真	电子邮箱
6	注册地	注册年份 (请附营业执照复印件)
7	公司资质等级证书号 (请附有关证书的复印件)	
8	公司_____ (是否通过, 何种)_____ 质量保证体系认证 (如通过请附相关证书复印件, 并提供认证机构年审监督报告)	
9	主营范围 1. 2. 3.	
10	作为总承包人经历年数	
11	作为分包商经历年数	
12	其他需要说明的情况	

注: 1. 独立投标申请人均须填写此表。2. 请根据后面附件填列。

附件 1 资质证书复印件或电子证件（并加盖公章）

附件 2 营业执照复印件或电子证件（并加盖公章）

附件 3 开户许可证复印件或电子证件（并加盖公章）

附件 4 安全生产许可证复印件或电子证件（并加盖公章）

附件 5 信用中国截图（并加盖公章）

附件 6 裁判文书网截图（并加盖公章）

附件 7 近三年来在经营活动中没有重大违法记录截图（并加盖公章）

附件 8 近三年财务报告（2019 年、2020 年、2021 年）

注：1. 投标申请人不应在其投标文件中附有宣传性材料，这些材料在资格评审时将不予考虑。

2. 为响应招标文件中评标细则的要求，投标人自行提供的承诺和证明材料。