****招标公告****

泉州市中佳项目管理有限公司受永春县魁星文旅发展有限公司委托，采用 公开招标 方式组织 魁星岩·星宿文化亲子研学景区修建性详细规划及魁星书院施工图设计服务采购项目（以下简称：“本项目”）的招标活动，现邀请各投标人参加投标。

1、招标编号：QZZJCG2022029 。

2、预算金额、最高限价：详见《采购标的一览表》。

3、招标内容及要求：详见《采购标的一览表》及招标文件第五章。

4、需要落实的采购政策:信用记录，适用于（本项目），按照下列规定执行：（1）投标人应在招标文件要求的截止时点前分别通过“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）查询并打印相应的信用记录（以下简称：“投标人提供的查询结果”），投标人提供的查询结果应为其通过上述网站获取的信用信息查询结果原始页面的打印件（或截图）。（2）查询结果的审查：①由资格审查小组通过上述网站查询并打印投标人信用记录（以下简称：“资格审查小组的查询结果”）。②投标人提供的查询结果与资格审查小组的查询结果不一致的，以资格审查小组的查询结果为准。③因上述网站原因导致资格审查小组无法查询投标人信用记录的（资格审查小组应将通过上述网站查询投标人信用记录时的原始页面打印后随采购文件一并存档），以投标人提供的查询结果为准。④查询结果存在投标人应被拒绝参与政府采购活动相关信息的，其资格审查不合格。

5、投标人的资格要求

5.1法定条件：符合采购法第二十二条规定的条件。

5.2特定条件：

|  |  |
| --- | --- |
| **明 细** | **描 述** |
| 招标文件规定的其他资格证明文件 | 1. 投标人须具备城乡规划编制乙级及以上资质。（2）投标人须具有[工程设计综合甲级资质]或者[工程设计建筑行业乙级及以上]或者[工程设计建筑行业（建筑工程）专业乙级及以上]资质。   投标人提供的相应证明材料复印件均应符合：内容完整、清晰、整洁，并由投标人加盖其单位公章。 |

**5.3是否接受联合体投标：不接受。**

**※根据上述资格要求，投标文件中应提交的“投标人的资格及资信证明文件”详见招标文件第四章。**

6、详见招标公告或更正公告（若有），若不一致，以更正公告（若有）为准。

7、招标文件的获取：凡有意参加投标者，请于2022年8月17日至2022年8月23日北京时间8:30-12:00，14:30-18:00（节假日休息），按下述地址到泉州市中佳项目管理有限公司（地址：泉州市丰泽区安吉路星光耀广场14号楼411、412、413室）购买招标文件，招标文件售价人民币300元。招标文件一经出售，谢绝退还，未购买招标文件的投标人，其投标将被拒绝。

8、投标截止时间、开标时间及地点

8.1投标截止时间：2022年9月5日上午09：30时（北京时间）前提交到泉州市中佳项目管理有限公司，逾期收到的或不符合规定的投标文件将被拒绝。

8.2开标时间：2022年9月5日上午09：30时（北京时间）。

8.3递交投标文件及开标地点：泉州市中佳项目管理有限公司（地址：泉州市丰泽区安吉路星光耀广场14号楼411、412、413室）。

9、公告期限

9.1招标公告的公告期限：发布公告之日起 5 个工作日。

9.2招标文件公告期限：发布公告之日起 5 个工作日。

10、根据《中华人民共和国政府采购法》第五十二条规定，供应商认为采购文件、采购过程和中标结果使自己的权益受到损害的，可根据中华人民共和国国务院令第658号令《中华人民共和国政府采购法实施条例》第五十三条提出质疑：对采购文件质疑的，可以在收到采购文件之日或者采购文件公告期限届满之日起七个工作日内提出；对采购过程质疑的，可以在各采购程序环节结束之日起七个工作日内提出；对中标结果质疑的，可以在中标结果公告期限届满之日起七个工作日内提出；均以书面形式向采购人提出质疑澄清，口头质疑不予接受。

11、有关本项目招标的相关信息（包括采购文件若有修改）都将在中国政府采购网（http://www.ccgp.gov.cn/等）上公布，不作另行通知，一经公告视为所有投标人已知悉相关消息，请潜在投标人随时关注相关网站，以免错漏重要信息。

12、采购人：永春县魁星文旅发展有限公司

联系人：许先生

地址：永春县石鼓镇石鼓社区270号209室

联系方法：0595-23822002

代理机构：泉州市中佳项目管理有限公司

联系人：小张

地址：泉州市丰泽区安吉路星光耀广场14号楼411、412、413室

联系方法：0595-22578088、15159507988

附1：账户信息

|  |
| --- |
| **投标保证金账户** |
| 开户名称：泉州市中佳项目管理有限公司 |
| 开户银行：中国工商银行股份有限公司泉州安吉路支行 |
| 银行账号：1408051419100013862 |
| **特别提示** |
| 1、投标人应认真核对账户信息，将投标保证金汇入以上账户，并自行承担因汇错投标保证金而产生的一切后果。  2、投标人在转账或电汇的凭证上应按照以下格式注明，以便核对：“（招标编号：\*\*\*、合同包：\*\*\*）的投标保证金”。  3、投标保证金于投标截止时间前到达提供的账户上，交纳投标保证金单位名称必须与参加投标的投标人名称一致。  4、未按以上规定提交投标保证金的投标，以无效标处理。 |

附2：采购标的一览表

| **合同包** | **品目号** | **采购标的** | **允许**  **进口** | **数量** | **预算价**  **（元）** | **投标保证金(元)** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 1-1 | 魁星岩·星宿文化亲子研学景区修建性详细规划及魁星书院施工图设计服务采购项目 | 否 | 1项 | 1650000 | 30000 |