

2022 年大连理工大学学生宿舍淋浴间改造项目答疑文件（1）

（项目编号：DUTBJC-2022113）

各供应商：

青岛习远咨询有限公司会同大连理工大学，就有关问题进行澄清说明，内容如下：

一、回答投标单位

1、招标文件中主要材料偏离表中地砖尺寸为 600X600X10 清单图纸中尺寸为 600X600X9.5 且市场常规产品尺寸皆为 600X600X9.5 可否提供尺寸为 600X600X9.5 的产品及检测报告？

答：可以，，主要材料偏离表已调整。

4	地砖	尺寸：600×600×10mm，低吸水率（I类）E≤0.5%，尺寸偏差：精细，破坏强度/N：≥1300，断裂模数/【N/mm ² （Mpa）】平均值≥35，地砖摩擦系数：单个值≥0.50。标准：GB/T4100-2015 陶瓷砖。					
---	----	--	--	--	--	--	--

48	011102003021	防滑地砖	1、9.5厚防滑地砖（规格详见精装修图纸），水泥浆擦缝 2、20厚 DS M15砂浆结合层，表面撒水泥粉 3、适用于：地面3、地面5	100m ²	1.02			
----	--------------	------	--	-------------------	------	--	--	--

2、招标文件中主要材料偏离表中墙砖尺寸为 300X600X10 清单图纸中尺寸为 300X600X9.5 且市场常规产品尺寸皆为 300X600X9.5 可否提供尺寸为 300X600X9.5 的产品及检测报告？

答：可以，主要材料偏离表已调整。

3、招标文件中主要材料偏离表中墙砖的参数属于瓷质砖的标准，可否使用与地砖同型号产品切割铺贴，同时投标时提供同地砖一样的检测报告？

5	墙砖	瓷质板（E≤0.5%），600×300×10mm，破坏强度/N：≥800，断裂模数/（Mpa）平均值≥45，耐磨性：4级，耐污染性：5级。标准：GB/T23266-2009 陶瓷板。放射性水平：A类。标准：GB6566-2010 建筑材料放射性核素限量。					
---	----	---	--	--	--	--	--

64	011204003041	墙面面砖	1、9.5厚面砖（规格详见精装修图纸），用美缝剂填缝隙 2、胶粘剂（按比例将清水倒入洁净的容器中，然后加入薄板专用胶粘剂粉料，搅拌3分钟至均匀膏状，静置3分钟使得添加剂充分溶解，再搅拌30秒即可使用） 3、水泥浆一道（内掺建筑胶） 4、适用于：内墙3	100m ²	1.5			
----	--------------	------	--	-------------------	-----	--	--	--

答：可以使用与地砖同型号产品切割铺贴，可以提供同地砖一样的检测报告。

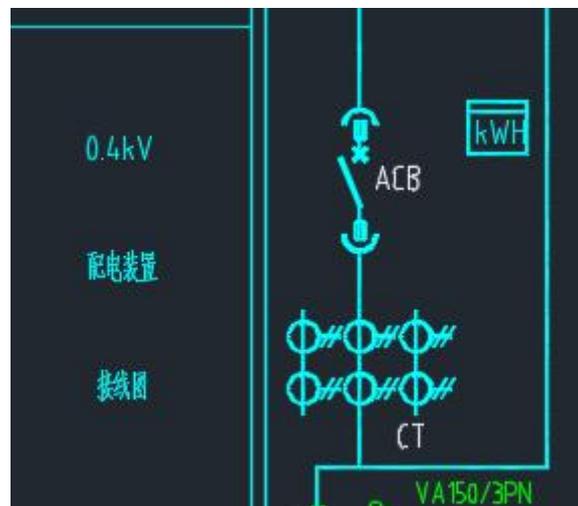
4、一标段中西山生活区 9#土建装饰清单第 73 项墙面天棚乳胶漆清单描述中无刮大白，图纸中未见描述是否只是乳胶漆涂刷不用大白处理？

答：原墙面打磨、两遍乳胶漆，不用刮大白。

5、招标文件中十九、政府优先采购产品认证证书复印件或法定信息发布平台信息截图中第六项《铝塑（PP-R）复合管》经查询仅有 DN20mm-DN75mm 具有环保标志认证证书，清单描述中本项目涉及产品 DN15-DN150，主要材料偏离表中要求型号 DN20-DN50 投标是是否可提供 DN20mm-DN75mm 的产品环保标志认证证书？或者提供普通 PPR 管的环保标志认证证书？

答：提供普通 PPR 管的环保标志认证证书即可。

6、西山生活区 9#(X9#)A01 柜进线开关接线图中的是 ACB（框架断路器）



下面原件表给的是  塑壳断路器的型号，请明确下是按框架还是按塑壳断路器报价？

答：按塑壳断路器。

说明:

- 1.MCCB采用手动操作,设长延时和瞬时保护;ACB采用电动兼手动操作,设长延时、短延时和瞬时保护。
- 2.母线上要留有可挂地线的位置,断路器断开位置设分离锁定装置。
- 3.母线系统按实际需要加装伸缩绝缘套。
- 4.非消防回路断路器增设分励脱扣器,火灾发生时通过联动总线指令使其跳闸断电,本次仅预留安装位置。
- 5.低压配电箱各低压配出回路电气火灾监控剩余电流探测器额定电流与该回路电流互感器一次侧电流值相同,本次仅预留安装位置。
- 6.图中未注明电气元件之型号规格,由设备生产厂家根据设备容量及运行要求适当选择,如有不明之处及时与设计方联系,双方共同协商解决。



7、(X9#)1AP-rsjf 配电箱的备用回路写的*2,*8 是不是这个回路我要报 2 个,8 个开关?

答:是。

8、(X9#)1AL-qdj 配电箱在清单中没有写,但是图纸上有,图纸上也没写设备厂家成套提供请明确?

答:清单已调整。

9、打分项中其他管理人员综合实力:项目经理和技术负责人具有建筑工程专业高级职称,各得 1 分请明确建筑工程类相关专业高级职称是否予以加分?

答:不加分。

10、一标段(以西山生活区 9#工程为例)

(1)土建清单第 33 项,屋面防水卷材是否为一层光面,第二层为带板岩卷材,招标文件的主材设备品质偏离表中为带板岩卷材

答:不需要带板岩卷材。

(2)土建清单第 48 项,地砖厚度特征描述为 9.5mm,招标文件的主材设备品质偏离表中为 10mm,请明确以哪个为准

答:以清单为准,主材设备品质偏离表已调整。

(3)土建清单第 64 项,墙砖厚度特征描述为 9.5mm,招标文件的主材设备品质偏离表中为 10mm,请明确以哪个为准

答:以清单为准,主材设备品质偏离表已调整。

(4)土建清单第 70 项,理石台面材质请明确

答:中国黑。

二标段(以西山生活区 22#工程为例)

(1) 土建清单第 33 项，屋面防水卷材是否为一层光面，第二层为带板岩卷材，招标文件的主材设备品质偏离表中为带板岩卷材

答：不需要带板岩卷材。

(2) 土建清单第 48 项，地砖厚度特征描述为 9.5mm，招标文件的主材设备品质偏离表中为 10mm，请明确以哪个为准

答：以清单为准，主材设备品质偏离表已调整。

(3) 土建清单第 64 项，墙砖厚度特征描述为 9.5mm，招标文件的主材设备品质偏离表中为 10mm，请明确以哪个为准

答：以清单为准，主材设备品质偏离表已调整。

(4) 土建清单第 70 项，理石台面材质请明确

答：中国黑。

三标段（以西山生活区 12#工程为例）

(1) 土建清单第 22 项，墙面喷锚砼厚度请明确

答：厚度 60mm。

(2) 土建清单第 37 项，屋面防水卷材是否为一层光面，第二层为带板岩卷材，招标文件的主材设备品质偏离表中为带板岩卷材

答：不需要带板岩卷材。

(3) 土建清单第 50 项，地砖厚度特征描述为 9.5mm，招标文件的主材设备品质偏离表中为 10mm，请明确以哪个为准

答：以清单为准，主材设备品质偏离表已调整。

(4) 土建清单第 66 项，墙砖厚度特征描述为 9.5mm，招标文件的主材设备品质偏离表中为 10mm，请明确以哪个为准？

答：以清单为准，主材设备品质偏离表已调整。

(5) 土建清单第 72 项，灰砂岩新型墙材是什么？规格尺寸

答：2400×1200×9mm 灰砂岩新型墙材。

(6) 土建清单第 73 项，理石台面材质请明确。

答：中国黑。

四标段（以北山生活区 1#工程为例）

(1) 土建清单第 26 项，清单工程量为 0，是否有误

答：“现浇混凝土门槛模板及支撑”的工程量均为 1m²。

(2) 土建清单第 37 项，屋面防水卷材是否为一层光面，第二层为带板岩卷材，招标文件的主材设备品质偏离表中为带板岩卷材

答：不需要带板岩卷材。

(3) 土建清单第 50 项，地砖厚度特征描述为 9.5mm，招标文件的主材设备品质偏离表中为 10mm，请明确以哪个为准？

答：以清单为准，主材设备品质偏离表已调整。

(4) 土建清单第 61 项，墙砖厚度特征描述为 9.5mm，招标文件的主材设备品质偏离表中为 10mm，请明确以哪个为准

答：以清单为准，主材设备品质偏离表已调整。

(5) 土建清单第 66 项，理石台面材质请明确

答：中国黑。

11、招标文件主要材料品质表中第 5 项“地砖”第 6 项“墙砖”，如 300*600 墙砖与 600*600 地砖采用同一种产品进行切割，是否可提供地砖的检测报告。

答：可以使用与地砖同型号产品切割铺贴，可以提供同地砖一样的检测报告。

12、招标文件主要材料品质表中第 6 项“天然大理石”，在“要求主要技术性能参数”中“20mm 厚中国黑，意大利灰”，请明确在此项填中国黑还是意大利灰，清单中无意大利灰理石。

答：中国黑。

13、招标文件主要材料品质表中第 7 项“定制成品隔断”，在“要求主要技术性能参数”中“4mm+5mm+1.2mm 雾化膜定制成品隔断”，请明确“4mm+5mm+1.2mm”分别是什么材质？

答：为钢化夹胶玻璃，贴防爆磨砂膜。

14、招标文件主要材料品质表中第 18 项“热水箱”，在“要求主要技术性能参数”中，规格为“2.5*1.5*2.0m(h) 有效容积 V=5.25m³”，此规格仅在三标段 12#、13#楼有，请明确其它标段如何填写。

答：按所投标段图纸和清单填写各类水箱尺寸，容积。材质要求一致。

15、招标文件主要材料品质表中第 20 项“热泵机组循环泵”，在“要求主要技术性能参数”中，规格为“Q=36m³/h H=42m N=7.5KW/台”，此规格仅在三标段 12#、13#楼有，请明确其它标段如何填写。

答：按所投标段图纸及清单填写各类水泵参数。

16、在招标文件“十九、政府优先采购产品认证证书复印件或法定信息发布平台信息截图”第 6 项“铝塑（PP-R）复合管”中，要求铝塑复合管为环保产品，清单规格为 DN15~DN150，在中国政府采购网上发布的“A180201 塑料制品”该品目下，仅有四家企业有该种管材，其中一家规格为 dn16-dn75，一家 dn20-dn75，一家 dn16-dn32，一家 dn20-dn32，没有一家能满足招标的规格要求，请明确。

答：提供普通 PPR 管的环保标志认证证书即可。

17、在招标文件主材、设备品质的评分细则中第 4 条散热器，其中要求体现壁厚 $\geq 2.0\text{mm}$ ，在散热器的检测报告的定式指标里没有该项检测参数，散热器的壁厚，生产厂家可根据采购要求进行调整，对于此项提供供应商或厂家承诺可否？

答：可以提供加盖供应商公章的承诺。

18、在招标文件主材、设备品质的评分细则中第 4 条水泵，要求“水泵密封采用机械密封，承压能力 $\geq 2.5\text{MPa}$ ，得 1 分。以第三方检测机构提供的产品检验报告复印件加盖公章为准”，经询问多家泵业公司，对该项指标均无检测，提供厂家样册可否，请明确。

答：可以，提供厂家样册并加盖供应商公章。

19、清单中-屋面防水层：SBS 改性沥青防水卷材要求 II 型，品质偏离表要求 I 型，以哪个为准

SBS 防水卷材	胎基：聚酯胎基（PY类）。 上表面材料：聚乙烯膜（PE）；矿物粒料（M）。性能：I型。卷材厚度：3.0mm。最大峰拉力/（N/50mm）≥500，最大峰时延伸率≥30%。标准：GB 18242-2008 弹性体改性沥青防水卷材。
----------	---

屋面防水层	<input type="checkbox"/>	1、铺3+3层聚酯胎基SBS改性沥青防水卷材（II型）	<input type="checkbox"/>
改性沥青卷材 执校注保温层			

答：以清单为准，主材设备品质偏离表已调整。

20、土建装饰工程-屋面保温层：150厚的挤塑聚苯乙烯板需要特殊加工，而且150厚的挤塑板容易变形，是否更换厚度。

答：不更换厚度。

21、10.2、主材设备证明材料，要求提供的检测报告加盖公章，是盖供应商的公章，还是施工单位的公章

10.2、主材设备证明材料

格式 4.2:

1. 挤塑板检验报告复印件加盖公章。
2. 金属吊顶板检验报告复印件加盖公章。
3. 墙砖、地砖检验报告复印件加盖公章。
4. 散热器检验报告复印件加盖公章。

答：要求加盖供应商和施工单位公章均可。

22、电气系统 PLC 控制柜无系统图纸且无具体的说明，需要达到什么样的功能和效果，无法询价。

答：详见磋商文件主要材料参数性能要求（二）水暖通风工程。

23、给排水清单里电动阀项目，请确认是电动闸阀还是电动蝶阀，图纸里无具体说明。

答：电动闸阀

24、一标段全楼墙面、天棚乳胶漆项目工程量（如19#楼分别为14000 m²、6000 m²）是否为估算量。

答：为估算量，结算时工程量以实际发生量为准。

25、墙面砖规格图纸无显示。

答：墙面砖统一规格：300mm*600mm*9.5mm。

26、现就招标文件清单的参数和评标办法中的参数多处不符，向你司提出询问。

87 页参数要求如图所示：

		18242-2008 弹性体改性沥青防水卷材。		
2	挤塑板	压缩强度 $\geq 250\text{kpa}$ ，导热系数 $\leq 0.030\text{W}/(\text{m}\cdot\text{K})$ ，燃烧性能：B1 级。标准：GB/T 10801.2-2018 绝热用挤塑聚苯乙烯泡沫塑料。		
3	★内墙乳胶漆	面漆：优等品，对比度： ≥ 0.95 ，耐洗刷性/次： ≥ 6000 。标准：GB/T 9756-2018 合成树脂乳液内墙涂料。 挥发性有机化合物含量（VOC）： $\leq 120\text{g/L}$ ，苯、甲苯、乙苯、二甲苯总和/ (mg/kg) ： ≤ 300 ，游离甲醛/ (mg/kg) ： ≤ 100 。可溶性重金属/ (mg/kg) ：铅 Pb ≤ 90 、镉 Cd ≤ 75 、铬 Cr ≤ 60 、贡 Hg ≤ 60 。标准：GB18582-2008 室内装饰装修材料内墙涂料中有害物质限量。		
4	地砖	尺寸：600 \times 600 \times 10mm，低吸水率（I 类）E $\leq 0.5\%$ ，尺寸偏差：精细，破坏强度/N： ≥ 1300 ，断裂模数/【N/mm ² (Mpa)】平均值 ≥ 35 ，地砖摩擦系数：单个值 ≥ 0.50 。标准：GB/T4100-2015 陶瓷砖。		
5	墙砖	瓷质板（E $\leq 0.5\%$ ），600 \times 300 \times 10mm，破坏强度/N： ≥ 800 ，断裂模数/(Mpa)平均值 ≥ 45 ，耐磨性：4 级，耐污染性：5 级。标准：GB/T23266-2009 陶瓷板。 放射性水平：A 类。标准：GB6566-2010 建筑材料放射性核素限量。		

88 页参数要求如图所示：

8	金属吊顶板	1mm 厚 600*600 块板。喷涂：粉末喷涂，最小局部膜厚 $\geq 40 \mu\text{m}$ 。基材：铝及铝合金。漆膜硬度 $\geq \text{HB}$ 。耐冲击性/ $(\text{N} \cdot \text{m}) \geq 4$ 。尺寸偏差：优等品。标准：GB/T 23444-2009 金属及金属复合材料吊顶板。		
9	挂式小便器	感应式冲洗阀，自带电池供电，具体要求详见磋商文件，主要材料参数性能要求。		

89 页参数要求如图所示：

19	空气源热水机组	取高山水温 10℃ ，木州 R410A 环保冷媒 (2) 能效比(国家标准测试工况下) ≥ 4.2 (4) 单台热水机运行噪声不高于 $70\text{dB}(\text{A})$ (2 米内测试) (5) 机组最低工作环境温度 -30℃ ，机组具备 PC 端及手机端远程监控功能，工作环境温度 -30℃ 运行时正常工作，无需电辅助加热装置		
20	热泵机组循环泵	$Q=36\text{m}^3/\text{h}$ $H=42\text{m}$ $N=7.5\text{KW}/\text{台}$ 自带隔振器 水泵密封采用机械密封，承压能力 $\geq 2.0\text{Mpa}$ 水泵过流部件，轴和轴承采用 304 不锈钢。		
21	热水供水泵	$Q=8\text{m}^3/\text{h}$ $H=32\text{m}$ $N=1.5\text{KW}/\text{台}$ 自带隔振器 水泵密封采用机械密封，承压能力 $\geq 2.0\text{Mpa}$ 水泵过流部件，轴和轴承采用 304 不锈钢。		
22	热水膨胀罐	规格及型号： $\Phi 600$ 工作压力 1.00MPa 自带隔振器 保温采用阻燃橡塑海棉板，厚度为 40mm 食品级不锈钢 S304		
23	紫外线催化二氧化钛装置	$0.18\text{KW}/\text{台}$ ，自带隔振器		
24	散热器	GZ4-1.2/6-1.2 散热器高度 680mm ，应做防腐处理，壁厚 $\geq 1.8\text{mm}$ ，每组散热器设置手动放风阀，标准：GB22039-2012《钢制采暖散热器》		

120 页评标办法参数要求如图示：

主材、设备品质

按照主材品质表中材料检验报告、型号、价格等优劣性对所提供的主材、设备的技术性能、综合品质进行评审：

1、挤塑板（满分 2 分）：**压缩强度 $\geq 300\text{kpa}$** 得 2 分，以提供相关检验报告复印件加盖公章为准。

2、墙砖（2 分） **$E \leq 0.2\%$ ，破坏强度 ≥ 1200** ，同时满足得 2 分，以提供相关检验报告复印件加盖公章为准。

3、地砖（2 分）：**断裂模数平均值 ≥ 40** ，**地砖摩擦系数：单个值 ≥ 0.6** ，同时满足得 2 分，以提供相关检验报告复印件加盖公章为准。

4、散热器（2 分）：壁厚 $\geq 2.0\text{mm}$ 得 2 分，以提供相关检验报告复印件加盖公章为准。

5、金属吊顶板（2 分）：**最小局部膜厚 $\geq 50\mu\text{m}$ ；耐冲击性/（ $\text{N}\cdot\text{m}$ ） ≥ 4.5** 。同时满足得 2 分，以提供相关检验报告复印件加盖公章为准。

6、卫生洁具及配件方便维修性（2 分）：挂式小便器、小便感应器、脚踩阀、蹲便器、龙头、洗脸盆、花洒采用同一品牌供货得 2 分，否则得 0 分，满分 2 分。

7、热源泵热水机组（含机组自带配电柜及系统控制柜）10 分：

（一）热水机环境干球/湿球温度 $20^{\circ}\text{C} \pm 0.5^{\circ}\text{C} / 15^{\circ}\text{C} \pm 0.5^{\circ}\text{C}$ ，终止水温 $\geq 55^{\circ}\text{C}$ 时，制热量 $>80\text{KW}$ 且输入功率 $\leq 20\text{KW}$ 。得 2 分

热水机环境干球/湿球温度 $-20 \pm 0.5^{\circ}\text{C}$ ，终止水温 $\geq 55^{\circ}\text{C}$ 时，制热量 $>40\text{kW}$ 。得 2 分。

以磋商响应文件中提供的根据第三方检测机构出具的产品检验报告复印件加盖公章为准。

（二）单台热水机噪声值

噪声值 $\leq 68\text{dB}$ ，得 3 分。以磋商响应文件中提供的根据第三方检测机构出具的产品检验报告复印件加盖公章为准。

（三）能效比

在国家标准测试工况下，热水机组的能效比（性能系数）**能效比 ≥ 4.4** 得 3 分；以磋商响应文件中提供的根据第三方检测机构出具的产品检验报告复印件加盖公章为准。

8、水泵：热泵机组循环泵和热水供水泵（满分 2 分）

答：主要技术性能参数为本次招标的基数参数，而后面主材打分中的参数是优于基本参数的，只有优于基本参数要求的方能在评定中获得加分。

27、现场踏勘答疑有关问题

（1）拆除分项工程中，地面拆除工程量清单描述中地面还需挖土施工图纸没有原地面做法，报价时不知含分项工程内容。

答：原地面做法:1. 30 厚水磨石 2. 20 厚水泥砂浆 4. 100 后 C15 混凝土 5. 水泥砂浆一道 6. 素土夯实

(2) 拆除墙体、墙体开洞，单边扩大，没有具体尺寸，无法报价。

答：图纸上有表达，详见建筑平面图。

(3) 屋面拆除项目没有特征，没有描述，不知拆除哪些内容。

答：拆除原屋面至结构板层。

28、屋面空调机组可否调整到地面室外位置？屋面安装空调机组噪音问题无法解决屋面板声音传导和空气传导，放到地面山墙位置解决空气传导即可

答：空调机组不能放到地面，放到屋面已经选择影响最小的位置，而且采取了隔音降噪措施。

29、“2022 年大连理工大学学生宿舍淋浴间改造项目（标段四）”中 1 号楼分部分项中第 26 项编码“011702025002”现浇混凝土门槛模板及支撑；2 号楼 26 项编码“011702025005”现浇混凝土门槛模板及支撑；3 号楼第 29 项“011702025007”现浇混凝土门槛模板及支撑，清单工程量为空，是否需要补充。

答：工程量均为 1 m²。

30、“2022 年大连理工大学学生宿舍淋浴间改造项目”电气工程分部分项中“交流同步电动机检查接线 功率≤13kW”“交流同步电动机检查接线 功率≤3kW”“分系统调试 输配电装置系统调试 ≤1kV 交流供电”工作内容是否仅为检查调试工作，电动机安装部分及主材是否包含？

答：不包含。

31、主材品质表设备参数与清单报价设备参数不符

序号	设备名称	主材品质表设备参数	工程量清单设备参数
1	热水箱	2.5*1.5*2.0m(h) 有效容积 V=5.25m ³ 食品级不锈钢 S304 自带温度传感器、液位计 水箱保温采用阻燃橡塑海棉板，厚度为 40mm	1. 设备名称：集热(高温)水箱 2. 规格及型号： 2.0*3.0*2.0m(h) 有效容积 V=8.4m ³ 3. 食品级不锈钢 S304 4. 自带温度传感器、液位计 5. 水箱保温采用阻燃橡塑海棉板，厚度为 40mm
2	空气源热泵机组	(1) 环境温度 20℃, -12℃, -20℃, 终止温度 ≥55℃时, 制热量分别不小于 78KW, 44KW, 36KW (2) 额定产水量: 1270L/h, 最高出水温度 60℃, 采用 R410A 环保冷媒 (3) 能效比(国家标准测试工况下) ≥4.2	1. 设备名称：空气源热泵热水机组 2. 设备参数：额定制热量 68Kw/台, 额定功率 16.8Kw/台。具体设备参数详见招标文件

		(4) 单台热水机运行噪声不高于 70dB(A) (2 米内测试) (5) 机组最低工作环境温度-30℃, 机组具备 PC 端及手机端远程监控功能, 工作环境温度 -30℃运行时正常工作, 无需电辅助加热装置	3. 机组自带配电柜、弹簧减震器 4. 包含采购、运输、安装及成品包含等费用
3	热泵机组循环泵	Q=36m ³ /h H=42m N=7.5KW/台 自带隔振器 水泵密封采用机械密封, 承压能力≥2.0Mpa 水泵过流部件, 轴和轴承采用 304 不锈钢。	1. 设备名称: 空气源热泵机组循环泵 2. 规格及型号: Q=45m ³ /h H=44m N=11KW/台 3. 自带隔振器
4	热水供水泵	Q=8m ³ /h H=32m N=1.5KW/台 自带隔振器 水泵密封采用机械密封, 承压能力≥2.0Mpa 水泵过流部件, 轴和轴承采用 304 不锈钢。	1. 设备名称: 淋浴热水供水泵 2. 规格及型号: Q=16m ³ /h H=42m N=3.0KW/台 3. 自带隔振器

答: 1、工程量清单、主要参数偏离表已调整。

32、清单漏项

序号	项目名称	说明	备注
1	压结钢片加固	部分楼内有漏此项	
2	恒温水箱	21#号楼没有恒温水箱	
3	热水倒水泵	21#号楼没有热水倒水泵	

答: 无漏项

33、暂列金问题

招标文件电子版, 工程量清单文件夹标明“工程量清单(暂列金按分部分项 10%)”为比例值, 招标文件标明暂列金额为固定值, 请明确。

答: 以各标段工程量清单汇总表中注明的暂列金金额为准。

34、卫生间内外门开门方向

卫生间空间狭小, 内开门影响活动范围, 建议将内外门改成外开门, 或推拉门。

答: 不改变。

35、质量管理体系认证问题

招标文件 97 页、112 页要求供应商提供有效期内的质量管理体系认证证书、职业健康安全管理体系认证证书、环境管理体系认证证书及国家市场监督管理总局全国认证认可信息公

共服务平台截图。如不提供是否为废标条件。企业取得营业执照、相应专业资质即可参与相关领域的政府采购项目，标书格式明确要求提供三个相关认证是否合规，建议删除或列入选填项。

答：取消招标文件 97 页、112 页要求供应商提供的上述三大认证证书及平台截图等相关要求。

鉴于磋商文件中响应文件格式已提供，供应商在编制响应文件时仅做选填项，不作为废标条件。

36、品质评分问题

招标文件 140 页，主材、设备品质评分表，8、水泵：热泵机组循环泵和热水供水泵中要求提供水泵的特性曲线及测试报告，确保所投水泵运行时均在水泵高效区内，得 1 分。以加盖供应商公章的产品样册为准。

前面要测试报告，后面要厂家样册，是否矛盾。另，很多厂家只标明产品效率，不标注产品曲线图，还要求提供厂家产品样册，该评分要求有特定品牌产品倾向性，建议修改。

答：水泵运行时，噪声值 $\leq 70\text{dB}$ ，得 1 分。以加盖供应商公章的产品样册为准。详见修改后评分标准（附件 2）

二、 更新后的主要材料偏离表详见附件 1.

三、 更新后的评分标准详见附件 2.

四、 本次新清单详见附件-工程量清单 2022.7.9.23 版。

五、 磋商响应文件提交地点及时间：2022 年 07 月 15 日 08:30-09:00，大连理工大学采购与招标管理办公室 414 室（大连市甘井子区凌工路 2 号，大连理工大学国际会议中心（科技园大厦 C 座））。

磋商时间及地点：2022 年 07 月 15 日 09:00，大连理工大学采购与招标管理办公室 418 室（大连市甘井子区凌工路 2 号，大连理工大学国际会议中心（科技园大厦 C 座））。

附件 1

主材设备品质偏离表

编号	材料设备名称	要求主要技术性能参数	响应品牌	响应规格型号	响应技术性能参数偏离程度	偏离说明及证明材料
1	SBS 防水卷材	胎基: 聚酯胎基(PY 类)。上表面材料: 聚乙烯膜(PE)。性能: II 型。卷材厚度: 3.0mm。最大峰拉力/(N/50mm) \geq 500, 最大峰时延伸率 \geq 30%。标准: GB 18242-2008 弹性体改性沥青防水卷材。				
2	挤塑板	压缩强度 \geq 250kpa, 导热系数 \leq 0.030W/(m·K), 燃烧性能: B1 级。标准: GB/T 10801.2-2018 绝热用挤塑聚苯乙烯泡沫塑料。				
3	★内墙乳胶漆	面漆: 优等品, 对比度: \geq 0.95, 耐洗刷性/次: \geq 6000。标准: GB/T 9756-2018 合成树脂乳液内墙涂料。挥发性有机化合物含量(VOC): \leq 120g/L, 苯、甲苯、乙苯、二甲苯总和/(mg/kg): \leq 300, 游离甲醛/(mg/kg): \leq 100。可溶性重金属/(mg/kg): 铅 Pb \leq 90、镉 Cd \leq 75、铬 Cr \leq 60、贡 Hg \leq 60。标准: GB18582-2008 室内装饰装修材料内墙涂料中有害物质限量。				
4	地砖	尺寸: 600 \times 600 \times 9.5mm, 低吸水性(I类) E \leq 0.5%, 尺寸偏差: 精细, 破坏强度/N: \geq 1300, 断裂模数/【N/mm ² (Mpa)】平均值 \geq 35, 地砖摩擦系数: 单个值 \geq 0.50。标准: GB/T4100-2015 陶瓷砖。				

5	墙砖	尺寸：600×300×9.5mm，低吸水性（I类） $E \leq 0.5\%$ ，尺寸偏差：精细，破坏强度/N： ≥ 1300 ，断裂模数/【N/mm ² (Mpa)】平均值 ≥ 35 ，地砖摩擦系数：单个值 ≥ 0.50 。标准：GB/T4100-2015 陶瓷砖。				
6	天然大理石	20mm厚中国黑。六面防护。放射性水平：A类。标准：GB6566-2010 建筑材料放射性核素限量。				
7	定制成品隔断	4mm+5mm+1.2mm 雾化膜定制成品隔断，材质为钢化夹胶玻璃，贴防爆磨砂膜				
8	金属吊顶板	1mm厚600*600块板。喷涂：粉末喷涂，最小局部膜厚 $\geq 40 \mu m$ 。基材：铝及铝合金。漆膜硬度 $\geq HB$ 。耐冲击性/（N·m） ≥ 4 。尺寸偏差：优等品。标准：GB/T 23444-2009 金属及金属复合材料吊顶板。				
9	挂式小便器	感应式冲洗阀，自带电池供电，具体要求详见磋商文件，主要材料参数性能要求。				
10	小便感应器	采用不锈钢外框；自带电池，连续24小时无人使用时自动冲水一次。具体要求详见磋商文件，主要材料参数性能要求。				
11	蹲式大便器	标准：GB 6952-2015 卫生陶瓷。				
12	脚踩阀	自闭式蹲便冲洗阀。冲水量可随意调节，维修更为方便，零件可单独供应。				

13	手盆龙头	龙头采用全铜铸造本体，起泡式出水，混水阀；48小时的盐雾实验确保表面镀层长期使用光洁如新；严格按照国家标准进行100万次开关实验，保证龙头可以长期使用。龙头内陶瓷阀芯在正常情况下确保6年不滴水。				
14	拖把池	标准：GB 6952-2015 卫生陶瓷。				
15	洗脸盆	台下盆，标准：GB 6952-2015 卫生陶瓷。尺寸详见详见磋商文件				
16	铝塑（PP-R）复合管	DN20				
		DN25				
		DN40				
		DN50				
17	淋浴器	节水，舒适，耐锈蚀，易清除水垢的产品。材质铜镀铬，六寸圆盘。配套出墙不锈钢短横管。				

18	热水箱	<p>一标段：规格及型号： 2.0*3.0*2.0m(h) 有效容积 V=8.4m³、 3.5*3.5*2.0m(h) 有效容积 V=17.15m³</p> <p>二标段： 3.0*3.5*2.0m(h) 有效容积 V=14.7m³、 3.5*3.5*2.0m(h) 有效容积 V=17.15m³</p> <p>三标段： 2.5*1.5*2.0m(h) 有效容积 V=5.25m³、 3.0*1.5*2.0m(h) 有效容积 V=6.3m³</p> <p>四标段： 3.0*3.5*2.0m(h) 有效容积 V=14.7m³、 3.0*4.5*2.0m(h) 有效容积 V=18.9m³</p> <p>食品级不锈钢 S304 自带温度传感器、液位计 水箱保温采用阻燃橡塑海棉板，厚度为 40mm</p>				
----	-----	---	--	--	--	--

19	空气源热水机组	<p>(1) 环境温度 20℃, -12℃, -20℃, 终止温度$\geq 55^{\circ}\text{C}$时, 制热量分别不小于 78KW, 44KW, 36KW</p> <p>(2) 额定产水量: 1270L/h, 最高出水温度 60℃, 采用 R410A 环保冷媒</p> <p>(3) 能效比(国家标准测试工况下)≥ 4.2</p> <p>(4) 单台热水机运行噪声不高于 70dB(A) (2 米内测试)</p> <p>(5) 机组最低工作环境温度-30°C, 机组具备 PC 端及手机端远程监控功能, 工作环境温度-30°C运行时正常工作, 无需电辅助加热装置</p>				
20	热泵机组循环泵	<p>一标段: 规格及型号: Q=45m³/h H=44m N=11KW/台; 二标段: Q=32m³/h H=42m N=7.5KW/台、 Q=45m³/h H=44m N=11KW/台 三标段: Q=36m³/h H=42m N=7.5KW/台、 Q=32m³/h H=42m N=7.5KW/台、 四标段: Q=32m³/h H=42m N=7.5KW/台、 Q=45m³/h H=44m N=11KW/台。 自带隔振器 水泵密封采用机械密封, 承压能力$\geq 2.0\text{Mpa}$ 水泵的噪声极限值应符合 (GB/T29529-2013) 中的“A 级”规定 水泵过流部件, 轴和轴承采用 304 不锈钢。</p>				

21	热水供水泵	<p>一标段：规格及型号： Q=16m³/h H=42m N=3.0KW/台、Q=12m³/h H=30m N=2.2KW/台、 Q=8m³/h H=32m N=1.5KW/台</p> <p>二标段：Q=8m³/h H=32m N=1.5KW/台、Q=15m³/h H=34m N=3.0KW/台</p> <p>三标段：Q=8m³/h H=32m N=1.5KW/台、Q=5m³/h H=36m N=1.1KW/台</p> <p>四标段：Q=8m³/h H=32m N=1.5KW/台、Q=20m³/h H=34m N=4KW/台</p> <p>自带隔振器 水泵密封采用机械密封，承压能力≥2.0Mpa 水泵的噪声极限值应符合（GB/T29529-2013）中的“A级”规定 水泵过流部件，轴和轴承采用304不锈钢。</p>				
22	热水膨胀罐	<p>规格及型号：Φ600 工作压力1.00MPa 自带隔振器 保温采用阻燃橡塑海棉板，厚度为40mm 食品级不锈钢 S304</p>				
23	紫外线催化二氧化钛装置	0.18KW/台，自带隔振器				
24	散热器	GZ4-1.2/6-1.2 散热器 高度680mm,应做防腐处理，壁厚≥1.8mm，每组散热器设置手动放风阀，标准：GB29039-2012《钢制采暖散热器》。				
25	电缆 电线	<p>电缆、电线厂商进场前需提供原产地证明书以及检测报告。电导率≤10μS/mm 具体要求详见磋商文件，主要材料参数性能要求</p>				

26	电线管、桥架	电线管，壁厚不小于1.2mm，桥架厚度不得小于1.5mm				
27	低压配电柜、配电箱	壳体采用优质冷轧钢板厚度不得小于2.0mm。				
28	插座	86系列 250V 10A 详见图纸及技术要求				
29	开关	86系列 250V 10A 详见图纸及技术要求				

1、供应商在磋商响应环节需提供按《主要材料设备品质偏离表》中所列产品的唯一品牌、规格型号、偏离程度，且应属于市场信誉度高的正规品牌和优质产品，在履约过程中，采购人有权在供应商提供的品牌中根据相同档次任意选择产品，如供应商描述不清晰，采购人有权指定能够满足工程建设需要的任意产品和档次，供应商如提供的品牌、规格型号、偏离程度不符，采购人有权按三者之中最高者选择产品。（竞争性磋商第二轮报价不得以降低材料档次为代价，材料品质不得降低。）

2、“偏离程度”一栏根据“响应文件响应内容”与采购文件逐项对照的结果填写。偏离必须用“正偏离、负偏离或无偏离”三个名称中的一种进行标注。“偏离说明”一栏由供应商对偏离的情况做详细说明，提供证明材料的应注明页码。带★项不接受负偏离。

3、工程施工过程中，用于本工程所有材料、产品、设备必须经采购人确认认可后，成交人方可采购和安装。否则，成交人承担全部责任和费用。

4、有系列或型号的成型产品必须填写完整的品牌系列或型号；无系列或型号的半成品主材需要填写规格等其他参数，有多个规格的材料请选具有代表性的一种填入表格。

5、此表中响应品牌、响应规格型号、响应技术性能参数偏离程度需由供应商填写，填写不全按响应无效处理。偏离程度标注为正偏离或无偏离的，偏离说明及证明材料空白即可。

附件 2

评分标准（一、二、三、四标段）

序列	评分细则	分值
施工组 织设计	<p>总体概述（满分 2.0 分）：</p> <p>优等 2.0 分：对项目总体认识全面深刻，论述完整清晰，总体组织符合实际、总体设计符合规范，总体计划合理，综合措施科学。</p> <p>良好 1.5 分：对项目总体认识比较全面，论述比较完整清晰，总体组织比较符合实际、总体设计比较符合规范，总体计划比较合理，综合措施比较科学。</p> <p>较好 1.0 分：对项目总体认识基本全面，论述基本完整清晰，总体组织基本符合实际、总体设计基本符合规范，总体计划基本合理，综合措施基本科学。</p> <p>中等 0.5 分：对项目总体认识不全面，论述不完整不清晰，或总体组织不够符合实际、或总体设计不够符合规范，或总体计划不够合理，或综合措施不够科学。</p> <p>差等：无对应表述，得 0 分。</p>	20 分
	<p>劳动力和材料投入计划及其保证措施（满分 2.0 分）：</p> <p>优等 2.0 分：劳动力投入能满足施工需要，材料投入计划与进度计划协调，调配计划合理，保证措施具体。</p> <p>良好 1.5 分：劳动力投入满足施工需要，材料投入计划与进度计划比较协调，调配计划比较合理，保证措施比较具体。</p> <p>较好 1.0 分：劳动力投入基本满足施工需要，材料投入计划与进度计划基本协调，调配计划基本合理，保证措施基本合理。</p> <p>中等 0.5 分：劳动力投入不能满足施工需要，材料投入计划与进度计划不协调，或调配计划不合理，或保证措施不具体。</p> <p>差等：无对应表述，得 0 分。</p>	
	<p>对工程施工重点难点关键技术、工艺的分析及解决方案（满分 2.0 分）：</p> <p>优等 2.0 分：对工程重点、难点认识深刻、表述全面准确，工程解决方案科学、系统、安全、经济，可操作性强，保障措施得力；施工工艺技术支持完善、成熟可靠，保障措施得力、施工流程阐释清晰。</p> <p>良好 1.5 分：对工程重点、难点认识比较深刻、表述比较全面准确，工程解决方案比较科学、系统、安全、经济，可操作性比较强，保障措施比较得力；施工工艺技术支持比较完善、比较可靠，保障措施比较得力、施工流程阐释比较清晰。</p> <p>较好 1.0 分：对工程重点、难点认识基本深刻、表述基本全面准确，工程解决方案基本科学、系统、安全、经济，具有可操作性，保障措施基本正确；施工工艺技术支持基本完善、可靠，保障措施基本得力、施工流程阐释基本清晰。</p> <p>中等 0.5 分：对工程重点、难点认识不深刻、表述不全面不准确，或工程</p>	

序列	评分细则	分值
	<p>解决方案不科学、不系统、不安全、不经济或可操作性不强，或保障措施不得力，或施工工艺技术支持不完善、不可靠，保障措施不得力、施工流程阐释不清晰。</p> <p>差等：无对应表述，得 0 分。</p> <p>安全生产和文明施工措施与违约承诺（满分 2.0 分）： 优等 2.0 分：根据实际情况制定安全文明施工保证计划全面周到、完整，关键地点、工序、环节控制保障措施得力，责任人具体，承诺安全文明施工标准最高，承诺违约责任最大、经济赔偿责任最大。 良好 1.5 分：根据实际情况制定安全文明施工保证计划比较全面周到、完整，关键地点、工序、环节控制保障措施比较得力，责任人比较具体，承诺安全文明施工标准高，承诺违约责任次大、经济赔偿责任次大。 较好 1.0 分：根据实际情况制定安全文明施工保证计划计基本全面周到、完整，关键地点、工序、环节控制保障措施基本制订，责任人基本到位，有安全文明施工标准承诺，有违约责任承诺、有经济赔偿责任承诺。 中等 0.5 分：根据实际情况制定安全文明施工保证计划计不全面不周到、不完整，或关键地点、工序、环节控制保障措施未制订，或责任人基本未明确，或无安全文明施工标准承诺，或无违约责任承诺、或无经济赔偿责任承诺。 差等：无对应表述，得 0 分。</p> <p>针对设计图纸、工程量清单、施工管理的合理化建议（满分 4.0 分）： 优等 4.0 分：结合实际提出合理化建议科学、系统、完整、严谨，落实合理化建议措施具体、可操作性强，经济效益最大。 良好 3.0 分：结合实际提出的合理化建议比较科学、系统、完整、严谨，落实合理化建议措施比较具体、可操作性比较强，经济效益比较大。 较好 2.0 分：结合实际提出了合理化建议，有落实合理化建议的措施，有一定的操作性，有一定的经济效益。 中等 1.0 分：未提出合理化建议或提出的建议不合理，或没有落实合理化建议的措施。 差等：无对应表述，得 0 分。</p> <p>质量保证措施与违约承诺（满分 4.0 分）： 优等 4.0 分：工程质量保证计划全面细致、结合实际、措施具体，责任到人，承诺工程质量标准高，承诺违约责任最大、经济赔偿最大。 良好 3.0 分：工程质量保证计划比较全面细致、比较结合实际，措施比较具体，责任到人，承诺工程质量标准高，承诺违约责任次大、经济赔偿次大。 较好 2.0 分：工程质量保证计划基本全面细致、基本结合实际，措施基本可行，责任基本到人，工程质量标准满足磋商文件要求，承诺违约责任较大、经济赔偿较大。</p>	

序列	评分细则	分值
	<p>中等 1.0 分：工程质量保证计划不全面不细致、结合实际不够、或措施不具体、责任未到人，虽然工程质量标准满足磋商文件要求，但无违约责任承诺、或无经济赔偿责任承诺。</p> <p>差等：无对应表述，得 0 分。</p> <p>施工进度计划和各阶段进度的保证措施及违约承诺（满分 4.0 分）：</p> <p>优等 4.0 分：施工进度计划编制合理、可行，关键线路清晰、准确、完整，关键节点控制措施得力、可操作性强，保证措施可靠，承诺违约责任最大、经济赔偿最大</p> <p>良好 3.0 分：施工进度计划编制比较合理、可行，关键线路。比较清晰、准确、完整，关键节点控制措施比较得力、可操作性比较强，保证措施比较可靠，承诺违约责任次大、经济赔偿次大。</p> <p>较好 2.0 分：施工进度计划编制基本合理、可行，关键线路基本清晰、准确、完整，关键节点控制措施基本合理、具有可操作性基本条件，保证措施基本可靠，有违约责任承诺，有经济赔偿承诺。</p> <p>中等 1.0 分：施工进度计划编制基本不合理、不可行，或关键线路不清晰、不准确、不完整，或关键节点控制措施不合理、不具有可操作性基本条件，或保证措施可靠，或无违约责任承诺，或无经济赔偿承诺。</p> <p>差等：无对应表述，得 0 分。</p>	
项目经理面试	标准见后附表：0-6 分	6
企业业绩	近三年，2019 年 1 月 1 日至磋商日，类似工程项目企业每个业绩 2 分，满分 6 分。业绩需提供成交通知书、合同、竣工验收报告原件，否则打分为零分。	6
主材、设备品质	<p>按照主材品质表中材料检验报告、型号、价格等优劣性对所提供的主材、设备的技术性能、综合品质进行评审：</p> <p>1、挤塑板（满分 2 分）：压缩强度$\geq 300\text{kpa}$ 得 2 分，以提供相关检验报告复印件加盖公章为准。</p> <p>2、墙砖（2 分）：$E \leq 0.2\%$，破坏强度≥ 1400，同时满足得 2 分，以提供相关检验报告复印件加盖公章为准。</p> <p>3、地砖（2 分）：断裂模数平均值≥ 40，地砖摩擦系数：单个值≥ 0.6，同时满足得 2 分，以提供相关检验报告复印件加盖公章为准。</p> <p>4、散热器（2 分）：壁厚$\geq 2.0\text{mm}$ 得 2 分，以提供加盖公章的供应商的承诺为准。</p> <p>5、金属吊顶板（2 分）：最小局部膜厚$\geq 50 \mu\text{m}$；耐冲击性/$(\text{N} \cdot \text{m}) \geq 4.5$。同时满足得 2 分，以提供相关检验报告复印件加盖公章为准。</p> <p>6、卫生洁具及配件方便维修性（2 分）：挂式小便器、小便感应器、脚</p>	24

序列	评分细则	分值
	<p>踩阀、蹲便器、龙头、洗脸盆、花洒采用同一品牌供货得 2 分，否则得 0 分，满分 2 分。</p> <p>7、热源泵热水机组（含机组自带配电柜及系统控制柜）10 分： （一）热水机环境干球/湿球温度 $20^{\circ}\text{C} \pm 0.5^{\circ}\text{C} / 15^{\circ}\text{C} \pm 0.5^{\circ}\text{C}$，终止水温 $\geq 55^{\circ}\text{C}$ 时，制热量 $> 80 \text{ KW}$ 且输入功率 $\leq 20 \text{ KW}$。得 2 分 热水机环境干球/湿球温度 $-20 \pm 0.5^{\circ}\text{C}$，终止水温 $\geq 55^{\circ}\text{C}$ 时，制热量 $> 40 \text{ kW}$。得 2 分。 以磋商响应文件中提供的根据第三方检测机构出具的产品检验报告复印件加盖公章为准。</p> <p>（二）单台热水机噪声值 噪声值 $\leq 68 \text{ dB}$，得 3 分。以磋商响应文件中提供的根据第三方检测机构出具的产品检验报告复印件加盖公章为准。</p> <p>（三）能效比 在国家标准测试工况下，热水机组的能效比（性能系数）。能效比 ≥ 4.4 得 3 分； 以磋商响应文件中提供的根据第三方检测机构出具的产品检验报告复印件加盖公章为准。</p> <p>8、水泵：热泵机组循环泵和热水供水泵（满分 2 分） （一）水泵密封采用机械密封，承压能力 $\geq 2.5 \text{ MPa}$，得 1 分。以提供的厂家样册并加盖供应商公章为准。 （二）水泵运行时，噪声值 $\leq 70 \text{ dB}$，得 1 分。以加盖供应商公章的产品样册为准。</p>	
项目经理业绩	<p>近三年，2019 年 1 月 1 日至磋商日，类似工程项目。项目经理每个业绩 2 分，满分 4 分。业绩需提供成交通知书、合同、竣工验收报告原件，否则打分为零分。</p>	4
节能环保优先采购	<p>以磋商响应函件 8.2 节政府采购节能产品、环保产品优先采购清单中认证证明材料为准：</p> <p>1、地面砖、淋浴器、防水卷材响应产品提供国家有关部门确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品、环境标志产品认证证书或法定信息发布平台公布的认证信息截图每项加 1.0 分，满分 3 分；</p> <p>2、8.2 节列明的其他产品响应时提供国家有关部门确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品、环境标志产品认证证书或法定信息发布平台公布的认证信息截图每项加 0.5 分，满分 2 分；</p> <p>3、8.2 节未列明的其他产品响应时提供国家有关部门确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品、环境标志产品认证证书或法定信息</p>	6

序列	评分细则	分值
	发布平台公布的认证信息截图每项加 0.5 分，满分 1.0 分。	
其他管理人员综合实力	安全员、质检员、施工员、材料员、档案员均具有中级及以上职称得 2 分；项目经理和技术负责人具有建筑工程专业高级职称，各得 1 分；共计 4 分。	4
磋商响应最终报价	通过符合性审查且最后价格最低的报价为评标基准价，其价格分为满分。其他通过符合性审查的供应商的最后报价得分=（评标基准价/各通过审核的供应商的最后报价）*30	30

注：收到该答疑文件（1），请签单位名称、盖章确认并回复邮件，以证实收到该答疑文件。否则影响招标结果，后果自负。

采购人：大连理工大学

联系人：张老师、丛老师 联系电话：0411-84706319

采购代理机构：青岛习远咨询有限公司

联系人：孙福贵、崔彬 联系电话：0411-39557296、15140690765

邮箱：zbcgdept@xiyuanzixun.com

日期：2022年7月9日

2022年大连理工大学学生宿舍淋浴间改造项目

（项目编号：DUTBJC-2022113）

答疑文件（1）确认函

大连理工大学、青岛习远咨询有限公司：

关于你方 2022 年 7 月 9 日发出的“2022 年大连理工大学学生宿舍淋浴间改造项目答疑文件（2）”共 24 页，我方已收到并无任何异议，现回执予以确认！

投标单位名称（公章）：

法定代表人或授权委托代理人（签字）：