**赣州市诚文项目咨询管理有限公司关于江西省于都县雩工投资发展有限公司江西于都工业园区2021年标准厂房建设项目全过程咨询服务（项目编号：GZCW2022-YD-ZG001）的公开招标公告及文件更正公告**

**一、项目基本情况：**

**原公告的采购项目编号：GZCW2022-YD-ZG001**

**原公告的采购项目名称：江西于都工业园区2021年标准厂房建设项目全过程咨询服务**

**首次公告日期：2022年6月13日**

**二、更正信息**

**更正事项1：原招标文件及招标公告中“**1、江西于都工业园区2021年标准厂房建设项目全过程咨询服务招标项目的潜在投标人在赣州市诚文项目咨询管理有限公司获取招标文件，并于 2022 年 07月04日 09 点 30 分（北京时间）前递交投标文件。

2、投标截止时间和开标时间：2022年07月04日09点30分（北京时间）。

3、投标保证金:投标人的投标保证金人民币:柒万元整（￥70000.00），须在投标截止时间前（2022年07月04日09：30）到账。**”**

**现更正为：“**1、江西于都工业园区2021年标准厂房建设项目全过程咨询服务招标项目的潜在投标人在赣州市诚文项目咨询管理有限公司获取招标文件，并于 2022 年 07月15日 09 点 30 分（北京时间）前递交投标文件。

2、投标截止时间和开标时间：2022年07月15日09点30分（北京时间）。

3、投标保证金:投标人的投标保证金人民币:柒万元整（￥70000.00），须在投标截止时间前（2022年07月15日09：30）到账。”

**更正事项2：原招标文件中“**7.1本次招标将通过信用中国网站（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn/cr/list）对所有参加本项目的投标人进行信用记录查询,查询截止时间2019年07月04日至2022年07月04日。**”**

## 现更正为：**“**7.1本次招标将通过信用中国网站（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn/cr/list）对所有参加本项目的投标人进行信用记录查询,查询截止时间2019年07月15日至2022年07月15日。**”**

**更正事项3:原招标文件中**“评分标准（价格分及技术分）”：

|  |  |
| --- | --- |
| 价格分 (20分) | 价格分计算：  投标报价得分=（评标基准价/最后投标报价）×20×100%。即满足招标文件要求且响应报价最低的投标报价（折扣率）为评标基准价，其价格分（折扣率）为满分。 |
| 技术分 （60分） | **一、基准分（5分）**全部满足投标文件服务要求的**得5分**，有一项不满足或负偏离的作无效投标人处理。  **二、投标人拟派本项目人员（20分）**  **1、技术实力（10分）**  **（1）项目负责人（2分）**  拟派为本项目的项目负责人具有一级造价工程师，注册年限15年（含）以上的**得2分，**注册年限10年（含）-15年的**得1分，**未提供或提供无效不得分。（注册年限以取得一级造价师资质初始注册日期至开标日为计算标准）  **（2）项目负责人专业（2分）**  拟派本项目的项目负责人具有以下专业证书的：土木建筑工程、交通运输工程、水利工程和安装工程，满足任意三项的**得2分**；满足任意两项**得1分，**其它不得分。   1. **技术负责人（2分）**   拟派为本项目的技术负责人具有一级造价工程师，注册年限15年（含）以上的**得2分，**注册年限10年（含）-15年的**得1分**，未提供或提供无效不得分。（注册年限以取得一级造价师资质初始注册日期至开标日为计算标准）  【**评审依据：以上（1）-（3）**投标文件中提供造价工程师注册证书、执业资格证书劳动合同、身份证明和开标截止前投标人为其缴纳的近一年（2021年06月-2022年05月）由社保部门出具的社保缴纳明细清单复印件或影印件加盖投标人公章。注册证书上的注册单位须与投标人单位一致。注：如所提供的人员已退休的，投标文件中须提供退休证书及劳动合同复印件或影印件。】  **（4）职称（4分）**  投标人拟派本项目的项目负责人、技术负责人，具有中级职称的得1分，具有高级或以上职称的**得 2分，**最高**得4分。**  【**评审依据：**投标文件中提供职称证复印件或影印件，未提供或提供无效者不得分。】  **2、拟派的其他造价人员（除项目负责人、技术负责人外）（10分）**  （1）投标人拟派的造价服务人员中，每提供一名一级注册造价工程师**得1分，**最高**得7分,**其他不得分。  【**评审依据：**投标文件中提供造价工程师注册证书、执业资格证书、劳动合同、身份证明和投标人为其缴纳的的近一年（2021年06月-2022年05月）由社保部门出具的社保缴纳明细清单复印件或影印件加盖投标人公章。注：如提供造价服务人员已退休的，投标文件中提供退休证书及劳动合同复印件或影印件加盖投标人公章。】  **（2）职称（3分）**  拟派本项目的造价服务人员中（除项目负责人、技术负责人外），具有高级或以上职称的**加1.5分，**最多**得3分。**  【**评审依据：**投标文件中提供职称证复印件或影印件加盖投标人公章，未提供或提供无效不得分。】  **三、项目服务方案（35分）**  **1.组织实施方案（10 分）**  评标委员会对各投标人针对本项目的组织实施方案（包含但不限于：组织机构职能划分、管理人员岗位职责完善、明确程度、编制具体流程、实施方案等）进行综合横向对比，每项内容完善全面、科学合理、可行的**得10分，**科学合理、可行性一般的**得6分，**基本可行的**得3分，**提供方案不切合实际者不得分 。  **2.质量控制方案（10 分）**  评标委员会对各投标人针对本项目的组织实施方案（包含但不限于：质量控制制度、时效控制制度，技术档案管理制度、造价咨询业务执业规程、质量控制方案和保证措施等）对进行综合横向对比，每项内容完善全面、科学合理、可行的**得10分，**科学合理、可行性一般的**得6分，**基本可行的**得3分，**提供方案不切合实际者不得分 。  **3.造价监控重点与难点分析及应对措施（8分）**  评标委员会对各投标供应商针对本项目服务方案内容的难点、要点进行阐述，评标委员会对各投标人的服务方案内容的难点、要点及应对措施是否明确突出进行综合横向对比，每项内容完善全面、科学合理、可行的**得8分，**科学合理、可行性一般的**得5分，**基本可行的**得2分，**提供方案不切合实际者不得分 。  **4.造价监控合理化建议（7 分）**  评标委员会对投标人针对本项目提供的项目全过程造价咨询合理化建议方案进行综合横向对比，每项内容完善全面、科学合理、可行的**得7分，**科学合理、可行性一般的**得4分，**基本可行的**得1分，**提供方案不切合实际者不得分。  【**评审依据：以上1-4项，投标文件中提供加盖投标人公章的项目服务方案，未提供或提供无效者不得分**】。【评审依据：投标文件中提供加盖投标人公章的项目服务方案，未提供或提供无效者不得分】。 |

**现更正为：**

|  |  |
| --- | --- |
| 价格分 (20分) | 价格分计算：  投标报价得分=（评标基准价/最后投标报价）×20×100%。即满足招标文件要求且响应报价最低的投标报价为评标基准价，其价格分为满分。 |
| 技术分 （60分） | **一、基准分（5分）**全部满足投标文件服务要求的**得5分**，有一项不满足或负偏离的作无效投标人处理。  **二、投标人拟派本项目人员（25分）**  **1、技术实力（13分）**  **（1）项目负责人（3分）**  拟派为本项目的项目负责人具有一级造价工程师，注册年限15年（含）以上的**得3分，**注册年限10年（含）-15年的**得2分，**注册年限10年以下的得1分。未提供或提供无效不得分。（注册年限以取得一级造价师资质初始注册日期至开标日为计算标准）  **（2）项目负责人专业（3分）**  拟派本项目的项目负责人具有以下专业证书的：土木建筑工程或安装工程满足任意一项**得3分，**其它不得分。  **（3）技术负责人（3分）**  拟派为本项目的技术负责人具有一级造价工程师**得3分，**注册年限15年（含）以上的**得3分，**注册年限10年（含）-15年的**得2分，**注册年限10年以下的得1分。未提供或提供无效不得分。（注册年限以取得一级造价师资质初始注册日期至开标日为计算标准）  【**评审依据：以上（1）-（3）**投标文件中提供造价工程师注册证书、执业资格证书劳动合同、身份证明和开标截止时间前近6个月内的任意一个月投标人为其缴纳社保证明材料复印件或影印件加盖投标人公章。注册证书上的注册单位须与投标人单位一致。注：如所提供的人员已退休的，投标文件中须提供退休证书及劳动合同复印件或影印件。】  **（4）职称（4分）**  投标人拟派本项目的项目负责人，具有中级职称的得1分，具有高级或以上职称的**得 2分，**最高**得2分；**投标人拟派本项目的技术负责人，具有中级职称的得1分，具有高级或以上职称的**得 2分，**最高**得2分。**  【**评审依据：**投标文件中提供职称证复印件或影印件加盖投标人公章，未提供或提供无效者不得分。】  **2、拟派的其他造价人员（除项目负责人、技术负责人外）（12分）**  （1）投标人拟派的造价服务人员中，每提供一名一级注册造价工程师**得1分，**最高**得8分,**其他不得分。  【**评审依据：**投标文件中提供造价工程师注册证书、执业资格证书、劳动合同、身份证明和开标截止时间前近6个月内的任意一个月投标人为其缴纳社保证明材料复印件或影印件加盖投标人公章。注：如提供造价服务人员已退休的，投标文件中提供退休证书及劳动合同复印件或影印件加盖投标人公章。】  **（2）职称（4分）**  拟派本项目的造价服务人员中（除项目负责人、技术负责人外），具有高级或以上职称的**加2分，**最多**得4分。**  【**评审依据：**投标文件中提供职称证复印件或影印件加盖投标人公章，未提供或提供无效不得分。】  **三、项目服务方案（30分）**  **1.组织实施方案（8 分）**  评标委员会对各投标人针对本项目的组织实施方案（包含但不限于：组织机构职能划分、管理人员岗位职责完善、明确程度、编制具体流程、实施方案等）进行综合横向对比，每项内容完善全面、科学合理、可行的**得8分，**科学合理、可行性一般的**得5分，**基本可行的**得2分，**提供方案不切合实际者不得分 。  **2.质量控制方案（8 分）**  评标委员会对各投标人针对本项目的组织实施方案（包含但不限于：质量控制制度、时效控制制度，技术档案管理制度、造价咨询业务执业规程、质量控制方案和保证措施等）对进行综合横向对比，每项内容完善全面、科学合理、可行的**得8分，**科学合理、可行性一般的**得5分，**基本可行的**得2分，**提供方案不切合实际者不得分 。  **3.造价监控重点与难点分析及应对措施（7分）**  评标委员会对各投标供应商针对本项目服务方案内容的难点、要点进行阐述，评标委员会对各投标人的服务方案内容的难点、要点及应对措施是否明确突出进行综合横向对比，每项内容完善全面、科学合理、可行的**得7分，**科学合理、可行性一般的**得4分，**基本可行的**得1分，**提供方案不切合实际者不得分 。  **4.造价监控合理化建议（7分）**  评标委员会对投标人针对本项目提供的项目全过程造价咨询合理化建议方案进行综合横向对比，每项内容完善全面、科学合理、可行的**得7分，**科学合理、可行性一般的**得4分，**基本可行的**得1分，**提供方案不切合实际者不得分。  【**评审依据：以上1-4项，投标文件中提供加盖投标人公章的项目服务方案，未提供或提供无效者不得分**】。 |

**更正日期：2022年06月29日**

**三、其他补充事宜：**

此更正公告为《招标公告、招标文件》不可分割的部分，原公告相应条款与本公告有不一致之处，以本公告为准。

**四、凡对本次公告内容提出询问，请按以下方式联系：**

1、采购人信息：

名称：于都县雩工投资发展有限公司

地址：于都县贡江镇

联系人：谢先生

联系电话：18296884250

2、采购代理机构信息：

名称：赣州市诚文项目咨询管理有限公司

地址：于都县爱莲路1号（过渡菜市场斜对面3楼）

联系方式：0797-6222906

邮箱：[gzcwxmzx@163.com](mailto:gzjyzbgs@163.com)

联系人：杨女士