**竞争性磋商公告**

## 一、项目基本情况

1.项目编号：11000022210200015961-XM001

2.项目名称：北校区U形楼和校本部W1楼卫生间整体改造

3.采购方式：竞争性磋商

4.项目预算金额：339.943094万元、项目最高限价（如有）：339.943094万元

5.采购需求：

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 包号 | 标的名称 | 采购包预算金额（万元） | 数量 | 简要技术需求或服务要求 |
| 01 | 北校区U形楼和校本部W1楼卫生间整体改造 | 339.943094 | 1项 | 图纸所示内容、工程量清单内容及磋商文件内规定的项目内容等（具体见磋商文件） |

6.合同履行期限：30日历天

7.本项目是否接受联合体：□是 ■否。

## 二、申请人的资格要求

1.满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2.落实政府采购政策需满足的资格要求：

2.1 中小企业政策

□本项目不专门面向中小企业预留采购份额。

■本项目专门面向 ■中小 □小微企业 采购。即：提供的货物全部由符合政策要求的中小/小微企业制造、服务全部由符合政策要求的中小/小微企业承接。

■本项目预留部分采购项目预算专门面向中小企业采购。对于预留份额，提供的货物由符合政策要求的中小企业制造、服务由符合政策要求的中小企业承接。预留份额通过以下措施进行：将采购项目整体专门面向中小企业采购。

2.2 其它落实政府采购政策的资格要求（如有）：节能产品强制采购；节能产品、环境标志产品优先采购；政府采购促进中小企业发展；政府采购支持监狱企业发展；政府采购促进残疾人就业；政府采购信用担保等。

3.本项目的特定资格要求：

3.1本项目是否接受分支机构参与响应：□是 ■否；

3.2 本项目是否属于政府购买服务：

■否

□是，公益一类事业单位、使用事业编制且由财政拨款保障的群团组织，不得作为承接主体；

3.3其他特定资格要求：①供应商具备建筑装修装饰工程专业承包贰级（含）以上资质，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，供应商拟派项目经理须具备建筑工程专业二级注册建造师执业资格，具备有效的安全生产考核合格证书（B本），且在确定成交人时不得担任其他在施建设工程项目的项目经理；供应商具有有效的安全生产许可证。外地来京建筑企业在办理进京备案时，应当一并办理注册建造师备案手续；②单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得同时参加本项目的磋商；③为本项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得参加磋商；④近三年内（本项目磋商截止期前）被“信用中国”网站列入失信被执行人和重大税收违法案件当事人名单的、被“中国政府采购网”网站列入政府采购严重违法失信行为记录名单（处罚期限尚未届满的），不得参与本项目的政府采购活动；⑤须向采购代理机构购买磋商文件。

## 三、获取采购文件

1.时间：2022年7月7日至2022年7月13日，每天上午9:00至11:30，下午13:30至17:00（北京时间，法定节假日除外）。

2.地点：北京市丰台区东旭国际中心C座11层1106室

3.方式：现场获取。领取文件时请携带以下资料：如领取人为法定代表人：供应商开具的法人身份证明原件、法人本人身份证原件及加盖公章复印件；如领取人为授权代理人：法定代表人授权委托书原件（内容自拟，但必须包括法人签字或人名章，单位公章，以及授权事项必须包含针对本项目报名事宜）、领取人本人身份证原件及加盖公章复印件。

4.售价：人民币500元/本；竞争性磋商文件售后不退。

## 四、响应文件提交

截止时间：2022年7月18日9点30分（北京时间）。

地点：北京市丰台区东旭国际中心C座11层1102第三会议室。

## 五、开启

时间：2022年7月18日9点30分（北京时间）。

地点：北京市丰台区东旭国际中心C座11层1102第三会议室。

## 六、公告期限

自本公告发布之日起3个工作日。

## 七、其他补充事宜

1. 响应文件提交截止时间和开启时间为同一时间，最终响应文件和最终报价提交、开启地点同首次响应文件提交、开启地点。

2. 供应商法定代表人或其本项目的授权代表须参加磋商。

3. 本公告同时在北京市政府采购网、中国政府采购网上发布。

4. 采购标的对应的中小企业划分标准所属行业：建筑业。

## 八、对本项目提出询问，请按以下方式联系。

　　　**1.采购人信息**

名 称：北京印刷学院

地 址：北京市大兴区兴华大街（二段）1号

联系方式：周老师010-60261071

**2.采购代理机构信息**

名 称：中钰招标代理有限公司

地 址：北京市丰台区东旭国际中心C座11层1106室

联系方式：李倩、卢雪、张书玲、陈思思、王世杰、刘晶晶、马俊影010-60624505-812

**3.项目联系方式**

项目联系人：李倩、卢雪、张书玲、陈思思、王世杰、刘晶晶、马俊影

电 话：010-60624505-812