

京财采购〔2022〕728 号附件 4

北京市政府采购项目 竞争性磋商文件示范文本 (试行)(2022 年版)

项目名称：2022 年海淀区城镇绿化资源巡检评估项目

项目编号/包号：BRR-2022-BJ2-ZB-016

采 购 人：北京市海淀区园林绿化服务中心

采购代理机构：北京江河润泽工程管理咨询有限公司

使用说明

为促进政府采购活动的公开、公平和公正进行，进一步优化我市政府采购营商环境，提高竞争性磋商文件编制质量和采购工作效率，根据政府采购有关法律法规及政策要求，制定《北京市政府采购项目竞争性磋商文件示范文本（试行）（2022年版）》（以下简称《示范文本》），并在我市政府采购项目中推广使用。

一、适用范围

《示范文本》适用于我市采用竞争性磋商方式采购的政府采购项目。

二、填写规则

条款中以空格和下划横线“___”形式标记的部分，为采购人或采购代理机构需要填写的内容。采购人或采购代理机构应根据采购项目具体特点和实际需要进行具体化填写，确实没有需要填写的，在空格或下划横线“___”中用“/”标记。

条款中以“□”形式标记的内容，为采购人或采购代理机构需要确定的选项。编制竞争性磋商文件时，适用于本项目的选项标记为“■”，不适用于本项目的选项标记为“□”。

三、提示条款

《示范文本》中“（）”形式标记的红色斜体内容，属于提示编制竞争性磋商文件的注意事项，竞争性磋商文件发出前，有关提示内容应予以删除。

四、资料表的运用

为了便于供应商高效阅览、避免遗漏重点内容，《示范文本》对第二章“供应商须知”设置了资料表形式。“供应商须知资料表”用于进一步明确“供应商须知”正文中的未尽事宜，采购人或采购代理机构在编制竞争性磋商文件时，应根据采购项目实际需要，对于需要修改和补充的内容在资料表中选择和补充列明。“供应商须知资料表”与“供应商须知”正文内容不一致的，以“供应商须知资料表”为准。

为避免竞争性磋商文件编制过程中出现的相同内容在文件中前后不一致等错误，竞争性磋商文件尽量做到相同内容只出现一次，其他章节涉及有关内容的，以标明条款号引用的方式体现。

五、采购需求与合同草案条款

《示范文本》在第四章“采购需求”部分列出了需求大纲供采购人或采购代理机构参考。

采购人或采购代理机构应当依据《中华人民共和国民法典》等有关法律法规和政策要求，结合采购项目合同类型和特点，规范拟定和签署项目采购合同。在拟定合同草案条款时，应优先选择国家或行业制定推荐的有关标准或示范合同文本。

六、响应文件格式的统一与简化

为便于供应商制作响应文件，便于磋商小组评审时统一标准，《示范文本》对适宜的内容提供了统一的响应文件参考格式，尽可能对格式中需要填列的内容进行了简化，尽可能减少了格式中需要签字、盖章的要求。

七、实施及修改

请北京市各级预算单位、采购代理机构认真组织好《示范文本》的推广使用，使用中有任何意见建议，请及时与北京市财政局政府采购管理处联系。我们将及时总结经验，以进一步修订完善《示范文本》并协同推进其规范运用。

采购人或代理机构可根据法律法规、政府采购政策文件等更新情况或项目具体特点，对示范文本适当进行更新或调整。

目 录

第一章	采购邀请	1
第二章	供应商须知	4
第三章	评审方法和评审标准	18
第四章	采购需求	26
第五章	合同草案条款	29
第六章	响应文件格式	64

第一章 采购邀请

一、项目基本情况

- 1.项目编号/包号：BRR-2022-BJ2-ZB-016
- 2.项目名称：2022 年海淀区城镇绿化资源巡检评估项目
- 3.采购方式：竞争性磋商
- 4.项目预算金额：347.68 万元、项目最高限价（如有）：347.68 万元
- 5.采购需求：

包号	标的名称	采购包预算金额 (万元)	数量	简要技术需求或服务要求
01	2022 年海淀区城镇绿化资源巡检评估项目	347.68	1	为促进城镇绿化事业的发展，保护和改善城市生态环境，加大城镇绿化资源巡查力度，及时发现城镇绿化资源违法违规行为，强化“源头防控”，还绿于民，根据《城市绿化条例》、《北京市绿化条例》以及北京市园林绿化局相关工作要求，结合海淀区城镇绿化资源管理现状情况，组织开展 2022 年海淀区城镇绿化资源巡检评估工作。详见竞争性磋商文件采购需求。

- 6.合同履行期限：自合同签订之日起 1 年完成全部工作。
- 7.本项目是否接受联合体：☐是 ☒否。

二、申请人的资格要求（须同时满足）

- 1.满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；
- 2.落实政府采购政策需满足的资格要求：

2.1 中小企业政策

☒本项目不专门面向中小企业预留采购份额。

☐本项目专门面向 ☐中小 ☐小微企业 采购。即：提供的货物全部由符合政策要求的中小/小微企业制造、服务全部由符合政策要求的中小/小微企业承接。

☐本项目预留部分采购项目预算专门面向中小企业采购。对于预留份额，提供的货物由符合政策要求的中小企业制造、服务由符合政策要求的中小企业承接。预留份额通过以下措施进行：___/___。

2.2 其它落实政府采购政策的资格要求（如有）：___/___。

3.本项目的特定资格要求：

3.1 本项目是否接受分支机构参与响应：☐是 ☒否；

3.2 本项目是否属于政府购买服务：

■否

□是，公益一类事业单位、使用事业编制且由财政拨款保障的群团组织，不得作为承接主体；

3.3 其他特定资格要求：

(1) 供应商应未被信用中国网站（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单，政府采购严重违法失信行为记录名单；

(2) 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，都不得在同一标段或者未划分标段的同一采购项目中同时报价；为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加该采购项目的其他采购活动。

(3) 本项目不接受联合体投标。

三、获取采购文件

1.时间：2022年06月17日至2022年06月23日，每天上午09:00至11:30，下午13:30至16:00（北京时间，法定节假日除外）。

2.地点：北京市丰台区南四环西路汉威国际广场3区3号楼一层05室

3.方式：投标供应商持法定代表人身份证明及法定代表人授权委托书及被授权人的有效身份证明原件及复印件（复印件加盖公章）现场购买，售后不退。

4.售价：200 元。

四、响应文件提交

截止时间：2022年06月28日13点30分（北京时间）。

地点：北京市丰台区南四环西路188号总部基地十八区11号楼会议室。

五、开启

时间：2022年06月28日13点30分（北京时间）。

地点：北京市丰台区南四环西路188号总部基地十八区11号楼会议室。

六、公告期限

自本公告发布之日起3个工作日。

七、其他补充事宜

1.本项目需要落实的政府采购政策：节约能源、保护环境、扶持不发达地区和少数民族地区、促进中小企业发展、支持监狱企业发展、促进残疾人就业、政府采购信用担保等。

2.项目执行通知书编号：11010822210200004111-XM001

3.评分方法和标准：综合评分法，详见竞争性磋商文件。

4.参加竞争性磋商报价人代表须出示本人身份证（非法定代表人时还须提供与《响应文件》中一致的《法定代表人授权书》）。

5.公告媒体：北京市政府采购网、中国政府采购网同时发布。

八、对本项目提出询问，请按以下方式联系。

1.采购人信息

名 称：北京市海淀区园林绿化服务中心

地 址：北京市海淀区万柳中路 18 号

联系方式：牛卓，010-58720252

2.采购代理机构信息

名 称：北京江河润泽工程管理咨询有限公司

地 址：北京市丰台区南四环西路 188 号总部基地 18 区 11 号楼

联系方式：刘丽杰，010-53604826

3.项目联系方式

项目联系人：刘丽杰

电 话：010-53604826

第二章 供应商须知

供应商须知资料表

本表是对供应商须知的具体补充和修改，如有矛盾，均以本资料表为准。标记“■”的选项意为适用于本项目，标记“□”的选项意为不适用于本项目。

条款号	条目	内容				
2.2	项目属性	项目属性： ■服务 □货物 □工程				
2.3	科研仪器设备	是否属于科研仪器设备采购项目： □是 ■否				
3.1	现场考察	■不组织 □组织，考察时间：/年/月/日/点/分 考察地点：__/__。				
	磋商前答疑会	■不召开 □召开，召开时间：/年/月/日/点/分 召开地点：__/__。				
4.2.5	标的所属行业	本项目采购标的对应的中小企业划分标准所属行业： <table><tr><td>标的名称</td><td>中小企业划分标准所属行业</td></tr><tr><td>2022 年海淀区城镇绿化资源巡检 评估项目</td><td>其他未列明行业</td></tr></table>	标的名称	中小企业划分标准所属行业	2022 年海淀区城镇绿化资源巡检 评估项目	其他未列明行业
标的名称	中小企业划分标准所属行业					
2022 年海淀区城镇绿化资源巡检 评估项目	其他未列明行业					
10.2	报价	报价的特殊规定： ■无 □有，具体情形：__/__。				
11.1	磋商保证金	磋商保证金金额： 01 包： 保证金金额：__/__。 保证金缴纳形式：__/__。 缴纳方式：__/__。 磋商保证金收受人信息： 保证金收款人：__/__。 开户银行：__/__。 账号：__/__。				
11.7.5	磋商保证金的 退还	磋商保证金不予退还的其他情形： ■无 □有，具体情形：__/__。				
12.1	响应有效期	自提交响应文件的截止之日起算__90__日历天。				

条款号	条目	内容
13.1	响应文件的形式及份数	供应商需提供纸质响应文件 3 份（正本 1 份，副本 2 份。）和电子版响应文件 2 份。 电子版响应文件（U 盘）： （1）内容：同纸质响应文件一致； （2）份数：1 份； （3）格式：Word 文档、excel 表格和签字并盖章后的正本 PDF 扫描版。
15.1	首次响应文件递交截止时间及地点	递交的地点：<u>详见第一章《采购邀请》</u> 递交截止时间：<u>详见第一章《采购邀请》</u>
17.1	响应文件的开启和磋商会议时间	文件开启时间：2022 年 06 月 28 日 13 点 30 分 磋商会议时间：2022 年 06 月 28 日 13 点 30 分开始 参加磋商的人员需携带：参加竞争性磋商报价人代表须出示本人身份证（非法定代表人时还须提供与《响应文件》中一致的《法定代表人授权书》）。
20.1	成交供应商的确认	采购人是否授权磋商小组直接确定成交供应商： ■否 □是 成交候选人并列的，按照以下方式确定成交供应商：<u>详见评审办法和评审标准第 6 条。</u>
23.5	分包	本项目是否允许分包： ■不允许 □允许，具体要求：<u> / </u>。 （1）可以分包履行的具体内容：<u> / </u>； （2）允许分包的金额或者比例：<u> / </u>； （3）其他要求：<u> / </u>。
24.1.1	询问	询问送达形式：<u>供应商如果对磋商文件的任何部分有疑问，应以书面的形式提出，并加盖供应商单位公章后送达采购代理机构。采购人将以书面的形式酌情予以澄清（包括对询问的解释，但不说明询问的来源），并发给所有获得磋商文件的供应商。</u>
24.3	联系方式	接收询问和质疑的联系方式 联系部门：<u>北京江河润泽工程管理咨询有限公司；</u> 联系电话：<u>010-53604826；</u> 通讯地址：<u>北京市丰台区南四环西路 188 号总部基地 18 区 11 号楼。</u>
25	代理费	收费对象： □采购人 ■成交供应商 收费标准：参照原国家计委计价格【2002】1980 号文和国家发改委发改办价格【2003】857 号文按（□货物类■服务类□工程类）收取，按成交金额差额定率累进法计算； 缴纳时间：<u>成交人在领取成交通知书的同时一次性向采购代理机构支付代理服务费。</u>

供应商须知

一 说 明

- 1 采购人、采购代理机构、供应商、联合体
 - 1.1 采购人、采购代理机构：指依法进行政府采购的国家机关、事业单位、团体组织，及其委托的采购代理机构。本项目采购人、采购代理机构见第一章《采购邀请》。
 - 1.2 供应商（也称“申请人”）：指向采购人提供货物、工程或者服务的法人、其他组织或者自然人。
 - 1.3 联合体：指两个以上的自然人、法人或者其他组织组成一个联合体，以一个供应商的身份共同参加政府采购。
- 2 资金来源、项目属性、科研仪器设备采购
 - 2.1 资金来源为财政性资金和/或本项目采购中无法与财政性资金分割的非财政性资金。
 - 2.2 项目属性见《供应商须知资料表》。
 - 2.3 是否属于科研仪器设备采购见《供应商须知资料表》。
- 3 现场考察、磋商前答疑会
 - 3.1 若《供应商须知资料表》中规定了组织现场考察、召开磋商前答疑会，则供应商应按要求在规定的的时间和地点参加。
 - 3.2 由于未参加现场考察或磋商前答疑会而导致对项目实际情况不了解，影响响应文件编制、报价准确性、综合因素响应不全面等问题的，由供应商自行承担不利评审后果。
- 4 政府采购政策（包括但不限于下列具体政策要求）
 - 4.1 进口产品
 - 4.1.1 指通过中国海关报关验放进入中国境内且产自关境外的产品，包括已经进入中国境内的进口产品。关于进口产品的相关规定依据《政府采购进口产品管理办法》（财库〔2007〕119号文）、《关于政府采购进口产品管理有关问题的通知》（财办库〔2008〕248号文）。
 - 4.1.2 本项目是否接受进口产品见第四章《采购需求》。
 - 4.2 中小企业、监狱企业及残疾人福利性单位

4.2.1 中小企业定义：

4.2.1.1 中小企业是指在中华人民共和国境内依法设立，依据国务院批准的中小企业划分标准确定的中型企业、小型企业和微型企业，但与大企业的负责人为同一人，或者与大企业存在直接控股、管理关系的除外。符合中小企业划分标准的个体工商户，在政府采购活动中视同中小企业。关于中小企业的相关规定依据《中华人民共和国中小企业促进法》、《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）、《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号）、《国务院关于进一步促进中小企业发展的若干意见》（国发〔2009〕36号）。

4.2.1.2 供应商提供的货物、工程或者服务符合下列情形的，享受中小企业扶持政策：

（1）在货物采购项目中，货物由中小企业制造，即货物由中小企业生产且使用该中小企业商号或者注册商标；

（2）在工程采购项目中，工程由中小企业承建，即工程施工单位为中小企业；

（3）在服务采购项目中，服务由中小企业承接，即提供服务的人员为中小企业依照《中华人民共和国劳动合同法》订立劳动合同的从业人员。

4.2.1.3 在货物采购项目中，供应商提供的货物既有中小企业制造货物，也有大型企业制造货物的，不享受中小企业扶持政策。

4.2.1.4 以联合体形式参加政府采购活动，联合体各方均为中小企业的，联合体视同中小企业。其中，联合体各方均为小微企业的，联合体视同小微企业。

4.2.2 监狱企业定义：是指由司法部认定的为罪犯、戒毒人员提供生产项目和劳动对象，且全部产权属于司法部监狱管理局、戒毒管理局、直属煤矿管理局，各省、自治区、直辖市监狱管理局、戒毒管理局，各地（设区的市）监狱、强制隔离戒毒所、戒毒康复所，以及新疆生产建设兵团监狱管理局、戒毒管理局的企业。

4.2.3 残疾人福利单位定义：享受政府采购支持政策的残疾人福利性单位应当同时满足以下条件：

4.2.3.1 安置的残疾人占本单位在职职工人数的比例不低于 25%（含 25%），并且安置的残疾人人数不少于 10 人（含 10 人）；

4.2.3.2 依法与安置的每位残疾人签订了一年以上（含一年）的劳动合同或服务协议；

4.2.3.3 为安置的每位残疾人按月足额缴纳了基本养老保险、基本医疗保险、失业保险、工伤保险和生育保险等社会保险费；

4.2.3.4 通过银行等金融机构向安置的每位残疾人，按月支付了不低于单位所在区县适用的经省级人民政府批准的月最低工资标准的工资；

4.2.3.5 提供本单位制造的货物、承担的工程或者服务（以下简称产品），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）；

4.2.3.6 前款所称残疾人是指法定劳动年龄内，持有《中华人民共和国残疾人证》或者《中华人民共和国残疾军人证（1 至 8 级）》的自然人，包括具有劳动条件和劳动意愿的精神残疾人。在职职工人数是指与残疾人福利性单位建立劳动关系并依法签订劳动合同或服务协议的雇员人数。

4.2.4 本项目是否专门面向中小企业预留采购份额见第一章《采购邀请》。

4.2.5 采购标的对应的中小企业划分标准所属行业见《供应商须知资料表》。

4.2.6 小微企业价格评审优惠的政策调整：见第三章《评审方法和评审标准》。

4.3 政府采购节能产品、环境标志产品

4.3.1 政府采购节能产品、环境标志产品实施品目清单管理。财政部、发展改革委、生态环境部等部门根据产品节能环保性能、技术水平和市场成熟程度等因素，确定实施政府优先采购和强制采购的产品类别及所依据的相关标准规范，以品目清单的形式发布并适时调整。依据品目清单和认证证书实施政府优先采购和强制采购。

4.3.2 采购人拟采购的产品属于品目清单范围的，采购人及其委托的采购代

理机构依据国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品、环境标志产品认证证书，对获得证书的产品实施政府优先采购或强制采购。关于政府采购节能产品、环境标志产品的相关规定依据《关于调整优化节能产品、环境标志产品政府采购执行机制的通知》（财库〔2019〕9号）。

4.3.3 如本项目采购产品属于实施政府强制采购品目清单范围的节能产品，则供应商所报产品必须获得国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品认证证书，否则**响应无效**；

4.3.4 非政府强制采购的节能产品或环境标志产品，依据品目清单和认证证书实施政府优先采购。优先采购的具体规定见第三章《评审方法和评审标准》（如涉及）。

4.4 支持乡村产业振兴管理

4.4.1 为落实《关于运用政府采购政策支持乡村产业振兴的通知》（财库〔2021〕19号）有关要求，做好支持脱贫攻坚工作，本项目采购活动中对于支持乡村振兴管理的相关要求见第四章《采购需求》（如涉及）。

4.5 正版软件

4.5.1 依据《财政部 国家发展改革委 信息产业部关于印发无线局域网产品政府采购实施意见的通知》（财库〔2005〕366号），采购无线局域网产品和含有无线局域网功能的计算机、通信设备、打印机、复印机、投影仪等产品的，优先采购符合国家无线局域网安全标准（GB 15629.11/1102）并通过国家产品认证的产品，否则**响应无效**。其中，国家有特殊信息安全要求的项目必须采购认证产品。财政部、国家发展改革委、信息产业部根据政府采购改革进展和无线局域网产品技术及市场成熟等情况，从国家指定的认证机构认证的生产厂商和产品型号中确定优先采购的产品，并以“无线局域网认证产品政府采购清单”（以下简称清单）的形式公布。清单中新增认证产品厂商和型号，由财政部、国家发展改革委、信息产业部以文件形式确定、公布并适时调整。

4.5.2 各级政府部门在购置计算机办公设备时，必须采购预装正版操作系统

软件的计算机产品，相关规定依据《国家版权局、信息产业部、财政部、国务院机关事务管理局关于政府部门购置计算机办公设备必须采购已预装正版操作系统软件产品的通知》（国权联〔2006〕1号）、《国务院办公厅关于进一步做好政府机关使用正版软件工作的通知》（国办发〔2010〕47号）、《财政部关于进一步做好政府机关使用正版软件工作的通知》（财预〔2010〕536号）。

4.6 信息安全产品

4.6.1 所投产品属于《关于调整信息安全产品强制性认证实施要求的公告》（2009年第33号）范围的，采购经国家认证的信息安全产品，否则**响应无效**。关于信息安全相关规定依据《关于信息安全产品实施政府采购的通知》（财库〔2010〕48号）。

4.7 推广使用低挥发性有机化合物（VOCs）

4.7.1 为全面推进本市挥发性有机物（VOCs）治理，贯彻落实挥发性有机物污染治理专项行动有关要求，相关规定依据《北京市财政局北京市生态环境局关于政府采购推广使用低挥发性有机化合物（VOCs）有关事项的通知》（京财采购〔2020〕2381号）。本项目中涉及涂料、胶黏剂、油墨、清洗剂等挥发性有机物产品的，属于强制性标准的，供应商应执行符合本市和国家的VOCs含量限制标准（具体标准见第四章《采购需求》），否则**响应无效**；属于推荐性标准的，优先采购，具体见第三章《评审方法和评审标准》。

5 响应费用

供应商应自行承担所有与准备和参加磋商有关费用，无论磋商的结果如何，采购人或采购代理机构在任何情况下均无承担这些费用的义务和责任。

二 竞争性磋商文件

6 竞争性磋商文件构成

6.1 竞争性磋商文件包括以下部分：

第一章 采购邀请

第二章 供应商须知

第三章 评审方法和评审标准

第四章 采购需求

第五章 合同草案条款

第六章 响应文件格式

- 6.2 供应商应认真阅读竞争性磋商文件的全部内容。供应商应按照竞争性磋商文件要求提交响应文件并保证所提供的全部资料的真实性，并对竞争性磋商文件做出实质性响应，否则**响应无效**。

7 对竞争性磋商文件的澄清或修改

- 7.1 采购人或采购代理机构对已发出的竞争性磋商文件进行必要澄清或者修改的，将以书面形式通知所有获取竞争性磋商文件的潜在供应商。采用公告方式邀请供应商参与的，还将在原公告发布媒体上发布更正公告。
- 7.2 上述书面通知，按照获取竞争性磋商文件的潜在供应商提供的联系方式发出，因提供的信息有误导导致通知延迟或无法通知的，采购人或采购代理机构不承担责任。
- 7.3 澄清或者修改的内容为竞争性磋商文件的组成部分，并对所有获取竞争性磋商文件的潜在供应商具有约束力。澄清或者修改的内容可能影响响应文件编制的，将在提交首次响应文件截止之日 3 个工作日前；不足上述时间的，将顺延提交响应文件的截止时间。

三 响应文件的编制

8 响应范围、竞争性磋商文件中计量单位的使用及磋商语言

- 8.1 本项目如划分采购包，供应商可以对本项目的其中一个采购包进行响应，也可同时对多个采购包进行响应。供应商应当对所报采购包对应第四章《采购需求》所列的全部内容进行响应，不得将一个采购包中的内容拆开响应，否则其对该采购包**响应无效**。
- 8.2 除竞争性磋商文件有特殊要求外，本项目磋商所使用的计量单位，应采用中华人民共和国法定计量单位。
- 8.3 除专用术语外，响应文件及来往函电均应使用中文书写。必要时专用术语应附有中文解释。供应商提交的支持资料和已印制的文献可以用外文，但相应内容应附有中文翻译本，在解释响应文件时以中文翻译本为准。未附中文翻译本或翻译本中文内容明显与外文内容不一致的，其不利后果由供应商自行

承担。

9 响应文件构成

- 9.1 供应商应当按照竞争性磋商文件的要求编制响应文件，并对其提交的响应文件的真实性、合法性承担法律责任。响应文件的部分格式要求，见第六章《响应文件格式》。
- 9.2 对于竞争性磋商文件中标记了“实质性格式”文件的，供应商不得改变格式中给定的文字所表达的含义，不得删减格式中的实质性内容，不得自行添加与格式中给定的文字内容相矛盾的内容，不得对应当填写的空格不填写或不实质性响应，**否则响应无效**。未标记“实质性格式”的文件和竞争性磋商文件未提供格式的内容，可由供应商自行编写。
- 9.3 第三章《评审方法和评审标准》中涉及的证明文件。
- 9.4 对照第四章《采购需求》，说明所提供货物和服务已对第四章《采购需求》做出了响应，或申明与第四章《采购需求》的偏差和例外。如第四章《采购需求》中要求提供证明文件的，供应商应当按具体要求提供证明文件。
- 9.5 供应商认为应附的其他材料。

10 报价

- 10.1 所有响应均以人民币报价。
- 10.2 供应商的报价应包括为完成本项目所发生的一切费用和税费，采购人将不再支付报价以外的任何费用。供应商的报价应包括但不限于下列内容，《供应商须知资料表》中有特殊规定的，从其规定。
 - 10.2.1 所报货物及标准附件、备品备件、专用工具等的出厂价（包括已在中国国内的进口货物完税后的仓库交货价、展室交货价或货架交货价）和运至最终目的地的运输费和保险费，安装调试、检验、技术服务、培训、质量保证、售后服务、税费等按照竞争性磋商文件要求完成本项目的全部相关服务费用。
 - 10.2.2 按照竞争性磋商文件要求完成本项目的全部相关工程或服务费用。
- 10.3 采购人不得向供应商索要或者接受其给予的赠品、回扣或者与采购无关的其他商品、服务。
- 10.4 供应商不能提供任何有选择性或可调整的最后报价（竞争性磋商文件另有规定的除外），否则其**响应无效**。

11 磋商保证金

- 11.1 供应商应按《供应商须知资料表》中规定的金额及要求交纳磋商保证金，并作为其响应文件的一部分。
- 11.2 交纳磋商保证金可采用的形式：政府采购法律法规接受的支票、汇票、本票、网上银行支付或者金融机构、担保机构出具的保函等非现金形式。
- 11.3 磋商保证金到账（保函提交）截止时间同首次响应文件提交截止时间。以支票、汇票、本票、网上银行支付等形式提交磋商保证金的，应在首次响应文件提交截止时间前到账；以金融机构、担保机构出具的保函等形式提交磋商保证金的，应在首次响应文件提交截止时间前将原件提交至采购代理机构；由于到账时间晚于首次响应文件提交截止时间的，或者票据错误、印鉴不清等原因导致不能到账的，其**响应无效**。
- 11.4 磋商保证金（保函）有效期同响应有效期。
- 11.5 供应商为联合体的，可以由联合体中的一方或者多方共同交纳磋商保证金，其交纳的保证金对联合体各方均具有约束力。
- 11.6 采购人、采购代理机构将及时退还供应商的保证金，采用银行保函、担保机构担保函等形式递交的保证金，经供应商同意后采购人、采购代理机构可以不再退还，但因供应商自身原因导致无法及时退还的除外：
 - 11.6.1 已提交响应文件的供应商，在提交最后报价之前，可以根据磋商情况退出磋商。采购人、采购代理机构将退还退出磋商的供应商的磋商保证金；
 - 11.6.2 成交供应商的磋商保证金，在采购合同签订后 5 个工作日内退还成交供应商；
 - 11.6.3 未成交供应商的磋商保证金，在成交通知书发出后 5 个工作日内退还。
- 11.7 有下列情形之一的，采购人或采购代理机构不予退还磋商保证金：
 - 11.7.1 供应商在提交响应文件截止时间后撤回响应文件的；
 - 11.7.2 供应商在响应文件中提供虚假材料的；
 - 11.7.3 除因不可抗力或磋商文件认可的情形以外，成交供应商不与采购人签订合同的；
 - 11.7.4 供应商与采购人、其他供应商或者采购代理机构恶意串通的；

11.7.5 《供应商须知资料表》规定的其他情形。

12 响应有效期

12.1 响应文件应在本竞争性磋商文件《供应商须知资料表》中规定的响应有效期内保持有效，响应有效期少于竞争性磋商文件规定期限的，其**响应无效**。

13 响应文件的签署、盖章

13.1 响应文件的形式及份数**详见《供应商须知前附表》**。

13.2 竞争性磋商文件要求签字的内容**按照第六章响应文件格式要求**。

13.3 竞争性磋商文件要求盖章的内容**按照第六章响应文件格式要求**。

四 响应文件的提交

14 响应文件的提交

14.1 本项目采用线下流程招标方式。供应商根据竞争性磋商文件要求的格式编制、并提交纸质和电子版响应文件。

15 响应文件截止时间

15.1 供应商应在竞争性磋商文件要求提交响应文件截止时间前，将纸质和电子盘版响应文件提交至指定地点**详见《供应商须知前附表》**。

16 响应文件的修改与撤回

16.1 提交响应文件截止时间前，供应商可以对所提交的响应文件进行补充、修改或者撤回，并书面通知采购人、采购代理机构。

16.2 供应商对响应文件的补充、修改的内容应当按照竞争性磋商文件要求签署、盖章，作为响应文件的组成部分。补充、修改的内容与响应文件不一致的，以补充、修改的内容为准。

五 评审

17 响应文件的解密与开启

17.1 采购人或采购代理机构将按竞争性磋商文件的规定，在响应文件提交截止时间的同一时间和竞争性磋商文件预先确定的地点开启响应文件。

17.2 在规定的首次响应文件提交截止时间后送达的响应文件，采购人、采购代理机构或者磋商小组将拒绝接收并原封退回，视为**响应无效**。

17.3 供应商认为采购人员及相关人员与其他供应商有利害关系的，可以向采购人或采购代理机构书面提出回避申请，并说明理由。采购人或采购代理机构将

及时询问被申请回避人员，有利害关系的被申请回避人员将回避。

17.4 供应商不足 3 家的，不予解密。

17.5 本项目不公开报价。

18 磋商小组

18.1 磋商小组根据政府采购有关规定和本次采购项目的特点进行组建，并负责具体评审事务，独立履行职责。

18.2 评审专家须符合《财政部关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》（财库〔2016〕125 号）的规定。依法自行选定评审专家的，采购人和采购代理机构将查询有关信用记录，对具有行贿、受贿、欺诈等不良信用记录的人员，拒绝其参与政府采购活动。

19 评审方法和评审标准

19.1 见第三章《评审方法和评审标准》。

六 确定成交

20 确定成交供应商

20.1 采购人将在收到评审报告后，从评审报告提出的成交候选供应商中，按照排序由高到低的原则确定成交供应商。采购人是否授权磋商小组直接确定成交供应商，见《供应商须知资料表》。成交候选人并列的，按照《供应商须知资料表》要求确定成交供应商。

21 成交公告与成交通知书

21.1 采购人或采购代理机构将在成交供应商确定后 2 个工作日内，在北京市政府采购网公告成交结果，同时向成交供应商发出成交通知书，成交公告期限为 1 个工作日。

21.2 成交通知书是合同的组成部分，对采购人和成交供应商具有同等法律效力。成交通知书发出后，采购人改变成交结果的，或者成交供应商放弃成交项目的，将依法承担法律责任。

22 终止

22.1 在采购中，出现下列情形之一的，采购人或采购代理机构将终止竞争性磋商采购活动，发布项目终止公告并说明原因，重新开展采购活动：

22.1.1 因情况变化，不再符合规定的竞争性磋商采购方式适用情形的；

22.1.2 出现影响采购公正的违法、违规行为的；

22.1.3 除了“市场竞争不充分的科研项目，以及需要扶持的科技成果转化项目，提交最后报价的供应商可以为 2 家；政府购买服务项目（含政府和社会资本合作项目），在采购过程中符合要求的供应商（社会资本）只有 2 家的，竞争性磋商采购活动可以继续进行”的情形外，在采购过程中符合要求的供应商或者报价未超过采购预算的供应商不足 3 家的。

23 签订合同

23.1 采购人与成交供应商将在成交通知书发出之日起 30 日内，按照磋商文件确定的合同文本以及采购标的、规格型号、采购金额、采购数量、技术和服务要求等事项签订政府采购合同。

23.2 成交供应商拒绝签订政府采购合同的，采购人可以按照评审报告推荐的成交候选人名单排序，确定下一候选人为成交供应商，也可以重新开展采购活动。拒绝签订政府采购合同的成交供应商不得参加对该项目重新开展的采购活动。

23.3 联合体获得成交资格的，联合体各方应当共同与采购人签订合同，就成交项目向采购人承担连带责任。

23.4 政府采购合同不能转包。

23.5 采购人允许采用分包方式履行合同的，成交供应商可以依法采取分包方式履行合同。本项目是否允许分包，见《供应商须知资料表》。政府采购合同分包履行的，应当在响应文件中载明分包承担主体，分包承担主体应当具备相应资质条件且不得再次分包，**否则响应无效**。成交供应商就采购项目和分包项目向采购人负责，分包供应商就分包项目承担责任。

24 询问与质疑

24.1 询问

24.1.1 供应商对政府采购活动事项有疑问的，可依法提出询问，并按《供应商须知资料表》载明的形式送达采购人或采购代理机构。

24.1.2 采购人或采购代理机构对供应商依法提出的询问，在 3 个工作日内作出答复，但答复的内容不得涉及商业秘密。

24.2 质疑

- 24.2.1 供应商认为竞争性磋商文件、采购过程、成交结果使自己的权益受到损害的，可以在知道或者应知其权益受到损害之日起7个工作日内，由供应商派授权代表以书面形式向采购人、采购代理机构提出质疑。采购人、采购代理机构在收到质疑函后7个工作日内作出答复。
- 24.2.2 质疑函须使用财政部制定的范本文件。
- 24.2.3 供应商为自然人的，应当由本人签字；供应商为法人或者其他组织的，应当由法定代表人、主要负责人，或者其授权代表签字或者盖章，并加盖公章。
- 24.2.4 供应商应在法定质疑期内一次性提出针对同一采购程序环节的质疑，法定质疑期内针对同一采购程序环节再次提出的质疑，采购人、采购代理机构有权不予答复。

24.3 接收询问和质疑的联系部门、联系电话和通讯地址见《供应商须知资料表》。

25 代理费

- 25.1 收费对象、收费标准及缴纳时间见《供应商须知资料表》。由成交供应商支付的，成交供应商须一次性向采购代理机构缴纳代理费，报价应包含代理费用。

第三章 评审方法和评审标准

一、资格审查程序

1 响应文件的资格性检查和符合性审查

1.1 磋商小组将根据《资格性检查要求》和《符合性审查要求》中规定的内容，对供应商进行检查，并形成检查结果。供应商《响应文件》有任何一项不符合《资格性检查要求》和《符合性审查要求》要求的，视为未实质性响应磋商文件。未实质性响应磋商文件的响应文件按**无效响应**处理，磋商小组应当告知提交响应文件的供应商。

1.2 《资格性检查要求》中对格式有要求的，除竞争性磋商文件另有规定外，均为“实质性格式”文件。

1.3 《资格性检查要求》见下表：

资格性检查要求

序号	检查因素	检查内容	格式要求
1	满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定及法律法规的其他规定	具体规定见第一章《采购邀请》	
1-1	营业执照等证明文件	供应商为企业（包括合伙企业）的，应提供有效的“营业执照”； 供应商为事业单位的，应提供有效的“事业单位法人证书”； 供应商是非企业机构的，应提供有效的“执业许可证”、“登记证书”等证明文件； 供应商是个体工商户的，应提供有效的“个体工商户营业执照”； 供应商是自然人的，应提供有效的自然人身份证明。 若本项目允许分支机构参加响应，则分支机构参加响应的，此处可提供该分支机构或其所属法人或其他组织的相应证明文件。	提供证明文件的复印件加盖公章
1-2	供应商资格声明书	提供了符合竞争性磋商文件要求的《供应商资格声明书》。	格式见《响应文件格式》

序号	检查因素	检查内容	格式要求
1-3	供应商信用记录	查询渠道：信用中国网站和中国政府采购网（www.creditchina.gov.cn、www.ccgp.gov.cn）； 截止时点：首次响应文件提交截止时间以后、资格性检查阶段采购人或采购代理机构的实际查询时间为准； 信用信息查询记录和证据留存具体方式：查询结果网页打印页作为查询记录和证据，与其他竞争性磋商文件一并保存； 信用信息的使用原则：经认定的被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商，其响应无效。联合体形式磋商的，联合体成员存在不良信用记录，视同联合体存在不良信用记录。	无须供应商提供，由采购人或采购代理机构查询。

1.4 《符合性审查要求》见下表：

符合性审查要求

序号	检查因素	检查内容	是否允许澄清、说明或者更正
1	响应报价	符合磋商文件要求	否
2	响应文件有效期	符合磋商文件要求	否
3	合同履行期限	符合磋商文件要求	否
4	响应文件的唯一性	供应商未出现递交两份或多份内容不同的响应文件，或在一份响应文件中对本项目报有两个或多个报价。	否

2 磋商、响应文件有关事项的澄清、说明或者更正和最后报价

2.1 磋商小组所有成员应当集中与单一供应商分别进行磋商，并给予所有参加磋商的供应商平等的磋商机会。

2.2 在磋商过程中，磋商小组可以根据磋商文件和磋商情况实质性变动采购需求中的技术、服务要求以及合同草案条款，但不得变动磋商文件中的其他内容。实质性变动的内容，须经采购人代表确认。

2.3 对磋商文件作出的实质性变动是磋商文件的有效组成部分，磋商小组应当及时以书面形式同时通知所有参加磋商的供应商。

2.4 供应商应当按照磋商文件的变动情况和磋商小组的要求重新提交响应文件，并由其法定代表人或授权代表签字或者加盖公章。由授权代表签字的，应当附授权委托书。供应商为自然人的，应当由本人签字并附身份证明。

2.5 响应文件的澄清、说明或者更正：

- 2.5.1 磋商小组在对响应文件的有效性、完整性和响应程度进行审查时，可以要求供应商对响应文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容等作出必要的澄清、说明或者更正。
- 2.5.2 磋商小组对响应文件进行审查，如发现供应商提交的响应文件存在不满足《符合性审查要求》的内容，如属于表中“不允许”澄清、说明或者更正的内容，则供应商响应文件按**无效处理**；如属于表中的“允许”澄清、说明或更正的内容，磋商小组将要求供应商在规定的时间内对响应文件进行澄清、说明或者更正。如供应商在磋商小组规定的时间内未作出必要的澄清、说明或者更正，或澄清、说明或者更正后仍不能满足采购文件要求的，则供应商的响应文件按**无效处理**。
- 2.5.3 供应商的澄清、说明或者更正不得超出响应文件的范围或者改变响应文件的实质性内容。磋商小组要求供应商澄清、说明或者更正响应文件应当以书面形式作出。供应商的澄清、说明或者更正应当由法定代表人或其授权代表签字或者加盖公章。由授权代表签字的，应当附授权委托书。供应商为自然人的，应当由本人签字并附身份证明。澄清文件将作为响应文件内容的一部分。
- 2.6 磋商结束后，磋商小组将要求所有实质性响应的供应商在规定时间内提交最后报价。最后报价时间为磋商小组指定的时间，具体时间根据磋商进度另行通知。
- 2.7 磋商文件能够详细列明采购标的的技术、服务要求的，磋商结束后，磋商小组应当要求所有实质性响应的供应商在规定时间内提交最后报价，提交最后报价的供应商不得少于 3 家。磋商文件不能详细列明采购标的的技术、服务要求，需经磋商由供应商提供最终设计方案或解决方案的，磋商结束后，磋商小组应当按照少数服从多数的原则投票推荐 3 家以上供应商的设计方案或者解决方案，并要求其在规定时间内提交最后报价。市场竞争不充分的科研项目，以及需要扶持的科技成果转化项目，提交最后报价的供应商可以为 2 家；政府购买服务项目（含政府和社会资本合作项目），在采购过程中符合要求的供应商（社会资本）只有 2 家的，竞争性磋商采购活动可以继续进行。
- 2.8 最后报价是供应商响应文件的有效组成部分。
- 2.9 已提交响应文件的供应商，在提交最后报价之前，可以根据磋商情况退出磋

商。

3 最后报价的算术修正及政策调整

3.1 最后报价须包含竞争性磋商文件全部内容，如最后分项报价表有缺漏视为已含在其他各项报价中，将不对最后报价总价进行调整。磋商小组有权要求供应商在评审现场合理的时间内对此进行书面确认，供应商不确认的，视为将一个采购包中的内容拆开响应，其**响应无效**。

3.2 最后报价出现前后不一致的，按照下列规定修正：

3.2.1 竞争性磋商文件对于报价修正是否另有规定：

☐有，具体规定为：_____ / _____

☒无，按下述 3.2.2-3.2.5 项规定修正。

3.2.2 大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准；

3.2.3 单价金额小数点或者百分比有明显错位的，以最后报价一览表的总价为准，并修改单价；

3.2.4 总价金额与按单价汇总金额不一致的，以单价金额计算结果为准。

3.2.5 同时出现两种以上不一致的，按照前款规定的顺序修正。修正后的报价经供应商书面确认后产生约束力，供应商不确认的，**其响应无效**。

3.3 落实政府采购政策的价格调整：只有符合第二章《供应商须知》4.2 条规定情形的，可以享受中小企业扶持政策，用扣除后的价格参加评审；否则，评审时价格不予扣除。

3.3.1 对于未预留份额专门面向中小企业采购的采购项目，以及预留份额项目中的非预留部分采购包，对小微企业报价给予5%的扣除，用扣除后的价格参加评审。

3.3.2 对于未预留份额专门面向中小企业采购的采购项目，以及预留份额项目中的非预留部分采购包，且接受大中型企业与小微企业组成联合体或者允许大中型企业向一家或者多家小微企业分包的采购项目，对于联合协议或者分包意向协议约定小微企业的合同份额占到合同总金额 30%以上的联合体或者大中型企业的报价给予2%的扣除，用扣除后的价格参加评审。

3.3.3 组成联合体或者接受分包的小微企业与联合体内其他企业、分包企业之间存在直接控股、管理关系的，不享受价格扣除优惠政策。

- 3.3.4 价格扣除比例对小型企业和微型企业同等对待，不作区分。
 - 3.3.5 中小企业参加政府采购活动，应当按照竞争性磋商文件给定的格式出具《中小企业声明函》，否则不得享受相关中小企业扶持政策。
 - 3.3.6 监狱企业提供了由省级以上监狱管理局（北京市含教育矫治局）、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件的，视同小微企业。
 - 3.3.7 残疾人福利性单位按竞争性磋商文件要求提供了《残疾人福利性单位声明函》（见附件）的，视同小微企业。
 - 3.3.8 若供应商同时属于小型或微型企业、监狱企业、残疾人福利性单位中的两种及以上，将不重复享受小微企业价格扣减的优惠政策。
 - 3.3.9 其他为落实政府采购政策实施的优先采购：___/___。
- 4 磋商环节及提交最后报价后如出现以下情况的，供应商的**响应文件无效**：
- 4.1 供应商对实质性变动不予确认的；
 - 4.2 不满足磋商文件★号条款或磋商文件技术指标超出磋商文件《采购需求》中主要技术参数允许偏差的最大范围的（如有）；
 - 4.3 未按照磋商小组规定的时间、逾期提交最后报价的；
 - 4.4 如供应商的最后报价超过竞争性磋商文件中规定的项目/采购包预算金额或者项目/采购包最高限价的；
 - 4.5 响应文件中出现可选择性或可调整的报价的（竞争性磋商文件另有规定的除外）；
 - 4.6 最后报价出现前后不一致，供应商对修正后的报价不予确认的；
 - 4.7 其他：___/___。
- 5 评审方法和评审标准
- 5.1 本项目采用的评审方法为：本项目的评审采用综合评分法。综合评分法，是指响应文件满足磋商文件全部实质性要求且按评审因素的量化指标评审得分最高的供应商为成交候选供应商的评审方法。
 - 5.2 竞争性磋商文件中没有规定的评审标准不得作为评审依据。
 - 5.3 非政府强制采购的节能产品或环境标志产品，依据品目清单和认证证书实施政府优先采购。优先采购的具体规定（如涉及___/___。
 - 5.4 关于无线局域网认证产品政府采购清单中的产品，优先采购的具体规定（如

涉及) / 。

6 确定成交候选人名单

- 6.1 磋商小组将根据各供应商的评审排序以及磋商文件中关于成交候选人的相关规定，确定本项目成交候选人名单，按照评审得分由高到低顺序推荐成交候选人的排名顺序。评审得分相同的，按照最后报价由低到高的顺序推荐。评审得分且最后报价相同的，按照技术指标优劣顺序推荐。响应文件满足竞争性磋商文件全部实质性要求，且按照评审因素的量化指标评审得分最高的供应商为排名第一的成交候选人。评分分值计算保留小数点后两位，第三位四舍五入。
- 6.2 磋商小组根据上述供应商排序，依次推荐排序前 3 名的供应商为成交候选供应商（若在磋商文件允许的情形下提交最后报价的供应商为二家，则依次推荐二名供应商为成交候选供应商），并编写评审报告。
- 6.3 磋商小组要对评分汇总情况进行复核，特别是对排名第一的、报价最低的、响应文件被认定为无效的情形进行重点复核。

7 报告违法行为

- 7.1 磋商小组在评审过程中发现供应商有行贿、提供虚假材料或者串通等违法行为时，有向采购人、采购代理机构或者有关部门报告的职责。

二、评审标准

序号	评分因素		分值	评分标准	说明
1	商务部分 23分	项目负责人 资历	3	本项目的项目负责人具有高级职称，得3分； 本项目的项目负责人具有中级职称，得2分； 本项目的项目负责人具有初级职称，得1分； 没有不得分。	
		企业业绩	20	承担过与本项目相类似的项目，每提供1个项目业绩得4分，最高得20分。（须提供合同复印件并加盖供应商单位公章。）	
2	技术部分 67分	对技术及服务需求的理解熟悉程度及响应程度	8	第1档：对技术及服务需求的足够了解熟悉、对需求理解全面准确、能够合理具有针对性的进行重点难点分析及对用户需要的建设性意见的，得8分；	
				第2档：对技术及服务需求的较能了解熟悉、对需求理解较全面准确、具有重点难点分析及对用户需要的建设性意见的，得6分；	
				第3档：对技术及服务需求的基本了解、对需求理解基本全面准确、无重点难点分析及对用户需要的建设性意见的，得4分；	
				第4档：对技术及服务需求的不够了解、对需求理解不够全面准确、无重点难点分析及对用户需要的建设性意见的，得2分；	
				第5档：未提供相关内容的，得0分。	
		服务方案	15	第1档：方案内容完整且全面，具有很强的科学性、合理性，针对性及可操作性强，较好的满足磋商文件要求的，得15分；	
				第2档：方案内容较完整，具有较强的科学性、合理性，针对性及可操作性较强，满足磋商文件要求的，得12分；	
				第3档：方案内容基本完整，科学性、合理性一般，针对性及可操作性一般，基本满足磋商文件要求的，得9分；	
				第4档：方案内容基本完整、科学性、合理性较弱，针对性及可操作性较弱，不能完全满足磋商文件要求的，得6分；	
				第5档：方案内容不完整，不能满足磋商文件要求的，得3分；	
				第6档：未提供相关内容的，得0分。	
		工作方法和程序	10	第1档：内容完整，具有很强的科学性、合理性，针对性及可操作性强的，得10分；	
				第2档：内容较完整，具有较强的科学性、合理性，针对性及可操作性较强的，得7分；	
				第3档：内容基本完整，科学性、合理性一般，针对性及可操作性一般的，得4分；	
				第4档：内容基本完整、合理性较弱，针对性及可操作性较弱的，得2分；	
				第5档：未提供相关内容的，得0分。	
		服务质量保障措施	8	第1档：措施科学合理、可行性及针对性强的，得8分；	
				第2档：措施较合理、可行性及针对性较强的，得6分；	
				第3档：措施基本合理、可行性及针对性一般的，得4分；	
				第4档：措施不合理、可行性及针对性较差的，得2分；	
				第5档：未提供相关内容的，得0分。	

		工作进度及保障措施	8	第1档：进度计划和保障措施全面、详细，实用性强，较好的满足采购需求的，得8分；	
				第2档：进度计划和保障措施较全面、详细，实用性强，满足采购需求的，得6分；	
				第3档：进度计划和保障措施基本全面，实用性一般，基本满足采购需求的，得4分；	
				第4档：进度计划和保障措施欠全面，实用性较弱，不能完全满足采购需求的，得2分；	
				第5档：未提供相关内容的，得0分。	
		项目团队人员配置及安排	12	第1档：人员安排合理充足；人员配置全面、专业性强且经验丰富的，得12分；	
				第2档：人员安排较合理；人员配置较全面、专业性较强、经验较丰富的，得9分；	
				第3档：人员安排基本合理；人员配置基本全面、专业性一般、有一定经验的，得6分；	
				第4档：人员安排不够合理；人员配置不够全面、专业性一般、经验不够丰富的，得3分；	
				第5档：未提供相关内容的，得0分。	
		应急措施保障服务方案	6	第1档：应急措施保障服务方案在管理策划、组织实施等方面内容全面，操作性强，针对性强，得6分；	
				第2档：应急措施保障服务方案在管理策划、组织实施等方面内容基本完整，操作性一般，针对性一般，得4分；	
				第3档：应急措施保障服务方案在管理策划、组织实施等方面内容不够完整，操作性较差，针对性较差，得2分；	
				第4档：未提供相关内容的，得0分。	
3	报价		10	满足磋商文件要求的最后报价最低的供应商的价格为磋商基准价，其价格分为满分。其他供应商的价格分统一按照下列公式计算： 磋商报价得分=（磋商基准价/最后报价）×分值	此处最后报价指经过报价修正，及因落实政府采购政策进行价格调整后的报价，详见第三章《评审方法和评审标准》3.2、3.3
合计			100		

相关要求：

- 1、采用综合评分法，满分为100分，其中商务部分23分，技术部分67分，报价10分。
- 2、当供应商未提供符合磋商文件规定的技术支持资料时，其技术文件评审中的响应情况得0分。

第四章 采购需求

一、工作背景

城镇绿化资源作为城镇基础建设的重要组成部分，它关系着城镇园林绿化发展的整体水平，也和居民生活最为密切，同时它还与城镇的经济建设、稳定发展有一定的内在联系，城镇园林的绿化水平，在一定程度上反映了这座城市的文明程度。

海淀区作为北京城六区之一，辖区内中央、军队机关众多，科研院所林立，高新技术企业云集，拥有首都政治和科技、教育、人才优势以及文化、自然地理优势等明显的区位优势优势和资源优势，是国家高新技术产业基地之一，兼有城乡结合部，全区城镇绿化资源丰富，受到高度重视。

为促进城镇绿化事业的发展，保护和改善城市生态环境，加大城镇绿化资源巡查力度，及时发现城镇绿化资源违法违规行为，强化“源头防控”，还绿于民，根据《城市绿化条例》、《北京市绿化条例》以及北京市园林绿化局相关工作要求，结合海淀区城镇绿化资源管理现状情况，组织开展 2022 年海淀区城镇绿化资源巡检评估工作。

二、工作目标

采取“技防、人防”相结合的方式，通过多层次、多形式的巡查检查，实现对巡检范围内城镇绿化资源的遥感对比和周、月、季分类实地检查，加大绿地资源监管力度，及时发现、遏制绿地范围内新产生的违法违规行为，实现“早发现、早制止、早处置”，进一步发挥行业部门职能，巩固城镇绿化资源建设和管理成效。

三、工作内容

（1）制作巡检评估底数

在现有城市绿地资源数据基础上，结合实际需求，制作巡检评估底数，作为后续巡检范围。

（2）绿地资源分类巡检

根据绿地资源类型，对巡检范围内绿地资源分别进行周、月、季巡检，及时发现城市绿地资源疑似变化地块。

（3）变化地块合法合规性分析

结合园林绿化行政审批资料，对疑似变化地块进行核实，甄别其合法合规性，及时反馈负责部门处理，逐步实现“早发现、早制止、早处置”。

（4）巡检底图月度变更

根据园林绿化行政审批资料，每月对巡检范围底数进行更新，为下一周期巡检评估工作提供基础范围。

（5）巡检成果编制及归档

根据工作要求，编制文字报告、表格成果等，并做好巡检评估材料的归档工作。

四、工作依据

《城市绿化条例》

《北京市绿化条例》

《北京市优化营商环境条例》

《北京市公园条例》

《2021 年城市绿化工作要点》

《北京市公共绿地建设管理办法》

《关于进一步相对集中城市管理领域部分行政处罚权的决定（京政发〔2017〕32号）》

五、巡检范围

以现有绿地资源数据为基础，综合考虑本项工作的实操性和以往举报问题高发情况，筛选各街镇和单位管辖的部分公园绿地、防护绿地、附属绿地作为巡检范围，初次巡检绿地面积 2136.61 公顷，后续将结合实地巡检情况和审批情况及时更新巡检绿地面积。

六、合同履行期限

自合同签订之日起 1 年完成全部工作。

七、巡检标准

（1）巡检内容

巡检内容包括：巡检范围内新产生的侵占绿地建设构筑物或道路、私搭乱建、围挡圈占、堆物堆料堆土堆垃圾、取土挖池塘或沟渠、集中且大面积树木消失、种菜或农作物等情况，不包括对绿地养护情况的巡检。

（2）巡查频次

a. 每周巡检：巡检范围内道路及其两侧周边绿地进行周巡检，每周覆盖一遍。

b. 月度巡检：巡检范围内的公园绿地、防护绿地、居住附属绿地进行月度巡检，每月覆盖一遍。

c. 季度巡检：巡检范围内的其他附属绿地进行季度巡检，每季度覆盖一遍。

（3）工作标准

a. 技术分析比对——利用 0.8-1m 分辨率卫星遥感影像，比对资源减少情况，发现 50 m² 以上疑似变化图斑，物体遮挡、模糊不清等情况进行现地核实。

b. 人员实地巡检——分类开展周月季巡检，发现 6 m² 以上问题图斑进行实地巡检。

八、成果内容

本项目工作成果主要包含文字报告、表格成果、数据成果等内容。

项目成果要规范存储，定期提交甲方，项目验收通过后全部提交给甲方存档。

具体如下：

（1）文字报告：城镇绿化资源巡检季度报告、半年度报告、年度工作总结报告。

（2）表格成果：城镇绿化资源巡检问题清单。

（3）数据成果：绿地资源巡检数据、绿地资源巡检电子化档案。

九、验收要求

（1）乙方履行服务期满，并提交全部工作成果，经甲方审核合格并接收。

（2）由甲方组织行业专家对乙方工作进行验收，专家不低于 3 人，并出具专家评审验收意见。

十、响应技术文件

供应商在磋商阶段提交的响应技术文件至少应包括：

1. 对本项目的理解与认识
2. 提供服务的范围和内容
3. 服务方案
4. 工作方法和程序
5. 服务质量保障措施
6. 工作进度及保障措施
7. 应急措施保障服务方案

第五章 合同草案条款

合同编号：

2022 年海淀区城镇绿化资源巡检评估项目

委托人（甲方）：北京市海淀区园林绿化服务中心

受托人（乙方）：_____

政府采购立项编号：_____

签订日期： 年 月 日

2022 年海淀区城镇绿化资源巡检评估项目

甲方：北京市海淀区园林绿化服务中心

乙方：_____

北京市海淀区园林绿化服务中心就 2022 年海淀区城镇绿化资源巡检评估项目 进行竞争性磋商，经磋商小组评定_____为成交人。依据《中华人民共和国民法典》及相关法律法规，甲、乙双方同意按照下面的条款和条件，签署本合同。

第一条：合同文件

下列文件构成本合同的组成部分，应该认为是一个整体，彼此相互解释，相互补充。为便于解释，组成合同的多个文件的优先支配地位的次序如下：

- a. 本合同书
- b. 成交通知书
- c. 联合体协议（如有）
- d. 响应文件（含澄清文件）
- e. 磋商文件（含磋商文件补充通知）

第二条：工作内容

根据《城市绿化条例》、《北京市绿化条例》以及北京市园林绿化局相关工作要求，结合海淀区城市绿化资源管理现状情况，开展 2022 年海淀区城镇绿化资源巡检评估工作，具体如下：

1. 工作内容

（1）制作巡检评估底数

在现有城市绿地资源数据基础上，结合实际需求，制作巡检评估底数，作为后续巡检范围。

（2）绿地资源分类巡检

根据绿地资源类型，对巡检范围内绿地资源分别进行周、月、季巡检，及时发现城市绿地资源疑似变化地块。

（3）变化地块合法合规性分析

结合园林绿化行政审批资料，对疑似变化地块进行核实，甄别其合法合规性，及时反馈负责部门处理，逐步实现“早发现、早制止、早处置”。

（4）巡检底图月度变更

根据园林绿化行政审批资料，每月对巡检范围底数进行更新，为下一周期巡检评估工作提供基础范围。

(5) 巡检成果编制及归档

根据工作要求，编制文字报告、表格成果等，并做好巡检评估材料的归档工作。

2. 巡检范围

以现有绿地资源数据为基础，综合考虑本项工作的实操性和以往举报问题高发情况，筛选各街镇和单位管辖的部分公园绿地、防护绿地、附属绿地作为巡检范围，初次巡检绿地面积 2136.61 公顷（详见附件 1 汇总表和附件 2 巡检台账），后续将结合实地巡检情况和审批情况及时更新巡检绿地面积。

3. 巡检标准

(1) 巡检内容

巡检内容包括：巡检范围内新产生的侵占绿地建设构筑物或道路、私搭乱建、围挡圈占、堆物堆料堆土堆垃圾、取土挖池塘或沟渠、集中且大面积树木消失、种菜或农作物等情况，不包括对绿地养护情况的巡检。

(2) 巡查频次

a. 每周巡检：巡检范围内道路及其两侧周边绿地进行周巡检，每周覆盖一遍。

b. 月度巡检：巡检范围内的公园绿地、防护绿地、居住附属绿地进行月度巡检，每月覆盖一遍。

c. 季度巡检：巡检范围内的其他附属绿地进行季度巡检，每季度覆盖一遍。

(3) 工作标准

a. 技术分析比对——利用 0.8-1m 分辨率卫星遥感影像，比对资源减少情况，发现 50 m² 以上疑似变化图斑，物体遮挡、模糊不清等情况进行现地核实。

b. 人员实地巡检——分类开展周月季巡检，发现 6 m² 以上问题图斑进行实地巡检。

第三条：成果形式及验收要求

1. 成果内容

本项目工作成果主要包含文字报告、表格成果、数据成果等内容。

项目成果要规范存储，定期提交甲方，项目验收通过后全部提交给甲方存档。

具体如下：

(1) 文字报告：城镇绿化资源巡检季度报告、半年度报告、年度工作总结报告。

(2) 表格成果：城镇绿化资源巡检问题清单。

(3) 数据成果：绿地资源巡检数据、绿地资源巡检电子化档案。

2. 验收要求

(1) 乙方履行服务期满，并提交全部工作成果，经甲方审核合格并接收。

(2) 由甲方组织行业专家对乙方工作进行验收，专家不低于 3 人，并出具专家评审验收意见。

第四条：合同总价

本合同总价为人民币_____元（大写：_____元整）。

第五条：付款方式

1. 自合同签订之日起 15 日内，甲方向乙方支付合同总价的 45%作为项目预付款，即人民币_____元（大写：_____元整）。

2. 乙方提交全部工作成果，甲方验收合格，由第三方审计机构完成结算审计后，支付剩余合同尾款。

3. 在甲方向乙方拨付项目款项前，乙方应向甲方开具相同金额的发票。

4. 涉及政府财政性资金支付的约定

本项目的资金来源于政府财政性资金，甲、乙双方对本合同的付款条件达成共识并做出如下约定：甲方在收到政府专项拨款后应及时按照合同的约定向乙方支付合同价款，但因政府财政性资金拨付延迟而导致甲方不能按照合同的约定及时向乙方支付合同价款时，不构成甲方的违约行为，乙方不得因此追究甲方违约责任。

第六条：本合同服务的实施时间及实施地点

实施时间：自合同签订之日起至____年__月__日前（总实施周期为 1 年）完成合同项下所有工作，因政策变化或不可抗拒因素导致项目实施周期延长，甲乙双方协商确定项目具体完成时间。

实施地点：北京市海淀区

第七条：监督与审核

甲方有权对乙方的工作进行监督和审核，如在监督或审核的过程中发现乙方工作有不当之处，甲方有权提出建议，乙方应予以适当考虑并采纳其中的合理建议。甲方有权对乙方工作成果进行抽样检查，以检验其工作的真实性和合理性。

第八条：甲方的权利和义务

1. 甲方未按照合同约定提供有关技术资料、数据，影响工作质量和进度的，乙方完成调查成果的时间顺延。

2. 甲方应当按合同约定向乙方支付服务费。
3. 甲方有权接受乙方交付工作成果并及时审查，或提出修改意见；
4. 甲方对本项目以及乙方选派人员的工作具有领导权和审核权；有权对乙方指派协助人员的业务能力进行考核和评定，要求乙方更换不能胜任工作者；
5. 乙方未按照合同约定开展技术服务工作的，甲方有权要求乙方整改，乙方拒不整改或者整改后仍然不符合合同约定的，甲方有权解除合同。

第九条：乙方的权利和义务

1. 乙方应当按照合同约定开展技术服务工作，对于不符合合同约定的工作内容，甲方要求乙方整改的，乙方应当及时整改。
2. 乙方应当配合甲方与政府、业主沟通，保障本项目顺利进行；
3. 乙方应当按甲方要求及时提交工作成果，配合甲方验收成果；
4. 乙方应当协助完成甲方交付的其他事务性工作。

第十条：服务质量保证

1. 乙方严格依据巡查标准开展工作，应提供优质服务，保证服务质量，且不能低于合同规定的范围和种类。甲方将定期或不定期对乙方提供的服务实行动态跟踪、检查。
2. 乙方在收到甲方或使用单位提出的关于服务质量问题，应按照合同的服务要求响应时间迅速查处并答复。
3. 如果乙方在收到通知三天后没有弥补缺陷，甲方或使用单位可采取必要的补救措施，由此对甲方或使用单位造成的损失及补救费用将由乙方承担。
4. 如果因乙方技术原因不能按合同规定时间准时提供服务，甲方在不影响合同项下的其它补救措施的情况下，可从合同价款中扣除误期赔偿费。每延误一天的赔偿费按迟交服务或未提供服务的服务费用的0.5%计收，误期赔偿费的最高限额为合同总价的20%。如经甲方两次书面通知后，乙方仍不能按照约定履行服务结果，甲方有权单方解除本协议，乙方已经收取的甲方款项经结算评估后全部退还给甲方，并且乙方应按合同金额的30%支付违约金。
5. 乙方保证其工作人员拥有从事本项目工作的资质及能力，并保证服务成果不侵犯任何第三方的知识产权。
6. 乙方应保证其服务符合合同约定的质量要求，若在技术服务成果的使用过程中发现因为乙方单方原因导致的缺陷，如经甲方两次书面通知后，乙方仍不能弥补缺陷的情况，甲方有权单方解除合同，同时乙方应按合同金额的30%支付违约金，并按照实际损

失承担对甲方的赔偿责任。

7. 因执行本合同的需要，乙方提供的与本合同有关的设备、材料、工序工艺及其他知识产权，应保障甲方在使用时不会发生侵犯第三方专利权、商业秘密等情况。若发生侵害第三方权利的情况，造成严重不良影响的情况，甲方有权单方解除合同，乙方应负责与第三方交涉，并承担由此产生的全部法律和经济责任，相关事宜与甲方无关。

第十一条：知识产权及保密条款

1. 本协议涉及项目成果的所有权、知识产权归甲方所有，未经甲方允许，乙方不得擅自利用或向第三方转让。

2. 乙方保证对甲方提供的信息应采取有效的保密措施，确保资料安全，严防丢失泄密。

3. 乙方对提供的保密数据仅用于项目合作，不得挪作他用，不得向申请使用用途外的第三方提供和拷贝本协议项下所提供的数据。

4. 乙方违反规定，有下列行为之一的，甲方有权对因此造成的损失要求赔偿；构成犯罪的，由司法机关追究乙方刑事责任：

- （1）擅自向第三方提供或者转让管理方提供的保密数据。
- （2）未经管理方许可使用数据。
- （3）对获得的数据保管不当造成资料丢失、被窃的。
- （4）通过国际互联网传输数据的。

乙方违反本保密协议，未采取有效保密措施等，导致本协议项下的保密数据泄露丢失或向第三方提供和拷贝等情形，甲方有权依法追究乙方的法律责任，并要求乙方赔偿甲方的全部损失。甲方发现乙方存在保密数据泄露或向第三方提供等泄密情形，乙方应立即采取补救措施向司法机关进行报案，同时乙方需向甲方支付违约金，违约金数额为合同标的额的 30%。

第十二条：不可抗力

1. 如果本合同任何一方因受不可抗力事件影响而未能履行其在本合同下的全部或部分义务，该义务的履行在不可抗力事件妨碍其履行期间应予中止。

2. 主张受到不可抗力事件影响的一方应尽可能在最短的时间内通过书面形式将不可抗力事件的发生通知另一方，并在该不可抗力事件发生后 3 日内向另一方提供关于此种不可抗力事件及其持续时间的适当证据及合同不能履行或者需要延期履行的书面资料。主张不可抗力事件导致其对本合同的履行在客观上成为不可能或不实际的一方，有

责任尽一切合理的努力消除或减轻此等不可抗力事件的影响。

3. 不可抗力事件发生后，双方应立即通过友好协商决定如何执行本合同。不可抗力事件或其影响终止或消除后，双方须立即恢复履行各自在本合同项下的各项义务。如不可抗力及其影响无法终止或消除而致使合同任何一方丧失继续履行合同的能力，则双方可协商解除合同或暂时延迟合同的履行，且遭遇不可抗力一方无须为此承担任何责任。当事人迟延履行后发生不可抗力的，不能免除责任。

4. 本合同所称不可抗力是指受影响一方不能合理控制的，无法预料或即使可预料到也不可避免且无法克服，并于本合同签订日之后出现的，使该方对本合同全部或部分的履行在客观上成为不可能或不实际的任何事件。此等事件包括但不限于自然灾害如水灾、火灾、旱灾、台风、地震、传染病、疫情及重大突发性公共卫生事件以及其他社会事件如战争、动乱、罢工，政府行为或法律、政策规定变更等。

第十三条：争议的解决

合同实施或与合同有关的一切争端应通过双方友好协商解决。如果友好协商不能解决，任何一方当事人向北京市海淀区人民法院提起诉讼。

第十四条：合同的生效及其他

1. 本合同一式捌份，甲方陆份，乙方贰份，具有同等法律效力。

2. 本合同自双方法定代表人或授权委托人签字盖章之日起生效。

3. 本合同附件具有与本合同同等法律效力。

4. 本合同未尽事宜，由甲、乙双方本着实事求是的精神，友好协商解决，所达成的补充合同与本合同具有同等法律效力。

（以下无正文）

甲方（印章）：

乙方（印章）：

法定代表人或授权代表（签字）：

法定代表人或授权代表（签字）：

通讯地址：北京市海淀区万柳庄路 28 号

通讯地址：

联系电话：010-58720252

联系电话：

统一社会信用代码：121101085732128012

统一社会信用代码：

开户银行：/

开户银行：

账 号：/

账号：

电子邮箱：/

电子邮箱：

传真号码：010-58720038

传真号码：

签订日期：2022 年 月 日

签订日期：2022 年 月 日

附件 1

2022 年海淀区城镇绿化资源巡检绿地面积汇总表

单位：公顷

序号	街镇名称	合计	公园绿地	防护绿地	附属绿地			
					公共管理与公共服务设施 用地附属用地（重点园区）	商业服务业设施 用地附属绿地	道路与交通设施 用地附属绿地	居住用地附属 绿地
	总计	2136.61	256.97	58.37	59.08	484.38	1164.04	113.77
1	八里庄街道	82.22	6.54			5.37	66.78	3.54
2	北太平庄街道	31.64				2.72	25.11	3.80
3	北下关街道	52.83	7.39	0.81		5.23	37.21	2.19
4	东升地区(北)	149.42	120.25			22.65	1.76	4.75
5	东升地区(南)	9.21				1.84	2.26	5.11
6	甘家口街道	68.47	7.59			27.38	32.80	0.70
7	海淀街道	81.94	1.89			12.01	67.22	0.83
8	花园路街道	48.56				1.91	46.15	0.50
9	马连洼街道	208.24	27.59		1.19	45.00	133.25	1.21
10	青龙桥街道	25.11	1.51	0.89			21.05	1.66
11	清河街道	99.96				5.93	94.04	
12	上地街道	156.75	8.19			94.21	44.36	9.98
13	上庄镇	23.00	2.87	5.74		5.50		8.89
14	曙光街道	97.71	6.35			20.28	70.10	0.98
15	四季青镇	44.06	12.41	0.65		25.28	0.42	5.29
16	苏家坨镇	54.98	0.72	13.18	2.21	22.46		16.40
17	田村路街道	88.10				15.23	72.87	
18	万柳地区	25.55	7.82			0.79	16.93	
19	万寿路街道	72.88				3.12	68.96	0.80
20	温泉镇	133.08	9.74	16.13	15.46	70.30		21.44
21	西北旺镇	148.14	22.60	16.39	40.22	49.57		19.36
22	西三旗街道	156.38	3.24			31.48	119.04	2.62

23	香山街道	22.72	0.87			4.43	17.42	
24	学院路街道	73.04	6.77	4.57		1.57	60.12	
25	燕园街道	21.66					21.66	
26	羊坊店街道	44.42	0.63			1.52	40.29	1.98
27	永定路街道	18.76					18.76	
28	中关村街道	69.63	1.99			6.75	60.39	0.50
29	紫竹院街道	28.14				1.84	25.08	1.22

附件
2

2022 年海淀区城镇绿化资源巡检绿地面积汇总表

单位：平方米

序号	街镇	绿地类别	绿地名称	绿地面积
总计				21366075
1	八里庄街道	道路与交通设施附属绿地	北洼路绿地	5321
2	八里庄街道	道路与交通设施附属绿地	锡华物业	11368
3	八里庄街道	道路与交通设施附属绿地	彰化南路+徐庄路	18671
4	八里庄街道	公园绿地	北京印象小区游园	23723
5	八里庄街道	公园绿地	海淀区五路居回迁房周边绿化工程	37136
6	八里庄街道	公园绿地	双紫园社区游园	4560
7	八里庄街道	居住附属绿地	八里庄北里小区	19639
8	八里庄街道	居住附属绿地	北京市水务局房屋管理中心第三管理所(居住)	3000
9	八里庄街道	居住附属绿地	北京印象小区	15390
10	八里庄街道	居住附属绿地	定慧北里	14313
11	八里庄街道	居住附属绿地	定慧东里	29319
12	八里庄街道	居住附属绿地	恩济花园	14180
13	八里庄街道	居住附属绿地	恩济里小区	41864
14	八里庄街道	居住附属绿地	阜成路 66 号	21750
15	八里庄街道	居住附属绿地	富丽小区(居住)	6000
16	八里庄街道	居住附属绿地	核二院(居住)	38677
17	八里庄街道	居住附属绿地	泓景家园	7924
18	八里庄街道	居住附属绿地	慧宝物业	4750
19	八里庄街道	居住附属绿地	玲珑花园	18096
20	八里庄街道	居住附属绿地	马神庙一号院	23078
21	八里庄街道	居住附属绿地	美丽经典园	16081
22	八里庄街道	居住附属绿地	美丽西园 11—13 楼	3791
23	八里庄街道	居住附属绿地	美丽西园绿地	3955
24	八里庄街道	居住附属绿地	美丽星苑	4972
25	八里庄街道	居住附属绿地	美丽园绿地	97780
26	八里庄街道	居住附属绿地	名仕花园	7499
27	八里庄街道	居住附属绿地	南玲珑巷社区居民委员会	13589
28	八里庄街道	居住附属绿地	气象西苑(居住)	4318
29	八里庄街道	居住附属绿地	清洁车辆场+五福玲珑居	5000
30	八里庄街道	居住附属绿地	瑞新里小区	12928
31	八里庄街道	居住附属绿地	世纪新景	19980
32	八里庄街道	居住附属绿地	水文社区	4229
33	八里庄街道	居住附属绿地	水云居	14159
34	八里庄街道	居住附属绿地	五福玲珑居	14034
35	八里庄街道	居住附属绿地	西单商场定北宿舍(居住)	10688
36	八里庄街道	居住附属绿地	西钓鱼台庄园	3014
37	八里庄街道	居住附属绿地	颐安嘉园	14644
38	八里庄街道	居住附属绿地	颐慧佳园 A 区	16635
39	八里庄街道	居住附属绿地	颐慧佳园 B 区	24101
40	八里庄街道	居住附属绿地	裕泽园	82171

41	八里庄街道	居住附属绿地	云顶水天嘉园	10900
42	八里庄街道	居住附属绿地	中海雅园园区	25345
43	八里庄街道	商业服务业设施附属绿地	北洼路 28 号院(商业)	3000
44	八里庄街道	商业服务业设施附属绿地	富丽小区(商业)	8698
45	八里庄街道	商业服务业设施附属绿地	金悦海鲜	5000
46	八里庄街道	商业服务业设施附属绿地	蓝宏中心	5548
47	八里庄街道	商业服务业设施附属绿地	玲珑花园西侧绿地	9561
48	八里庄街道	商业服务业设施附属绿地	西单商场定北宿舍(商业)	4988
49	八里庄街道	商业服务业设施附属绿地	徐庄绿地	16874
50	北太平庄街道	道路与交通设施附属绿地	北二环	13242
51	北太平庄街道	道路与交通设施附属绿地	滨河路	7341
52	北太平庄街道	道路与交通设施附属绿地	蓟门里北路	7107
53	北太平庄街道	道路与交通设施附属绿地	明光寺市场往北至三环	5172
54	北太平庄街道	道路与交通设施附属绿地	文慧园路	5183
55	北太平庄街道	居住附属绿地	城承物业	6821
56	北太平庄街道	居住附属绿地	城至物业绿地	9860
57	北太平庄街道	居住附属绿地	地铁公司	5003
58	北太平庄街道	居住附属绿地	海云轩公寓绿地	7628
59	北太平庄街道	居住附属绿地	今典花园	16005
60	北太平庄街道	居住附属绿地	金辉家园物业	13939
61	北太平庄街道	居住附属绿地	锦秋家园居住区绿地	50854
62	北太平庄街道	居住附属绿地	明光北里绿地	7195
63	北太平庄街道	居住附属绿地	明光村小区绿地	8853
64	北太平庄街道	居住附属绿地	太月园	27867
65	北太平庄街道	居住附属绿地	天兆家园小区绿地	15750
66	北太平庄街道	居住附属绿地	文慧园	23508
67	北太平庄街道	居住附属绿地	西晴公寓绿地	4624
68	北太平庄街道	居住附属绿地	西直门小区绿地	8111
69	北太平庄街道	居住附属绿地	有研总院	13073
70	北太平庄街道	居住附属绿地	远洋风景	15395
71	北太平庄街道	居住附属绿地	志强北园小区绿地	11671
72	北太平庄街道	居住附属绿地	志强园绿地 23 号楼——28 号楼	4940
73	北太平庄街道	商业服务业设施附属绿地	北京电影洗印录像技术厂附属绿地	12021
74	北太平庄街道	商业服务业设施附属绿地	鹏育物业附属绿地	4173
75	北太平庄街道	商业服务业设施附属绿地	中国华能集团	11034
76	北下关街道	道路与交通设施附属绿地	大慧寺路	13395
77	北下关街道	道路与交通设施附属绿地	交通大学路	3442
78	北下关街道	道路与交通设施附属绿地	四道口路	5106
79	北下关街道	防护绿地	转河	3200
80	北下关街道	防护绿地	转河小憩园	4929
81	北下关街道	公园绿地	南长河公园	8186
82	北下关街道	公园绿地	中国地质监测中心附近	7622
83	北下关街道	公园绿地	中国钢研科技集团有限公司(南)	53582
84	北下关街道	公园绿地	中国气象局附近游园	4486
85	北下关街道	居住附属绿地	大柳树 13 号院	5260
86	北下关街道	居住附属绿地	大柳树社区绿地	3843
87	北下关街道	居住附属绿地	广通苑小区绿地	6790

88	北下关街道	居住附属绿地	汇福轩小区	7028
89	北下关街道	居住附属绿地	交大东路	4965
90	北下关街道	居住附属绿地	交大东路 20 号院绿地	15636
91	北下关街道	居住附属绿地	交大嘉园小区	13395
92	北下关街道	居住附属绿地	金地华著	3000
93	北下关街道	居住附属绿地	净二社区交大东路 50 号院绿地	3253
94	北下关街道	居住附属绿地	南里二区社区绿地	7679
95	北下关街道	居住附属绿地	南里社区绿地	28268
96	北下关街道	居住附属绿地	农影社区绿地	7867
97	北下关街道	居住附属绿地	青云南区社区绿地	8682
98	北下关街道	居住附属绿地	舒至嘉园+智地钻河公馆	5533
99	北下关街道	居住附属绿地	四道口北街 36 号院(居住)	8816
100	北下关街道	居住附属绿地	铁研居住小区	6181
101	北下关街道	居住附属绿地	铁研居住小区绿地	41855
102	北下关街道	居住附属绿地	卫生部小区绿地	5667
103	北下关街道	居住附属绿地	鑫雅苑小区绿地	8590
104	北下关街道	居住附属绿地	皂君东里社区	5186
105	北下关街道	居住附属绿地	皂君庙社区绿地	49372
106	北下关街道	居住附属绿地	皂君西里社区绿地	10611
107	北下关街道	居住附属绿地	皂南社区绿地	4744
108	北下关街道	居住附属绿地	长河湾小区	34048
109	北下关街道	居住附属绿地	中国气象局绿地	29805
110	北下关街道	居住附属绿地	中国气象局社区南区	23696
111	北下关街道	居住附属绿地	中国银行宿舍绿地	3073
112	北下关街道	居住附属绿地	中监所社区绿地	12610
113	北下关街道	居住附属绿地	紫瑞嘉园	6609
114	北下关街道	商业服务业设施附属绿地	北京电视台绿地	3000
115	北下关街道	商业服务业设施附属绿地	中国钢研科技集团有限公司(北)	42504
116	北下关街道	商业服务业设施附属绿地	中苑宾馆绿地	6811
117	东升地区(北)	道路与交通设施附属绿地	黑泉路(东升北)	8648
118	东升地区(北)	道路与交通设施附属绿地	西小口路	38901
119	东升地区(北)	公园绿地	东升文体公园	3049
120	东升地区(北)	公园绿地	清河湾高尔夫俱乐部(公园)	1022174
121	东升地区(北)	公园绿地	西小口公园	119971
122	东升地区(北)	公园绿地	永泰绿色生态园	57342
123	东升地区(北)	居住附属绿地	世华龙樾小区	5494
124	东升地区(北)	居住附属绿地	西三旗小营村绿地	12139
125	东升地区(北)	商业服务业设施附属绿地	北京东升种业有限公司	3774
126	东升地区(北)	商业服务业设施附属绿地	东升科技园	30260
127	东升地区(北)	商业服务业设施附属绿地	清河湾高尔夫俱乐部(商业)	16522
128	东升地区(北)	商业服务业设施附属绿地	清河污水处理厂	131272
129	东升地区(北)	商业服务业设施附属绿地	永泰绿色生态园周边	44627
130	东升地区(南)	道路与交通设施附属绿地	京新高速	41599
131	东升地区(南)	道路与交通设施附属绿地	双清路	5328
132	东升地区(南)	道路与交通设施附属绿地	月泉路	4220
133	东升地区(南)	居住附属绿地	八家村(居住)	6711
134	东升地区(南)	居住附属绿地	西王庄附属绿地	15898

135	东升地区(南)	商业服务业设施附属绿地	八家村(商业)	18380
136	甘家口街道	道路与交通设施附属绿地	增光路	3373
137	甘家口街道	道路与交通设施附属绿地	紫竹院南路	3633
138	甘家口街道	公园绿地	中央电视塔绿地	75935
139	甘家口街道	居住附属绿地	八干所	5700
140	甘家口街道	居住附属绿地	白堆子甲-23 号院	4992
141	甘家口街道	居住附属绿地	北京金玉大厦	5561
142	甘家口街道	居住附属绿地	阜北绿地	16718
143	甘家口街道	居住附属绿地	阜光里小区	3445
144	甘家口街道	居住附属绿地	阜南绿地	48679
145	甘家口街道	居住附属绿地	甘东社区	14008
146	甘家口街道	居住附属绿地	公安部第一研究所	16154
147	甘家口街道	居住附属绿地	广电部宿舍	8962
148	甘家口街道	居住附属绿地	国兴家园小区	11873
149	甘家口街道	居住附属绿地	国资委建材服务局	24813
150	甘家口街道	居住附属绿地	花园村社区	12952
151	甘家口街道	居住附属绿地	华侨公寓	4497
152	甘家口街道	居住附属绿地	建设部大院	69892
153	甘家口街道	居住附属绿地	矿业总院宿舍	3408
154	甘家口街道	居住附属绿地	潘庄居委会	4131
155	甘家口街道	居住附属绿地	西钓嘉园	20788
156	甘家口街道	居住附属绿地	园林局宿舍	4876
157	甘家口街道	居住附属绿地	中国建材集团有限公司	13141
158	甘家口街道	居住附属绿地	中海馥园 小区	33451
159	甘家口街道	商业服务业设施附属绿地	北京市财政局	3425
160	甘家口街道	商业服务业设施附属绿地	兵工招待所	9707
161	甘家口街道	商业服务业设施附属绿地	花园村二小分校	71475
162	甘家口街道	商业服务业设施附属绿地	西苑饭店	11388
163	甘家口街道	商业服务业设施附属绿地	永定河引水渠附近绿地	8195
164	甘家口街道	商业服务业设施附属绿地	裕龙大酒店	11690
165	甘家口街道	商业服务业设施附属绿地	中谷粮油	5059
166	甘家口街道	商业服务业设施附属绿地	中国纺织设计院	8115
167	甘家口街道	商业服务业设施附属绿地	中国五矿集团公司	10913
168	甘家口街道	商业服务业设施附属绿地	中塔责任有限公司	133787
169	海淀街道	道路与交通设施附属绿地	人大南路两侧	8321
170	海淀街道	公园绿地	海淀南路带状花园	4927
171	海淀街道	公园绿地	中关村广场公园东侧绿地	13930
172	海淀街道	居住附属绿地	厂洼小区	12345
173	海淀街道	居住附属绿地	倒座庙社区	9041
174	海淀街道	居住附属绿地	稻香园北社区	38794
175	海淀街道	居住附属绿地	稻香园西里社区	10957
176	海淀街道	居住附属绿地	飞达社区 30 号院小组	5103
177	海淀街道	居住附属绿地	锋尚绿地	13029
178	海淀街道	居住附属绿地	蜂鸟家园	8284
179	海淀街道	居住附属绿地	芙蓉里社区	18747
180	海淀街道	居住附属绿地	附属绿地	9031
181	海淀街道	居住附属绿地	光大花园(居住)	24298

182	海淀街道	居住附属绿地	光大西园	19602
183	海淀街道	居住附属绿地	海淀教师进修学校	5438
184	海淀街道	居住附属绿地	海淀南路 1, 3 号楼绿地(居住)	3387
185	海淀街道	居住附属绿地	海淀南路 24 号院	11923
186	海淀街道	居住附属绿地	康桥水郡	8665
187	海淀街道	居住附属绿地	立新大院绿地	6570
188	海淀街道	居住附属绿地	三环社区	11080
189	海淀街道	居住附属绿地	万北社区	5284
190	海淀街道	居住附属绿地	万城华府海园	43266
191	海淀街道	居住附属绿地	万城华府龙园	27765
192	海淀街道	居住附属绿地	万城华府尚园	24434
193	海淀街道	居住附属绿地	万城华府玺园(居住)	40622
194	海淀街道	居住附属绿地	万柳书院(居住)	29400
195	海淀街道	居住附属绿地	万柳怡水园	8744
196	海淀街道	居住附属绿地	万泉新新家园	76768
197	海淀街道	居住附属绿地	万泉庄小区	10164
198	海淀街道	居住附属绿地	小南庄社区	15237
199	海淀街道	居住附属绿地	小南庄怡秀园	4380
200	海淀街道	居住附属绿地	新起点嘉园社区	12503
201	海淀街道	居住附属绿地	新区社区(居住)	10633
202	海淀街道	居住附属绿地	星际家园东院	17247
203	海淀街道	居住附属绿地	星际家园西院	9133
204	海淀街道	居住附属绿地	阳春光华绿地	62048
205	海淀街道	居住附属绿地	友谊宾馆(居住)	12098
206	海淀街道	居住附属绿地	友谊社区绿地	33286
207	海淀街道	居住附属绿地	中关村西区 1	7103
208	海淀街道	居住附属绿地	紫金庄园	5761
209	海淀街道	商业服务业设施附属绿地	北京航天精密大厦	5647
210	海淀街道	商业服务业设施附属绿地	北京万柳美中宜和妇儿医院绿地	3410
211	海淀街道	商业服务业设施附属绿地	亿城中心项目	5093
212	海淀街道	商业服务业设施附属绿地	友谊宾馆(商业)	61038
213	海淀街道	商业服务业设施附属绿地	中关村西区 2(商业)	25425
214	海淀街道	商业服务业设施附属绿地	中关村西区 3	19454
215	花园路街道	道路与交通设施附属绿地	牡丹园东街	5011
216	花园路街道	居住附属绿地	北京供电局宿舍楼	5393
217	花园路街道	居住附属绿地	北京计算机一长附属绿地	6153
218	花园路街道	居住附属绿地	北医三院家属区	17982
219	花园路街道	居住附属绿地	北影小区(居住)	20745
220	花园路街道	居住附属绿地	城建大厦绿地	4000
221	花园路街道	居住附属绿地	花园北路 35 号院绿地	27192
222	花园路街道	居住附属绿地	花园北路乙 28 号院	8587
223	花园路街道	居住附属绿地	花园东路 8 号	89897
224	花园路街道	居住附属绿地	花园路 1 号	8530
225	花园路街道	居住附属绿地	华盛家园	10307
226	花园路街道	居住附属绿地	金尚嘉园小区绿地	29399
227	花园路街道	居住附属绿地	龙翔路小区绿地	4646
228	花园路街道	居住附属绿地	牡丹园东里	22152

229	花园路街道	居住附属绿地	牡丹园绿地	13675
230	花园路街道	居住附属绿地	塔院小区绿地	97008
231	花园路街道	居住附属绿地	有研总院	81947
232	花园路街道	居住附属绿地	月季园小区绿地	5659
233	花园路街道	居住附属绿地	中鑫嘉园	8246
234	花园路街道	商业服务业设施附属绿地	北影小区(商业)	3697
235	花园路街道	商业服务业设施附属绿地	花园路 12 号院	5995
236	花园路街道	商业服务业设施附属绿地	花园路 5 号院	3067
237	花园路街道	商业服务业设施附属绿地	中国工程物理与计算机研究所	6359
238	马连洼街道	道路与交通设施附属绿地	滨河路绿地	7200
239	马连洼街道	道路与交通设施附属绿地	天秀路	4875
240	马连洼街道	公共管理与公共服务设施附属绿地	东北旺苗圃	11897
241	马连洼街道	公园绿地	百旺家苑小区西侧绿地	58922
242	马连洼街道	公园绿地	大有北里社区附近绿地	5592
243	马连洼街道	公园绿地	广泰小区内部绿地	3584
244	马连洼街道	公园绿地	天秀花园	34590
245	马连洼街道	公园绿地	天秀花园安和园东侧绿地	3345
246	马连洼街道	公园绿地	裕禧隆园西侧绿地	19131
247	马连洼街道	公园绿地	中关村软件园周边绿地	150695
248	马连洼街道	居住附属绿地	63919 社区	13102
249	马连洼街道	居住附属绿地	百旺家苑	102530
250	马连洼街道	居住附属绿地	百旺茉莉园	139727
251	马连洼街道	居住附属绿地	北大教师住宅小区	20600
252	马连洼街道	居住附属绿地	北大肖家河教工住宅	16500
253	马连洼街道	居住附属绿地	春晖园	20617
254	马连洼街道	居住附属绿地	大有北里	52327
255	马连洼街道	居住附属绿地	冬晴园	11912
256	马连洼街道	居住附属绿地	古月园	55284
257	马连洼街道	居住附属绿地	广泰小区	34871
258	马连洼街道	居住附属绿地	景和园	7894
259	马连洼街道	居住附属绿地	菊园小区	51456
260	马连洼街道	居住附属绿地	兰园社区	19563
261	马连洼街道	居住附属绿地	绿苑小区	44383
262	马连洼街道	居住附属绿地	梅园社区	24174
263	马连洼街道	居住附属绿地	农大社区	35637
264	马连洼街道	居住附属绿地	农科社区	13714
265	马连洼街道	居住附属绿地	秋露园	29232
266	马连洼街道	居住附属绿地	如园	102189
267	马连洼街道	居住附属绿地	润千秋佳苑	25298
268	马连洼街道	居住附属绿地	水利 2 号院	5171
269	马连洼街道	居住附属绿地	天秀花秋水园	34734
270	马连洼街道	居住附属绿地	天秀花园安和园	28154
271	马连洼街道	居住附属绿地	天秀花园澄秀园	15369
272	马连洼街道	居住附属绿地	天秀花园荷塘月舍	6675
273	马连洼街道	居住附属绿地	天秀花园久盛居	3389
274	马连洼街道	居住附属绿地	西山华府社区	83485

275	马连洼街道	居住附属绿地	西山壹号院	124966
276	马连洼街道	居住附属绿地	夏霖园	18913
277	马连洼街道	居住附属绿地	肖家河北大教工住宅	8082
278	马连洼街道	居住附属绿地	颐北家园	23797
279	马连洼街道	居住附属绿地	裕禧隆园	14838
280	马连洼街道	居住附属绿地	圆明园别墅东	8974
281	马连洼街道	居住附属绿地	圆明园花样别墅	37963
282	马连洼街道	居住附属绿地	正黄旗东区	16947
283	马连洼街道	居住附属绿地	中海枫莲	63866
284	马连洼街道	居住附属绿地	竹园社区	10911
285	马连洼街道	居住附属绿地	竹园小区	5291
286	马连洼街道	商业服务业设施附属绿地	百度科技园	20916
287	马连洼街道	商业服务业设施附属绿地	东风 HONDA(商业)	5983
288	马连洼街道	商业服务业设施附属绿地	东软集团	4085
289	马连洼街道	商业服务业设施附属绿地	计科中心	12006
290	马连洼街道	商业服务业设施附属绿地	联想苗圃	82242
291	马连洼街道	商业服务业设施附属绿地	联想停车场	30000
292	马连洼街道	商业服务业设施附属绿地	腾讯	71729
293	马连洼街道	商业服务业设施附属绿地	网易	19650
294	马连洼街道	商业服务业设施附属绿地	西北旺苗圃	9568
295	马连洼街道	商业服务业设施附属绿地	新浪	17288
296	马连洼街道	商业服务业设施附属绿地	中关村软件园	176542
297	青龙桥街道	道路与交通设施附属绿地	二龙闸路	3707
298	青龙桥街道	道路与交通设施附属绿地	厢白旗甲 2 号附属绿地外道路	5215
299	青龙桥街道	道路与交通设施附属绿地	颐和园路	7700
300	青龙桥街道	防护绿地	青龙桥街道工作委员会	8897
301	青龙桥街道	公园绿地	荷清园	5474
302	青龙桥街道	公园绿地	西苑亮丽园绿地	9642
303	青龙桥街道	居住附属绿地	安河桥社区	3302
304	青龙桥街道	居住附属绿地	大有庄社区	17308
305	青龙桥街道	居住附属绿地	丰户营小区	41204
306	青龙桥街道	居住附属绿地	福缘门社区	3822
307	青龙桥街道	居住附属绿地	挂甲屯社区	5136
308	青龙桥街道	居住附属绿地	褐石园	45424
309	青龙桥街道	居住附属绿地	龙湖颐和原著	37887
310	青龙桥街道	居住附属绿地	骚子营	6478
311	青龙桥街道	居住附属绿地	水墨	4080
312	青龙桥街道	居住附属绿地	厢白旗甲 2 号附属绿地	4012
313	青龙桥街道	居住附属绿地	燕北园绿地	30001
314	青龙桥街道	居住附属绿地	一亩元社区	11800
315	清河街道	居住附属绿地	安宁华庭	30168
316	清河街道	居住附属绿地	安宁佳园	9939
317	清河街道	居住附属绿地	安宁里	8789
318	清河街道	居住附属绿地	安宁南里社区	9193
319	清河街道	居住附属绿地	安宁庄北里 8 号	12523
320	清河街道	居住附属绿地	博雅德园小区绿地	11521
321	清河街道	居住附属绿地	当代城市家园社区绿地	74767

322	清河街道	居住附属绿地	合景映月小区	13516
323	清河街道	居住附属绿地	和韵佳园	17767
324	清河街道	居住附属绿地	花园楼绿地	6231
325	清河街道	居住附属绿地	花园新区绿地	8005
326	清河街道	居住附属绿地	锦顺佳园	5311
327	清河街道	居住附属绿地	力度家园小区	7466
328	清河街道	居住附属绿地	领秀硅谷小区	62546
329	清河街道	居住附属绿地	领秀新硅谷小区绿地	131068
330	清河街道	居住附属绿地	毛纺南小区社区	26085
331	清河街道	居住附属绿地	美和园	21837
332	清河街道	居住附属绿地	铭科苑	21965
333	清河街道	居住附属绿地	强佑新城(居住)	10991
334	清河街道	居住附属绿地	清河街道北毛社区	3307
335	清河街道	居住附属绿地	清河毛纺北小区	15534
336	清河街道	居住附属绿地	清河文苑	3598
337	清河街道	居住附属绿地	清河新城	8956
338	清河街道	居住附属绿地	清上园小区居住绿地	22886
339	清河街道	居住附属绿地	上第 MOMA 社区绿地	40323
340	清河街道	居住附属绿地	四街社区	11828
341	清河街道	居住附属绿地	橡林郡	9814
342	清河街道	居住附属绿地	橡树湾二期	31594
343	清河街道	居住附属绿地	橡树湾三期	17973
344	清河街道	居住附属绿地	橡树湾四期	15174
345	清河街道	居住附属绿地	橡树湾五期	37393
346	清河街道	居住附属绿地	橡树湾一期	13443
347	清河街道	居住附属绿地	小营西路 30 号院	7023
348	清河街道	居住附属绿地	燕尚园小区	21350
349	清河街道	居住附属绿地	燕语清园	14055
350	清河街道	居住附属绿地	阳光南里小区	11616
351	清河街道	居住附属绿地	阳光社区	8568
352	清河街道	居住附属绿地	怡美家园小区	53429
353	清河街道	居住附属绿地	长城润滑油公司居住区绿地	4678
354	清河街道	居住附属绿地	智学苑社区	54325
355	清河街道	居住附属绿地	朱房社区	43824
356	清河街道	商业服务业设施附属绿地	北京光华纺织集团有限公司	4031
357	清河街道	商业服务业设施附属绿地	北京页川瑞德汽车销售有限公司	9747
358	清河街道	商业服务业设施附属绿地	东升科技园(清河)	6704
359	清河街道	商业服务业设施附属绿地	金领时代大厦	3396
360	清河街道	商业服务业设施附属绿地	清河万象汇(商业)	3635
361	清河街道	商业服务业设施附属绿地	三元食品	3019
362	清河街道	商业服务业设施附属绿地	顺事嘉业创业园	10353
363	清河街道	商业服务业设施附属绿地	泰山饭店	10883
364	清河街道	商业服务业设施附属绿地	小米科技园	3260
365	清河街道	商业服务业设施附属绿地	宜品上层	4222
366	上地街道	道路与交通设施附属绿地	创业路	11267
367	上地街道	道路与交通设施附属绿地	开拓路	4439
368	上地街道	道路与交通设施附属绿地	软件园内部道路绿化(道路)	3789

369	上地街道	道路与交通设施附属绿地	上地八街	4948
370	上地街道	道路与交通设施附属绿地	上地东二路	4050
371	上地街道	道路与交通设施附属绿地	上地东路	4507
372	上地街道	道路与交通设施附属绿地	上地九街	3799
373	上地街道	道路与交通设施附属绿地	上地六街	5265
374	上地街道	道路与交通设施附属绿地	上地四街	5687
375	上地街道	道路与交通设施附属绿地	上地西路	25739
376	上地街道	道路与交通设施附属绿地	树村东路	5994
377	上地街道	道路与交通设施附属绿地	信息路	20325
378	上地街道	公园绿地	硅谷亮城西侧绿地	27383
379	上地街道	公园绿地	绿化林带(公园)	25133
380	上地街道	公园绿地	上地爱之园	7292
381	上地街道	公园绿地	上地公园	16004
382	上地街道	公园绿地	上地憩园	6122
383	上地街道	居住附属绿地	博雅西园	57614
384	上地街道	居住附属绿地	东馨园小区	16263
385	上地街道	居住附属绿地	柳浪家园	67815
386	上地街道	居住附属绿地	六郎庄缺口回迁安置用房	31508
387	上地街道	居住附属绿地	马连洼北路1号院	6565
388	上地街道	居住附属绿地	上地东里小区	64674
389	上地街道	居住附属绿地	上地佳园居住区	42513
390	上地街道	居住附属绿地	上地西里小区	20393
391	上地街道	居住附属绿地	树村丽景苑	26051
392	上地街道	居住附属绿地	镶黄旗万树园小区	45691
393	上地街道	居住附属绿地	忆城·西山公馆	24588
394	上地街道	居住附属绿地	紫城嘉园	39963
395	上地街道	商业服务业设施附属绿地	百度	14919
396	上地街道	商业服务业设施附属绿地	宝黛	4376
397	上地街道	商业服务业设施附属绿地	北大生物城绿地	47549
398	上地街道	商业服务业设施附属绿地	变压器厂有限公司	4554
399	上地街道	商业服务业设施附属绿地	彩虹大厦	4878
400	上地街道	商业服务业设施附属绿地	出口基地	7308
401	上地街道	商业服务业设施附属绿地	得实大厦	5676
402	上地街道	商业服务业设施附属绿地	东居物业	10022
403	上地街道	商业服务业设施附属绿地	东软	4350
404	上地街道	商业服务业设施附属绿地	方舟大厦	6854
405	上地街道	商业服务业设施附属绿地	广联达软件股份有限公司	6795
406	上地街道	商业服务业设施附属绿地	硅谷亮城	27069
407	上地街道	商业服务业设施附属绿地	国永研发	9965
408	上地街道	商业服务业设施附属绿地	汉王大厦(商业)	5362
409	上地街道	商业服务业设施附属绿地	红钻	15182
410	上地街道	商业服务业设施附属绿地	华得电子	5628
411	上地街道	商业服务业设施附属绿地	华控大厦	14079
412	上地街道	商业服务业设施附属绿地	华力创通	12210
413	上地街道	商业服务业设施附属绿地	华为大厦	7930
414	上地街道	商业服务业设施附属绿地	环洋大厦	3820
415	上地街道	商业服务业设施附属绿地	环宇大厦(辉煌世纪)	11540

416	上地街道	商业服务业设施附属绿地	嘉华大厦	8343
417	上地街道	商业服务业设施附属绿地	甲骨文东	14300
418	上地街道	商业服务业设施附属绿地	科技综合楼	4190
419	上地街道	商业服务业设施附属绿地	科实信息大厦	4453
420	上地街道	商业服务业设施附属绿地	快捷假日酒店	7467
421	上地街道	商业服务业设施附属绿地	立思辰大厦	10311
422	上地街道	商业服务业设施附属绿地	联想北京有限公司	7086
423	上地街道	商业服务业设施附属绿地	联想北研中心绿地	9049
424	上地街道	商业服务业设施附属绿地	鲁能大厦	3601
425	上地街道	商业服务业设施附属绿地	绿化林带(商业)	138811
426	上地街道	商业服务业设施附属绿地	南瑞科技(商业)	10477
427	上地街道	商业服务业设施附属绿地	南天大厦	4964
428	上地街道	商业服务业设施附属绿地	诺维信	7137
429	上地街道	商业服务业设施附属绿地	普天慧讯	16474
430	上地街道	商业服务业设施附属绿地	启明星辰大厦	17350
431	上地街道	商业服务业设施附属绿地	千方大厦	15042
432	上地街道	商业服务业设施附属绿地	群英科技园	5239
433	上地街道	商业服务业设施附属绿地	软件园 G2 湖	27105
434	上地街道	商业服务业设施附属绿地	软件园 G2 湖西侧	33103
435	上地街道	商业服务业设施附属绿地	软件园 G3 湖	12101
436	上地街道	商业服务业设施附属绿地	软件园 G4 地	9209
437	上地街道	商业服务业设施附属绿地	软件园东南角绿化	63289
438	上地街道	商业服务业设施附属绿地	软件园中心湖	37311
439	上地街道	商业服务业设施附属绿地	商服中心	5963
440	上地街道	商业服务业设施附属绿地	上地北九地块	14811
441	上地街道	商业服务业设施附属绿地	上地科技大厦	19116
442	上地街道	商业服务业设施附属绿地	尚东数字谷	6713
443	上地街道	商业服务业设施附属绿地	实创热电公司	13041
444	上地街道	商业服务业设施附属绿地	首创空间	23105
445	上地街道	商业服务业设施附属绿地	数码科技广场	18422
446	上地街道	商业服务业设施附属绿地	四街一号院	3788
447	上地街道	商业服务业设施附属绿地	腾飞高科岭	20835
448	上地街道	商业服务业设施附属绿地	信威	3684
449	上地街道	商业服务业设施附属绿地	信息中心、孵化器、软件广场	27077
450	上地街道	商业服务业设施附属绿地	许继集团	3767
451	上地街道	商业服务业设施附属绿地	研华科技	5293
452	上地街道	商业服务业设施附属绿地	盈创动力	16050
453	上地街道	商业服务业设施附属绿地	知识产权培训中心庭院	6772
454	上地街道	商业服务业设施附属绿地	中国银联大厦	30653
455	上地街道	商业服务业设施附属绿地	中核	13301
456	上地街道	商业服务业设施附属绿地	中科大洋(商业)	13213
457	上庄镇	道路与交通设施附属绿地	东马坊路	3330
458	上庄镇	道路与交通设施附属绿地	农庄内部道路	22397
459	上庄镇	道路与交通设施附属绿地	清泽园小区工地	3790
460	上庄镇	道路与交通设施附属绿地	沙阳路	21760
461	上庄镇	道路与交通设施附属绿地	上庄路(道路)	18290
462	上庄镇	道路与交通设施附属绿地	水库东路	5151

463	上庄镇	道路与交通设施附属绿地	馨悦家园内道路	3773
464	上庄镇	道路与交通设施附属绿地	馨悦西路	6216
465	上庄镇	道路与交通设施附属绿地	永泰东街	4193
466	上庄镇	防护绿地	北玉河村及周边	5203
467	上庄镇	防护绿地	海淀嘉郡东侧空地	4908
468	上庄镇	防护绿地	海淀绿地中央广场东侧(防护)	7844
469	上庄镇	防护绿地	三嘉北街	11890
470	上庄镇	防护绿地	上庄村绿地	4376
471	上庄镇	防护绿地	世贸·西山龙胤工地附近绿地	23183
472	上庄镇	公园绿地	翠北嘉园东里南侧游园	6683
473	上庄镇	公园绿地	浮青园	21987
474	上庄镇	商业服务业设施附属绿地	北京恒海长青商贸有限公司附近	12308
475	上庄镇	商业服务业设施附属绿地	北京美地亚酒店	5248
476	上庄镇	商业服务业设施附属绿地	东小营村及周边绿地	13771
477	上庄镇	商业服务业设施附属绿地	呼伦湖畔农家院	7040
478	上庄镇	商业服务业设施附属绿地	上庄路(含菜地)	5000
479	上庄镇	商业服务业设施附属绿地	尚院别墅	6670
480	上庄镇	商业服务业设施附属绿地	尚院别墅附近绿地	4968
481	曙光街道	道路与交通设施附属绿地	火器营路	3318
482	曙光街道	道路与交通设施附属绿地	远大东路	3303
483	曙光街道	道路与交通设施附属绿地	紫竹院路	3228
484	曙光街道	公园绿地	曙光防震减灾教育公园	10945
485	曙光街道	公园绿地	曙光活动中心东侧游园	7222
486	曙光街道	公园绿地	四环路东侧绿地	4516
487	曙光街道	公园绿地	武警小区(西区)	40809
488	曙光街道	居住附属绿地	诚品建筑	14558
489	曙光街道	居住附属绿地	垂虹园	21219
490	曙光街道	居住附属绿地	春萌园	40599
491	曙光街道	居住附属绿地	翠叠园	37045
492	曙光街道	居住附属绿地	观山园	18388
493	曙光街道	居住附属绿地	金雅园小区(商品)	22550
494	曙光街道	居住附属绿地	金庄1号院	6355
495	曙光街道	居住附属绿地	蓝靛厂小区	32193
496	曙光街道	居住附属绿地	鲁艺公司办公区	26877
497	曙光街道	居住附属绿地	南园院内	5733
498	曙光街道	居住附属绿地	农科院院内	33095
499	曙光街道	居住附属绿地	晴波园	31187
500	曙光街道	居住附属绿地	晴雪园	24705
501	曙光街道	居住附属绿地	上河村	42970
502	曙光街道	居住附属绿地	时雨园小区	22257
503	曙光街道	居住附属绿地	世纪城晨月圆小区	20609
504	曙光街道	居住附属绿地	世纪城金夕园小区	4821
505	曙光街道	居住附属绿地	世纪城烟树园小区	16547
506	曙光街道	居住附属绿地	曙光花园内	43022
507	曙光街道	居住附属绿地	曙光花园小区	18985
508	曙光街道	居住附属绿地	曙光望福园小区	3891
509	曙光街道	居住附属绿地	曙光望河园小区	5883

510	曙光街道	居住附属绿地	曙光望塔园小区	10000
511	曙光街道	居住附属绿地	望塔园丙西区	4594
512	曙光街道	居住附属绿地	武警小区（东区）	10217
513	曙光街道	居住附属绿地	怡丽北园	3789
514	曙光街道	居住附属绿地	颐天园小区	8202
515	曙光街道	居住附属绿地	远大园六区	28330
516	曙光街道	居住附属绿地	远大园三区	21823
517	曙光街道	居住附属绿地	远大园四区	44580
518	曙光街道	居住附属绿地	远大园五区	55165
519	曙光街道	居住附属绿地	远大园一区	20766
520	曙光街道	商业服务业设施附属绿地	金源时代购物中心	27614
521	曙光街道	商业服务业设施附属绿地	金源时代购物中心商务楼	22881
522	曙光街道	商业服务业设施附属绿地	牛顿嘉豪办公区	4974
523	曙光街道	商业服务业设施附属绿地	农科院北水源井院	11046
524	曙光街道	商业服务业设施附属绿地	世纪金源大饭店	10743
525	曙光街道	商业服务业设施附属绿地	西四环东	10414
526	曙光街道	商业服务业设施附属绿地	香青园商务会馆	10947
527	曙光街道	商业服务业设施附属绿地	颐天园北水源井院	5937
528	曙光街道	商业服务业设施附属绿地	远大之间东、南侧	98202
529	四季青镇	道路与交通设施附属绿地	北坞嘉园东小街	3732
530	四季青镇	道路与交通设施附属绿地	常青园路	8641
531	四季青镇	道路与交通设施附属绿地	黑塔路绿地	8499
532	四季青镇	道路与交通设施附属绿地	巨山东路	3187
533	四季青镇	道路与交通设施附属绿地	巨山路	13736
534	四季青镇	道路与交通设施附属绿地	巨山路东侧	4332
535	四季青镇	道路与交通设施附属绿地	闵庄南路	5649
536	四季青镇	道路与交通设施附属绿地	田村北路	5118
537	四季青镇	防护绿地	四季青绿地	6541
538	四季青镇	公园绿地	丹青圃公园	18980
539	四季青镇	公园绿地	和鸿四季东侧游园	4089
540	四季青镇	公园绿地	黑塔公园	39894
541	四季青镇	公园绿地	四季御园国际大酒店附近绿地	15608
542	四季青镇	公园绿地	四季御园生态园	22950
543	四季青镇	公园绿地	天香颐北里附近绿地	6567
544	四季青镇	公园绿地	西山国际城附近绿地	15982
545	四季青镇	居住附属绿地	篱笆房	4230
546	四季青镇	商业服务业设施附属绿地	北京青远房地产开发有限公司	5346
547	四季青镇	商业服务业设施附属绿地	北京中实混凝土有限责任公司	7410
548	四季青镇	商业服务业设施附属绿地	北京珠宝首饰研修学院周边商业	19997
549	四季青镇	商业服务业设施附属绿地	常青园路西侧	22483
550	四季青镇	商业服务业设施附属绿地	德顺南路北侧	5330
551	四季青镇	商业服务业设施附属绿地	火星时代绿地+西山美别墅馆绿地	13899
552	四季青镇	商业服务业设施附属绿地	名华四季国际酒店	8948
553	四季青镇	商业服务业设施附属绿地	瑞府路东侧绿地	27700
554	四季青镇	商业服务业设施附属绿地	十王坟	4210
555	四季青镇	商业服务业设施附属绿地	四季青敬老院	10639
556	四季青镇	商业服务业设施附属绿地	四季阳光科技园	16087

557	四季青镇	商业服务业设施附属绿地	西冉村东侧商业区	9970
558	四季青镇	商业服务业设施附属绿地	西山赢府国际商务中心	25050
559	四季青镇	商业服务业设施附属绿地	西山赢府国际商务中心附近绿地	13437
560	四季青镇	商业服务业设施附属绿地	馨雅大厦西侧绿地	8300
561	四季青镇	商业服务业设施附属绿地	益园文创基地	6427
562	四季青镇	商业服务业设施附属绿地	益园文化创意产业基地 C 区绿地	8123
563	四季青镇	商业服务业设施附属绿地	玉泉慧谷科技园	28031
564	四季青镇	商业服务业设施附属绿地	玉泉静芯园	11441
565	苏家坨镇	道路与交通设施附属绿地	北安河地铁站车辆段	34974
566	苏家坨镇	道路与交通设施附属绿地	北清路（北安河）	9831
567	苏家坨镇	道路与交通设施附属绿地	翠湖北环路	12349
568	苏家坨镇	道路与交通设施附属绿地	翠湖南环路	24789
569	苏家坨镇	道路与交通设施附属绿地	翠林街	4431
570	苏家坨镇	道路与交通设施附属绿地	大北农生物农业创新园区内道路	34267
571	苏家坨镇	道路与交通设施附属绿地	景天路	6853
572	苏家坨镇	道路与交通设施附属绿地	聚海路	3000
573	苏家坨镇	道路与交通设施附属绿地	聂各庄东路	3679
574	苏家坨镇	道路与交通设施附属绿地	前沙涧路	9670
575	苏家坨镇	道路与交通设施附属绿地	苏一路	3453
576	苏家坨镇	道路与交通设施附属绿地	通和路	3774
577	苏家坨镇	道路与交通设施附属绿地	温阳路东侧绿地	6467
578	苏家坨镇	道路与交通设施附属绿地	夏雪路	6467
579	苏家坨镇	防护绿地	东埠头排洪渠	3996
580	苏家坨镇	防护绿地	东埠头排洪渠附近	11625
581	苏家坨镇	防护绿地	实创环保园(防护)	22842
582	苏家坨镇	防护绿地	万科翠湖公园	22150
583	苏家坨镇	防护绿地	温阳路地铁站附近绿地	6883
584	苏家坨镇	防护绿地	智谷中心附近绿地，翠湖环南路	64337
585	苏家坨镇	公共管理与公共服务设施附属绿地	万科翠湖国际	22072
586	苏家坨镇	公园绿地	北清郊野公园	7224
587	苏家坨镇	商业服务业设施附属绿地	北京京润正海园林绿化工程有限公司 周围	12297
588	苏家坨镇	商业服务业设施附属绿地	稻香湖景酒店	151077
589	苏家坨镇	商业服务业设施附属绿地	凤凰岭森林派出所南侧停车场	4239
590	苏家坨镇	商业服务业设施附属绿地	凤凰岭森林派出所及周边	20913
591	苏家坨镇	商业服务业设施附属绿地	海淀绿地中央广场	21997
592	苏家坨镇	商业服务业设施附属绿地	建行稻香湖数据中心	9121
593	苏家坨镇	商业服务业设施附属绿地	实创环保园(商业)	5000
594	田村路街道	居住附属绿地	八街坊绿地	9773
595	田村路街道	居住附属绿地	北京中铁金方物业	4848
596	田村路街道	居住附属绿地	畅西园兰德华庭(居住)	32807
597	田村路街道	居住附属绿地	馥霞园西区绿化	37712
598	田村路街道	居住附属绿地	海淀府(居住)	26864
599	田村路街道	居住附属绿地	海淀府+宏远家园周边	5600
600	田村路街道	居住附属绿地	建西苑社区	42588
601	田村路街道	居住附属绿地	金沟河路 3 号院	9816

602	田村路街道	居住附属绿地	金隅瑞和园	8000
603	田村路街道	居住附属绿地	金隅山墅	34134
604	田村路街道	居住附属绿地	金玉府	44546
605	田村路街道	居住附属绿地	景宜里	31567
606	田村路街道	居住附属绿地	乐府家园	50222
607	田村路街道	居住附属绿地	圣华里	7877
608	田村路街道	居住附属绿地	汤泉逸墅	55600
609	田村路街道	居住附属绿地	田村山南路南侧	9648
610	田村路街道	居住附属绿地	田村山庄绿地	3866
611	田村路街道	居住附属绿地	田村小区	5045
612	田村路街道	居住附属绿地	五路居小区	8137
613	田村路街道	居住附属绿地	武颐嘉园	32244
614	田村路街道	居住附属绿地	西木小区(居住)	12045
615	田村路街道	居住附属绿地	新兴三公司绿地	5145
616	田村路街道	居住附属绿地	永定路 25 号院	8320
617	田村路街道	居住附属绿地	永定路甲-4 号院	10181
618	田村路街道	居住附属绿地	永金里小区	10845
619	田村路街道	居住附属绿地	永景园小区	6477
620	田村路街道	居住附属绿地	玉阜嘉园绿地	11130
621	田村路街道	居住附属绿地	玉海园五里	18010
622	田村路街道	居住附属绿地	玉海园小区	70017
623	田村路街道	居住附属绿地	玉泉北里	28435
624	田村路街道	居住附属绿地	泽丰苑南区绿地	16795
625	田村路街道	居住附属绿地	泽丰苑小区二期	15010
626	田村路街道	居住附属绿地	长安山麓	19537
627	田村路街道	居住附属绿地	中吴家园	30640
628	田村路街道	居住附属绿地	中央警卫局	5220
629	田村路街道	商业服务业设施附属绿地	畅西园兰德华庭(商业)	3315
630	田村路街道	商业服务业设施附属绿地	海淀名著	4079
631	田村路街道	商业服务业设施附属绿地	圣华里+海淀名著+雪芳里	3495
632	田村路街道	商业服务业设施附属绿地	田村 39 号院	6057
633	田村路街道	商业服务业设施附属绿地	田村后街	3102
634	田村路街道	商业服务业设施附属绿地	田村足球俱乐部	9692
635	田村路街道	商业服务业设施附属绿地	物流仓库汽车公司及周边	5500
636	田村路街道	商业服务业设施附属绿地	西联环境整治办公室周边绿地	54706
637	田村路街道	商业服务业设施附属绿地	西木小区(商业)	3000
638	田村路街道	商业服务业设施附属绿地	西木休闲公园	4025
639	田村路街道	商业服务业设施附属绿地	新兴公司	14076
640	田村路街道	商业服务业设施附属绿地	幸福时光小区	6730
641	田村路街道	商业服务业设施附属绿地	幸福时光小区+东侧平房区	13989
642	田村路街道	商业服务业设施附属绿地	中心粮食库	20570
643	万柳地区	公园绿地	畅春园绿地	62915
644	万柳地区	公园绿地	园外园三期	15286
645	万柳地区	居住附属绿地	畅春新园	8131
646	万柳地区	居住附属绿地	西洼铺装	27134
647	万柳地区	居住附属绿地	御园绿地	68956
648	万柳地区	居住附属绿地	御园绿地(铺装)	65112

649	万柳地区	商业服务业设施附属绿地	麦德龙绿地	7942
650	万寿路街道	道路与交通设施附属绿地	万寿路东街	3123
651	万寿路街道	道路与交通设施附属绿地	西翠路南段	4115
652	万寿路街道	道路与交通设施附属绿地	永定路(万寿路街道)	5041
653	万寿路街道	居住附属绿地	北京市建筑工程研究院	4176
654	万寿路街道	居住附属绿地	北京万寿宾馆绿地(居住或公园)	15744
655	万寿路街道	居住附属绿地	北太平路 17 号院	19734
656	万寿路街道	居住附属绿地	翠微路甲 1 号西侧	3148
657	万寿路街道	居住附属绿地	翠微路居委会	19508
658	万寿路街道	居住附属绿地	翠微西里小区	17897
659	万寿路街道	居住附属绿地	复兴路 20 号大院	110149
660	万寿路街道	居住附属绿地	复兴路 40 号院西院	11164
661	万寿路街道	居住附属绿地	复兴路 61 号院	17543
662	万寿路街道	居住附属绿地	复兴路甲 49 号	5497
663	万寿路街道	居住附属绿地	海淀区复兴路 32 号院	11553
664	万寿路街道	居住附属绿地	甲 15 号院 5 区	13103
665	万寿路街道	居住附属绿地	甲 1 号院绿地	4135
666	万寿路街道	居住附属绿地	今日家园	12633
667	万寿路街道	居住附属绿地	金和嘉园	13048
668	万寿路街道	居住附属绿地	军事医学科学院太平路 48 号	23091
669	万寿路街道	居住附属绿地	明日家园	23967
670	万寿路街道	居住附属绿地	太平路 44 号院	53307
671	万寿路街道	居住附属绿地	万寿路 15 号北院	8032
672	万寿路街道	居住附属绿地	万寿路 15 号院	3166
673	万寿路街道	居住附属绿地	万寿路管理处	91425
674	万寿路街道	居住附属绿地	万寿路甲 4 号	6961
675	万寿路街道	居住附属绿地	万寿路西街 9 号院	4108
676	万寿路街道	居住附属绿地	永定路甲 88 号院	8268
677	万寿路街道	居住附属绿地	永定路西里小区	14368
678	万寿路街道	居住附属绿地	中测院	5537
679	万寿路街道	居住附属绿地	中房翠微小区绿地	36021
680	万寿路街道	居住附属绿地	中国铁道建筑总公司	19015
681	万寿路街道	居住附属绿地	中铁六局北京铁建方大物业	30695
682	万寿路街道	居住附属绿地	朱各庄 12 号院	3132
683	万寿路街道	居住附属绿地	紫金长安家园	75181
684	万寿路街道	商业服务业设施附属绿地	北京市西郊苗圃	14436
685	万寿路街道	商业服务业设施附属绿地	北京万寿宾馆绿地(商业)	16785
686	温泉镇	道路与交通设施附属绿地	白家疃东路	6270
687	温泉镇	道路与交通设施附属绿地	稻香湖路	15626
688	温泉镇	道路与交通设施附属绿地	地锦路	19872
689	温泉镇	道路与交通设施附属绿地	叠风路	4749
690	温泉镇	道路与交通设施附属绿地	东埠头路	19233
691	温泉镇	道路与交通设施附属绿地	高里掌北桥立交桥	37607
692	温泉镇	道路与交通设施附属绿地	环山村路	3547
693	温泉镇	道路与交通设施附属绿地	景天路	12316
694	温泉镇	道路与交通设施附属绿地	清湾路	6576
695	温泉镇	道路与交通设施附属绿地	实创环保园内道路	4006

696	温泉镇	道路与交通设施附属绿地	温泉路	5116
697	温泉镇	道路与交通设施附属绿地	文松路	5348
698	温泉镇	道路与交通设施附属绿地	向山路	47099
699	温泉镇	道路与交通设施附属绿地	杨家庄路	4691
700	温泉镇	道路与交通设施附属绿地	银桦路	3600
701	温泉镇	道路与交通设施附属绿地	跃进路	18782
702	温泉镇	防护绿地	东埠头村(防护)	8416
703	温泉镇	防护绿地	东埠头村绿地	13926
704	温泉镇	防护绿地	实创环保园西南角绿地	12730
705	温泉镇	防护绿地	太舟坞村林地	5966
706	温泉镇	防护绿地	温泉凯盛家园旁绿地	65095
707	温泉镇	防护绿地	向山路西侧树林	9659
708	温泉镇	防护绿地	颐阳山水居丁香园附近公园	16228
709	温泉镇	防护绿地	阅西山家园附近绿地	12890
710	温泉镇	防护绿地	中关村翠湖科技园东侧绿地	16404
711	温泉镇	公共管理与公共服务设施附属绿地	北京仁创科技集团有限公司	8771
712	温泉镇	公共管理与公共服务设施附属绿地	国核电力规划设计研究院	32601
713	温泉镇	公共管理与公共服务设施附属绿地	谱尼测试集团	3500
714	温泉镇	公共管理与公共服务设施附属绿地	信息通讯科学技术研发基地	34595
715	温泉镇	公共管理与公共服务设施附属绿地	中关村翠湖科技园	62203
716	温泉镇	公共管理与公共服务设施附属绿地	中关村翠湖科技园云中心	12956
717	温泉镇	公园绿地	北辰香麓观麓园	6072
718	温泉镇	公园绿地	环山村路附近绿地	7413
719	温泉镇	公园绿地	水岸温泉北路北侧(公园)	28763
720	温泉镇	公园绿地	太舟坞公园	12076
721	温泉镇	公园绿地	温泉体育中心	43084
722	温泉镇	商业服务业设施附属绿地	北京百亨鱼乐园	33898
723	温泉镇	商业服务业设施附属绿地	北京发那科机电有限公司	15676
724	温泉镇	商业服务业设施附属绿地	地锦路5号院	24298
725	温泉镇	商业服务业设施附属绿地	地锦路7号院	22026
726	温泉镇	商业服务业设施附属绿地	华为北京会展中心	39105
727	温泉镇	商业服务业设施附属绿地	华为北京研究所	234952
728	温泉镇	商业服务业设施附属绿地	华为北研所北区	36465
729	温泉镇	商业服务业设施附属绿地	齐物潭	197007
730	温泉镇	商业服务业设施附属绿地	水岸温泉北路北侧(商业)	35962
731	温泉镇	商业服务业设施附属绿地	中关村环保科技示范园	19365
732	温泉镇	商业服务业设施附属绿地	中国人寿科技园	10437
733	温泉镇	商业服务业设施附属绿地	中国人寿研发中心	15973
734	温泉镇	商业服务业设施附属绿地	紫雀路55号院	17874
735	西北旺镇	道路与交通设施附属绿地	翠湖东路	4001
736	西北旺镇	道路与交通设施附属绿地	邓庄南路	9925
737	西北旺镇	道路与交通设施附属绿地	丰豪东路	13605

738	西北旺镇	道路与交通设施附属绿地	丰润中路附近绿地	45108
739	西北旺镇	道路与交通设施附属绿地	丰滢东路附近绿地	20362
740	西北旺镇	道路与交通设施附属绿地	故宫北院区附近道路	6553
741	西北旺镇	道路与交通设施附属绿地	皇后店东路	3646
742	西北旺镇	道路与交通设施附属绿地	皇后店路	21128
743	西北旺镇	道路与交通设施附属绿地	皇后店南路	6970
744	西北旺镇	道路与交通设施附属绿地	尚清路	4679
745	西北旺镇	道路与交通设施附属绿地	万科翡翠庄园施工现场及周边(道路)	16914
746	西北旺镇	道路与交通设施附属绿地	向山路	8516
747	西北旺镇	道路与交通设施附属绿地	医疗园路	4476
748	西北旺镇	道路与交通设施附属绿地	永丰路	4817
749	西北旺镇	道路与交通设施附属绿地	永嘉南路	6954
750	西北旺镇	道路与交通设施附属绿地	用友路	4466
751	西北旺镇	道路与交通设施附属绿地	友谊路	8340
752	西北旺镇	道路与交通设施附属绿地	玉河南路	3102
753	西北旺镇	防护绿地	保利西山林语附近绿地	15046
754	西北旺镇	防护绿地	北清路北侧绿地(防护)	5733
755	西北旺镇	防护绿地	北清路辅路北侧绿地	7235
756	西北旺镇	防护绿地	翠湖南路附近	3207
757	西北旺镇	防护绿地	村委会南侧公园(防护)	9221
758	西北旺镇	防护绿地	风格支渠路绿地(防护)	18356
759	西北旺镇	防护绿地	皇后店村绿地	14000
760	西北旺镇	防护绿地	冷泉社区	15847
761	西北旺镇	防护绿地	亮甲店路绿地	7800
762	西北旺镇	防护绿地	万科翡翠庄园施工现场及周边(防护)	4873
763	西北旺镇	防护绿地	永丰路绿地	56858
764	西北旺镇	防护绿地	永泽南路	5682
765	西北旺镇	公共管理与公共服务设施附属绿地	北京百慕航材科技股份有限公司(公共建筑)	3328
766	西北旺镇	公共管理与公共服务设施附属绿地	北京科学技术研究院现代制造技术产业园	128610
767	西北旺镇	公共管理与公共服务设施附属绿地	北京应用物理与计算数学研究所	83795
768	西北旺镇	公共管理与公共服务设施附属绿地	多孔厂	4048
769	西北旺镇	公共管理与公共服务设施附属绿地	丰贤东路1号院(中国船舶工业系统工程研究院)	16071
770	西北旺镇	公共管理与公共服务设施附属绿地	丰贤中路9号	12677
771	西北旺镇	公共管理与公共服务设施附属绿地	航天软件园	3180
772	西北旺镇	公共管理与公共服务设施附属绿地	永丰产业园	13815
773	西北旺镇	公共管理与公共服务设施附属绿地	永丰航空材料园A区	5800
774	西北旺镇	公共管理与公共服务设施附属绿地	永丰科技企业加速区	10905

775	西北旺镇	公共管理与公共服务设施 附属绿地	用友大厦	5034
776	西北旺镇	公共管理与公共服务设施 附属绿地	中关村壹号-航天软件园	13408
777	西北旺镇	公共管理与公共服务设施 附属绿地	中国钢研永丰基地	11693
778	西北旺镇	公共管理与公共服务设施 附属绿地	中国航天电子技术研究院	42861
779	西北旺镇	公共管理与公共服务设施 附属绿地	中国资源卫星应用中心	29963
780	西北旺镇	公共管理与公共服务设施 附属绿地	中科产业园	17051
781	西北旺镇	公园绿地	安泰科技股份有限公司北侧绿地	12758
782	西北旺镇	公园绿地	保利西山林语北侧绿地	5541
783	西北旺镇	公园绿地	北京百慕航材科技股份有限公司 (公园)	8788
784	西北旺镇	公园绿地	地铁十六号线环境景观提升工程—— 北清路二期(集成电?)	10990
785	西北旺镇	公园绿地	航天城内游园	11204
786	西北旺镇	公园绿地	航天软件园北侧游园	6084
787	西北旺镇	公园绿地	首创天阅西山附近绿地	40715
788	西北旺镇	公园绿地	唐家岭社区公园	7222
789	西北旺镇	公园绿地	铁科院附近绿地	14804
790	西北旺镇	公园绿地	新材料创业大厦北侧绿地	27660
791	西北旺镇	公园绿地	永丰科技企业加速区附近绿地	13101
792	西北旺镇	公园绿地	永旺家园三区附近绿地	13077
793	西北旺镇	公园绿地	用友产业园周边林地	36330
794	西北旺镇	公园绿地	友谊嘉园东侧绿地	8891
795	西北旺镇	公园绿地	中关村集成电路设计园旁绿地	8877
796	西北旺镇	商业服务业设施附属绿地	安泰科技股份有限公司	26909
797	西北旺镇	商业服务业设施附属绿地	保利西山林语	10187
798	西北旺镇	商业服务业设施附属绿地	北京北大维信生物科技有限公司	5905
799	西北旺镇	商业服务业设施附属绿地	北京空天君融科技园	17355
800	西北旺镇	商业服务业设施附属绿地	北京双祥华东科技发展有限公司	15648
801	西北旺镇	商业服务业设施附属绿地	碧水家园东侧绿地	15905
802	西北旺镇	商业服务业设施附属绿地	创辉时代广场	5591
803	西北旺镇	商业服务业设施附属绿地	大牛坊社区附近	16000
804	西北旺镇	商业服务业设施附属绿地	大唐电信集团	14306
805	西北旺镇	商业服务业设施附属绿地	海淀绿地中央广场东侧(商业)	18129
806	西北旺镇	商业服务业设施附属绿地	海淀绿地中央广场南侧	13114
807	西北旺镇	商业服务业设施附属绿地	激光显示产业园	9149
808	西北旺镇	商业服务业设施附属绿地	青棠湾南侧工地	4751
809	西北旺镇	商业服务业设施附属绿地	三宝大厦	13085
810	西北旺镇	商业服务业设施附属绿地	三环永磁(北京)科技有限公司	5648
811	西北旺镇	商业服务业设施附属绿地	四维图新大厦	3242
812	西北旺镇	商业服务业设施附属绿地	天惠华大厦	17908
813	西北旺镇	商业服务业设施附属绿地	铁科院	6440

814	西北旺镇	商业服务业设施附属绿地	通源物流园	6101
815	西北旺镇	商业服务业设施附属绿地	西山温泉	11394
816	西北旺镇	商业服务业设施附属绿地	新材料创业大厦	3046
817	西北旺镇	商业服务业设施附属绿地	新华三北京科研中心	17756
818	西北旺镇	商业服务业设施附属绿地	永澄北路 4 号	9790
819	西北旺镇	商业服务业设施附属绿地	永丰科技企业加速器-三区	10958
820	西北旺镇	商业服务业设施附属绿地	用友产业园	156955
821	西北旺镇	商业服务业设施附属绿地	中关村集成电路设计园	17003
822	西北旺镇	商业服务业设施附属绿地	中关村科学城商业航天与位置服务产业园	7695
823	西北旺镇	商业服务业设施附属绿地	中国久远九一幼儿园	15021
824	西北旺镇	商业服务业设施附属绿地	中航试金石检测科技有限公司（北京石墨烯技术研究院）	20687
825	西三旗街道	道路与交通设施附属绿地	道路待征地	3153
826	西三旗街道	道路与交通设施附属绿地	建材城中路	3897
827	西三旗街道	道路与交通设施附属绿地	小营东路	9145
828	西三旗街道	道路与交通设施附属绿地	永泰中路	3720
829	西三旗街道	道路与交通设施附属绿地	永泰庄北路	6281
830	西三旗街道	公园绿地	翡丽公园绿地	4915
831	西三旗街道	公园绿地	金隅翡丽南区	8667
832	西三旗街道	公园绿地	清河附近绿地	5012
833	西三旗街道	公园绿地	天坛家具	6398
834	西三旗街道	公园绿地	永泰社区公园	7449
835	西三旗街道	居住附属绿地	宝盛里西里社区绿地	56838
836	西三旗街道	居住附属绿地	北辰置地(居住)	4084
837	西三旗街道	居住附属绿地	北京城建集团绿地(居住)	10163
838	西三旗街道	居住附属绿地	北新家园	28506
839	西三旗街道	居住附属绿地	电科院社区绿地	5546
840	西三旗街道	居住附属绿地	枫丹丽舍社区绿地	98954
841	西三旗街道	居住附属绿地	福美苑小区东荒地	4755
842	西三旗街道	居住附属绿地	福美苑小区绿地	5281
843	西三旗街道	居住附属绿地	富力桃园绿地(居住)	82965
844	西三旗街道	居住附属绿地	硅谷先锋小区	26714
845	西三旗街道	居住附属绿地	华鸿家园绿地	7933
846	西三旗街道	居住附属绿地	建材城东一里小区绿地	22733
847	西三旗街道	居住附属绿地	建材城翡丽华庭	14719
848	西三旗街道	居住附属绿地	建材城联合社区绿地	8523
849	西三旗街道	居住附属绿地	建材城西二里社区绿地	18041
850	西三旗街道	居住附属绿地	建材城西路 16 号院绿地	45758
851	西三旗街道	居住附属绿地	建材西一里社区	36069
852	西三旗街道	居住附属绿地	金隅翡丽铂爵郡	9677
853	西三旗街道	居住附属绿地	金隅智造工厂北侧小区绿地	14000
854	西三旗街道	居住附属绿地	凯蒂成长苑对面小区	12000
855	西三旗街道	居住附属绿地	蓝爵堡绿地	9517
856	西三旗街道	居住附属绿地	龙岗路 51 号院绿地	4655
857	西三旗街道	居住附属绿地	龙岗路安居里	7894
858	西三旗街道	居住附属绿地	马坊村绿地	4557

859	西三旗街道	居住附属绿地	美欣家园小区绿地	3466
860	西三旗街道	居住附属绿地	沁春家园绿地	25352
861	西三旗街道	居住附属绿地	清景园	4498
862	西三旗街道	居住附属绿地	清景园小区绿地	21176
863	西三旗街道	居住附属绿地	清润家园小区绿地	4625
864	西三旗街道	居住附属绿地	清缘东里社区绿地	25950
865	西三旗街道	居住附属绿地	清缘里绿地	33531
866	西三旗街道	居住附属绿地	润生园小区绿地	10572
867	西三旗街道	居住附属绿地	水木天成小区绿地	20168
868	西三旗街道	居住附属绿地	西三旗花园二里	41741
869	西三旗街道	居住附属绿地	西三旗花园三里	38815
870	西三旗街道	居住附属绿地	西三旗花园一里	35327
871	西三旗街道	居住附属绿地	小营东路 6 号院绿地	19259
872	西三旗街道	居住附属绿地	兴林嘉园小区绿地	4397
873	西三旗街道	居住附属绿地	冶金北宿舍区绿地	4452
874	西三旗街道	居住附属绿地	冶金南宿舍区绿地	3350
875	西三旗街道	居住附属绿地	怡清园小区绿地	5602
876	西三旗街道	居住附属绿地	永泰第二居委会绿地	20229
877	西三旗街道	居住附属绿地	永泰东里	52744
878	西三旗街道	居住附属绿地	永泰西里 30 号院绿地	4588
879	西三旗街道	居住附属绿地	永泰西里小区绿地	31936
880	西三旗街道	居住附属绿地	永泰园	19822
881	西三旗街道	居住附属绿地	永泰园第二居住小区	4013
882	西三旗街道	居住附属绿地	永泰园西区	7893
883	西三旗街道	居住附属绿地	永泰园小区绿地	5104
884	西三旗街道	居住附属绿地	永泰庄北路 20 号院	9566
885	西三旗街道	居住附属绿地	永泰庄北路 23 号院	7372
886	西三旗街道	居住附属绿地	永泰庄北路 40 号院	3180
887	西三旗街道	居住附属绿地	育新花园小区	112636
888	西三旗街道	居住附属绿地	悦秀路 7 号院	8812
889	西三旗街道	居住附属绿地	悦秀园平房区绿地	3074
890	西三旗街道	居住附属绿地	悦秀园社区	24222
891	西三旗街道	居住附属绿地	知本时代社区	23351
892	西三旗街道	居住附属绿地	中关村永泰创新园	9709
893	西三旗街道	商业服务业设施附属绿地	佰能电气技术有限公司绿地	6883
894	西三旗街道	商业服务业设施附属绿地	北京城建集团绿地(商业)	29662
895	西三旗街道	商业服务业设施附属绿地	北京建机资产经营有限公司绿地	7000
896	西三旗街道	商业服务业设施附属绿地	北京科大新兴产业技术研究院中试基地绿地	9831
897	西三旗街道	商业服务业设施附属绿地	北京亮点创意科技园区绿地	3899
898	西三旗街道	商业服务业设施附属绿地	北京市科实五金有限责任公司绿地(商业)	20219
899	西三旗街道	商业服务业设施附属绿地	北京五星青岛啤酒有限公司	43548
900	西三旗街道	商业服务业设施附属绿地	工商数据库中心	54593
901	西三旗街道	商业服务业设施附属绿地	建材城东里 10 号院	63269
902	西三旗街道	商业服务业设施附属绿地	建材城东路 24 号院绿地	6409
903	西三旗街道	商业服务业设施附属绿地	建材城东路 26 号院	10061

904	西三旗街道	商业服务业设施附属绿地	建材城西路 12 号院绿地	4864
905	西三旗街道	商业服务业设施附属绿地	建材城西路 31 号院(商业)	8707
906	西三旗街道	商业服务业设施附属绿地	京城尚德智造产业园	35171
907	西三旗街道	商业服务业设施附属绿地	市运公司七分公司绿地	6000
908	西三旗街道	商业服务业设施附属绿地	远程商务大厦绿地	4676
909	香山街道	公园绿地	巨山家园北侧游园	8679
910	香山街道	居住附属绿地	半山枫林与香山 81 号院及附近绿地	15200
911	香山街道	居住附属绿地	第二社区附属绿地	56234
912	香山街道	居住附属绿地	第一社区附属绿地	102803
913	香山街道	商业服务业设施附属绿地	北京市香山地震综合试验台	27894
914	香山街道	商业服务业设施附属绿地	香山金源商旅酒店	16391
915	学院路街道	防护绿地	小月河附近绿地	6460
916	学院路街道	防护绿地	小月河河岸绿地	23846
917	学院路街道	防护绿地	小月河南段	8510
918	学院路街道	防护绿地	小月河西岸	6880
919	学院路街道	公园绿地	清枫华景园附属绿地	15285
920	学院路街道	公园绿地	双泉堡楔形绿地	39226
921	学院路街道	公园绿地	竹溪园小区东侧绿地	13223
922	学院路街道	居住附属绿地	柏儒苑附属绿地	17208
923	学院路街道	居住附属绿地	北京市健翔园小区小区游园绿地	10951
924	学院路街道	居住附属绿地	北京市市政一建设工程有限公司 附属绿地	4951
925	学院路街道	居住附属绿地	城华园	15148
926	学院路街道	居住附属绿地	东王庄社区附属绿地	52244
927	学院路街道	居住附属绿地	二里庄北里小区附属绿地	5828
928	学院路街道	居住附属绿地	二里庄小区附属绿地	15676
929	学院路街道	居住附属绿地	二里庄中心花园	4188
930	学院路街道	居住附属绿地	富润家园附属绿地(居住)	5347
931	学院路街道	居住附属绿地	海淀区学院路 20 号院	74265
932	学院路街道	居住附属绿地	惠博嘉园	12035
933	学院路街道	居住附属绿地	建清园小区	9412
934	学院路街道	居住附属绿地	静淑苑小区附属绿地	15403
935	学院路街道	居住附属绿地	农大小区	17600
936	学院路街道	居住附属绿地	清华东路 27 号院附属绿地	5334
937	学院路街道	居住附属绿地	清林苑小区附属绿地	22524
938	学院路街道	居住附属绿地	十五所附属绿地	45843
939	学院路街道	居住附属绿地	石科院附属绿地	18632
940	学院路街道	居住附属绿地	双泉堡 125 号院附属绿地	14620
941	学院路街道	居住附属绿地	文成杰座附属绿地	6692
942	学院路街道	居住附属绿地	学清苑	32622
943	学院路街道	居住附属绿地	学知园	5455
944	学院路街道	居住附属绿地	逸成东苑附属绿地	68668
945	学院路街道	居住附属绿地	展春园小区附属绿地	11232
946	学院路街道	居住附属绿地	志新北里小区附属绿地	14621
947	学院路街道	居住附属绿地	志新村小区附属绿地	38432
948	学院路街道	居住附属绿地	中国科学院半导体研究所家属区	9856
949	学院路街道	居住附属绿地	中铁置业·翰庭	6135

950	学院路街道	居住附属绿地	竹溪园	7742
951	学院路街道	居住附属绿地	竹溪园水体	5217
952	学院路街道	居住附属绿地	竹溪园小区附属绿地	27350
953	学院路街道	商业服务业设施附属绿地	北京西郊宾馆附属绿地(商业)	3925
954	学院路街道	商业服务业设施附属绿地	华通邦泰附属绿地	6779
955	学院路街道	商业服务业设施附属绿地	科技大厦附属绿地	5028
956	燕园街道	居住附属绿地	畅春园	37211
957	燕园街道	居住附属绿地	承泽园	39164
958	燕园街道	居住附属绿地	蔚秀园	42973
959	燕园街道	居住附属绿地	燕东园	26510
960	燕园街道	居住附属绿地	中关园	70789
961	羊坊店街道	道路与交通设施附属绿地	金家村桥	19779
962	羊坊店街道	公园绿地	京西实业公司西侧绿地	6322
963	羊坊店街道	居住附属绿地	北蜂窝路 22 号院	12085
964	羊坊店街道	居住附属绿地	博望园小区	3529
965	羊坊店街道	居住附属绿地	彩电社区	3713
966	羊坊店街道	居住附属绿地	橙色年代绿地	7019
967	羊坊店街道	居住附属绿地	电信宿舍居住绿地	23219
968	羊坊店街道	居住附属绿地	会城门社区	11270
969	羊坊店街道	居住附属绿地	科技部社区	7749
970	羊坊店街道	居住附属绿地	科技部小区	9080
971	羊坊店街道	居住附属绿地	莲宝路 7 号院	5265
972	羊坊店街道	居住附属绿地	莲花小区居住绿地	22028
973	羊坊店街道	居住附属绿地	茂林居社区	3452
974	羊坊店街道	居住附属绿地	普惠北里小区	3551
975	羊坊店街道	居住附属绿地	普惠南里社区	4135
976	羊坊店街道	居住附属绿地	普惠寺小区(居住)	11335
977	羊坊店街道	居住附属绿地	三住宅小区绿地	6206
978	羊坊店街道	居住附属绿地	盛今家园	10144
979	羊坊店街道	居住附属绿地	水科院南院	27364
980	羊坊店街道	居住附属绿地	铁道部羊坊店住宅区	37689
981	羊坊店街道	居住附属绿地	铁西宿舍	7940
982	羊坊店街道	居住附属绿地	铁医社区绿地	3703
983	羊坊店街道	居住附属绿地	吴家场保障性住房工地	16513
984	羊坊店街道	居住附属绿地	吴家村路十号院居住区	17299
985	羊坊店街道	居住附属绿地	吴家村小区居住绿地	4270
986	羊坊店街道	居住附属绿地	新华社黄亭子社区	10027
987	羊坊店街道	居住附属绿地	一住宅小区	3614
988	羊坊店街道	居住附属绿地	颐源居小区	52160
989	羊坊店街道	居住附属绿地	玉渊潭南路九号	31778
990	羊坊店街道	居住附属绿地	漕漕国际工地	9294
991	羊坊店街道	居住附属绿地	中联部小区居住绿地	37431
992	羊坊店街道	商业服务业设施附属绿地	海天大厦	10674
993	羊坊店街道	商业服务业设施附属绿地	新华联国际工地	4548
994	永定路街道	居住附属绿地	二街坊绿地	25833
995	永定路街道	居住附属绿地	九街坊绿地(居住)	7503
996	永定路街道	居住附属绿地	六街坊绿地	20321

997	永定路街道	居住附属绿地	三街坊绿地	65938
998	永定路街道	居住附属绿地	四街坊绿地	25323
999	永定路街道	居住附属绿地	五街坊绿地	15412
1000	永定路街道	居住附属绿地	一街坊绿地	27237
1001	中关村街道	道路与交通设施附属绿地	科南路	4960
1002	中关村街道	公园绿地	东南小区中心花园	3921
1003	中关村街道	公园绿地	双榆树公园	9068
1004	中关村街道	公园绿地	顺馨园	6935
1005	中关村街道	居住附属绿地	北京博达物业管理中心	8618
1006	中关村街道	居住附属绿地	北京科空物业有限公司	16528
1007	中关村街道	居住附属绿地	北京太月物业管理有限责任公司太阳园分部	39133
1008	中关村街道	居住附属绿地	北京燕拓物业管理有限责任公司燕归园小区	6625
1009	中关村街道	居住附属绿地	大泥湾(居住)	6094
1010	中关村街道	居住附属绿地	东南小区西区	44575
1011	中关村街道	居住附属绿地	华润置地有限责任公司东升园物业管理部	12396
1012	中关村街道	居住附属绿地	华润置地有限责任公司华清嘉园物业管理处	27254
1013	中关村街道	居住附属绿地	黄庄小区	31460
1014	中关村街道	居住附属绿地	科春社区	36881
1015	中关村街道	居住附属绿地	科馨社区	6509
1016	中关村街道	居住附属绿地	科星社区(居住)	18519
1017	中关村街道	居住附属绿地	科育社区	27817
1018	中关村街道	居住附属绿地	科源社区	51456
1019	中关村街道	居住附属绿地	青云里满庭芳园	13329
1020	中关村街道	居住附属绿地	软件社区	10564
1021	中关村街道	居住附属绿地	三才堂南街南北剩余区域	14969
1022	中关村街道	居住附属绿地	双榆树北里	25154
1023	中关村街道	居住附属绿地	双榆树东里 13 号-18 号	8188
1024	中关村街道	居住附属绿地	双榆树东里南	20567
1025	中关村街道	居住附属绿地	双榆树西里社区绿地	14216
1026	中关村街道	居住附属绿地	水清木华园物业公司	13137
1027	中关村街道	居住附属绿地	熙典华庭小区	30321
1028	中关村街道	居住附属绿地	小泥湾 46 号院绿地(中关村街道)	4921
1029	中关村街道	居住附属绿地	裕展物业管理有限公司新科祥园管理中心	20096
1030	中关村街道	居住附属绿地	知春里社区	18465
1031	中关村街道	居住附属绿地	知东	19803
1032	中关村街道	居住附属绿地	知西社区	35203
1033	中关村街道	居住附属绿地	中关村街道航天社区	4982
1034	中关村街道	居住附属绿地	中国科学院电工研究所(东院)	11615
1035	中关村街道	居住附属绿地	中国科学院软件研究所(宿舍)	4513
1036	中关村街道	商业服务业设施附属绿地	北京鼎力达鑫经贸有限公司	15985
1037	中关村街道	商业服务业设施附属绿地	北京希格玛物业管理有限责任公司	4737
1038	中关村街道	商业服务业设施附属绿地	北京银谷世纪物业管理有限公司银谷大厦物业	4201

1039	中关村街道	商业服务业设施附属绿地	北京中物理想物业管理有限公司	4984
1040	中关村街道	商业服务业设施附属绿地	联想集团控股公司计算所二部（综合楼）	19654
1041	中关村街道	商业服务业设施附属绿地	盈都大厦	11488
1042	中关村街道	商业服务业设施附属绿地	紫金数码园	6478
1043	紫竹院街道	道路与交通设施附属绿地	北京市水务局房屋管理中心第三管理所(道路)	5601
1044	紫竹院街道	道路与交通设施附属绿地	魏公村路	6579
1045	紫竹院街道	居住附属绿地	半壁南路 1 号院	3911
1046	紫竹院街道	居住附属绿地	昌运宫 9 号院	4068
1047	紫竹院街道	居住附属绿地	厂洼西街 10 号院	9719
1048	紫竹院街道	居住附属绿地	厂洼小区-南区	4457
1049	紫竹院街道	居住附属绿地	车道沟 10 号院(居住)	28331
1050	紫竹院街道	居住附属绿地	车南里小区	44117
1051	紫竹院街道	居住附属绿地	华奥中心	5579
1052	紫竹院街道	居住附属绿地	美林花园	7421
1053	紫竹院街道	居住附属绿地	人际山庄小区	13331
1054	紫竹院街道	居住附属绿地	水岸名居	6584
1055	紫竹院街道	居住附属绿地	万寿寺北里	3743
1056	紫竹院街道	居住附属绿地	万寿寺甲 2 号	24119
1057	紫竹院街道	居住附属绿地	韦伯豪家园	17506
1058	紫竹院街道	居住附属绿地	魏北小区	5655
1059	紫竹院街道	居住附属绿地	魏公村小区	6916
1060	紫竹院街道	居住附属绿地	西三环北路 23 号院	3238
1061	紫竹院街道	居住附属绿地	有色金属五矿	12450
1062	紫竹院街道	居住附属绿地	中国兵器工业集团公司	23127
1063	紫竹院街道	居住附属绿地	中海紫金苑	11715
1064	紫竹院街道	居住附属绿地	紫云轩十号名邸	9880
1065	紫竹院街道	居住附属绿地	紫竹花园	4940
1066	紫竹院街道	商业服务业设施附属绿地	北京香格里拉饭店	10194
1067	紫竹院街道	商业服务业设施附属绿地	延庆寺	8252

第六章 响应文件格式

供应商编制文件须知

- 1、供应商按照本部分的顺序编制响应文件，编制中涉及格式资料的，应按照本部分提供的内容和格式（所有表格的格式可扩展）填写提交。
- 2、对于竞争性磋商文件中标记了“实质性格式”文件的，供应商不得改变格式中给定的文字所表达的含义，不得删减格式中的实质性内容，不得自行添加与格式中给定的文字内容相矛盾的内容，不得对应当填写的空格不填写或不实质性响应，**否则响应无效**。未标记“实质性格式”的文件和竞争性磋商文件未提供格式的内容，可由供应商自行编写。
- 3、全部声明和问题的回答及所附材料必须是真实的、准确的和完整的。
- 4、响应文件编制及装订要求：

响应文件数量以及要求：供应商需提供纸质响应文件 3 份（正本 1 份，副本 2 份。）和电子版响应文件 1 份。

响应文件应包括下列内容：

一、资格证明文件

- 1 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定及法律法规的其他规定；
 - 1-1 营业执照等证明文件；
 - 1-2 供应商资格声明书（实质性格式）；

二、商务文件

- 1 响应书；
- 2 授权委托书；
- 3 报价一览表；
- 4 分项报价表；
- 5 项目团队人员配置及安排；
- 6 类似项目业绩；
- 7 合同条款偏离表；
- 8 采购需求偏离表；
- 9 中小企业声明函；

10 竞争性磋商文件要求提供或供应商认为应附的其他材料；

11 最后报价一览表（实质性格式，磋商后提交）。

三、技术文件

技术部分。

响应文件以 A4 幅面制作，并编制目录，目录、内容标注连续页码；文件应按以下要求装订：分册装订，共分 3 册，分别为：

一、资格证明文件；二、商务文件；三、技术文件

每册采用左侧胶装方式装订，装订应牢固、不易拆散和换页，不得采用活页装订。响应文件的资格证明文件、商务文件、技术文件、电子版密封在一个包装袋（箱）中。

响应文件数量以及要求：供应商需提供纸质响应文件 3 份（正本 1 份，副本 2 份。）和电子版响应文件 1 份。

电子版响应文件（U 盘）：

（1）内容：同纸质响应文件一致；

（2）份数：1 份；

（3）格式：Word 文档、excel 表格和签字并盖章后的正本 PDF 扫描版；

响应文件包装袋密封件正面和封口格式

响应文件包装袋密封件正面格式

收件人：（采购人名称）

项目名称：_____

项目编号：_____

供应商名称：_____（加盖公章）

供应商地址：_____

日 期：2022年 月 日

响应文件封口格式

请勿在2022年 月 日 时 分之前启封

加盖供应商公章

响应文件封面（非实质性格式）

响应文件

（资格证明文件/商务文件/技术文件）

项目名称：2022 年海淀区城镇绿化资源巡检评估项目
项目编号/包号：BRR-2022-BJ2-ZB-016

供应商名称：

资格证明文件

- 1 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定及法律法规的其他规定
- 1-1 营业执照等证明文件

1-2 供应商资格声明书（实质性格式）

供应商资格声明书

致：采购人或采购代理机构

在参与本次项目磋商中，我单位承诺：

- △ 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- △ 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
- △ 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
- △ 参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录（重大违法记录指因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚，不包括因违法经营被禁止在一定期限内参加政府采购活动，但期限已经届满的情形）；
- △ 我单位不属于政府采购法律、行政法规规定的公益一类事业单位、或使用事业编制且由财政拨款保障的群团组织（仅适用于政府购买服务项目）；
- △ 我单位不存在为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务后，再参加该采购项目的其他采购活动的情形（单一来源采购项目除外）；
- △ 与我单位存在“单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系”的其他法人单位信息如下（如有，不论其是否参加同一合同项下的政府采购活动均须填写）：

序号	单位名称	相互关系
1		
2		
...		

上述声明真实有效，否则我方负全部责任。

供应商名称（加盖公章）：_____

日期：____年____月____日

说明：供应商承诺不实的，依据《政府采购法》第七十七条“提供虚假材料谋取中标、成交的”有关规定予以处理。

商务文件

1 响应书

响应书

致：（采购人或采购代理机构）

我方参加你方就_____（项目名称，项目编号/包号）组织的采购活动，并对此项目进行磋商。

1. 我方已详细审查全部竞争性磋商文件，自愿参与磋商并承诺如下：

（1）本响应有效期为自提交响应文件的截止之日起_____个日历日。

（2）除合同条款及采购需求偏离表列出的偏离外，我方响应竞争性磋商文件的全部要求。

（3）我方已提供的全部文件资料是真实、准确的，并对此承担一切法律后果。

（4）如我方成交，我方将在法律规定的期限内与你方签订合同，按照竞争性磋商文件要求提交履约保证金，并在合同约定的期限内完成合同规定的全部义务。

2. 其他补充条款（如有）：_____。

与本磋商有关的一切正式往来信函请寄：

地址_____

传 真_____

电话_____

电子函件_____

供应商名称（加盖公章）：_____

日期：____年____月____日

2 授权委托书

授权委托书

本人____（姓名）系____（供应商名称）的法定代表人（单位负责人），现委托____（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清确认、递交、撤回、修改____（项目名称）响应文件和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：自本授权委托书签署之日起至响应有效期届满之日止。

代理人无转委托权。

供应商名称（加盖公章）：_____

法定代表人（单位负责人）（签字、签章或印鉴）：_____

委托代理人（签字/签章）：_____

日期：____年____月____日

法定代表人（单位负责人）有效期内的身份证**正反面**电子件：

--	--

委托代理人有效期内的身份证**正反面**电子件：

--	--

说明：

- 1.若供应商为事业单位或其他组织或分支机构（仅当磋商文件注明允许分支机构响应的），则法定代表人（单位负责人）处的签署人可为单位负责人。
- 2.若响应文件中签字之处均为法定代表人（单位负责人）本人签署，则可不提供本《授权委托书》，但须提供《法定代表人（单位负责人）身份证明》（实质性格式）。
- 3.供应商为自然人的情形，可不提供本《授权委托书》。

附：法定代表人（单位负责人）身份证明

致：____（采购人或采购代理机构）

兹证明，

姓名：____性别：____年龄：____职务：____

系____（供应商名称）的法定代表人（单位负责人）。

附：法定代表人（单位负责人）有效期内的身份证正反面电子件。

--	--

供应商名称（加盖公章）：_____

法定代表人（单位负责人）（签字、签章或印鉴）：_____

日期：____年____月____日

3 报价一览表

报价一览表

项目编号/包号：_____ 项目名称：_____

序号	投标单位名称	投标报价（首轮报价）	合同履行期

注：1.此表中，每包的报价应和《分项报价表》中的总价相一致。

供应商名称（加盖公章）：_____

日期：____年____月____日

4 分项报价表

分项报价表

序号	工作内容		小计（元）
1	项目前期准备	资料收集评估	
		技术标准制定	
2	制作城镇绿地资源巡检评估底数		
3	制作巡检工作底图及调查表		
4	城镇绿地资源分类 巡检	重点区域日常巡检	
		道路及其两侧附属绿地周巡检	
		居住附属绿地月度巡检	
		单位及其他附属绿地季度巡检	
5	变化地块合法合规性分析		
6	巡检结果评估		
7	巡检底图月度变更		
8	巡检评估成果编制 及电子化整合归档	编制月度、季度和年度总结报告	
		巡检评估成果电子化扫描、存档	
总计（元）			

供应商名称（加盖公章）：_____

日期：____年____月____日

6 类似项目业绩

类似项目业绩

注：类似项目业绩须提供合同复印件并加盖供应商单位公章。

7 合同条款偏离表

合同条款偏离表

项目编号/包号：_____ 项目名称：_____

对本项目合同条款的偏离情况（请进行勾选）：☐ **无偏离**（如无偏离，仅勾选无偏离即可）☐ **有偏离**（如有负偏离，则须在本表中对负偏离项逐一系列明）

序号	竞争性磋商文件条目号（页码）	竞争性磋商文件要求	响应文件内容	偏离情况（据实填写）	说明

注：

1. 对合同条款中的所有要求，除本表所列明的所有偏离外，均视作供应商已对之理解和响应。

2. “偏离情况”列应据实填写“正偏离”或“负偏离”。

供应商名称（加盖公章）：_____

日期：____年____月____日

8 采购需求偏离表

采购需求偏离表

项目编号/包号：_____ 项目名称：_____

序号	竞争性磋商文件条目号 (页码)	竞争性磋商文件要求	响应内容	偏离情况 (据实填写)	说明

注：

1. 对竞争性磋商文件中的所有商务、技术要求，除本表所列明的所有偏离外，均视作供应商已对之理解和响应。此表中若无任何文字说明，内容为空白的**响应无效**。
2. “偏离情况”列应据实填写“正偏离”或“负偏离”。

供应商名称（加盖公章）：_____

日期：____年____月____日

9 中小企业声明函

说明：

（1）如本项目（包）不专门面向中小企业预留采购份额，供应商非必须提供；当小微企业拟享受中小企业扶持政策时，仍应提供《中小企业声明函》，否则不得享受相关中小企业扶持政策。

（2）如本项目（包）专门面向中小/小微企业采购，须提供《中小企业声明函》（实质性格式）。

（3）如本项目（包）预留部分采购项目预算专门面向中小企业采购，要求供应商以联合体形式参加采购活动，且联合体中中小企业承担的部分达到一定比例的，须提供《联合协议》；要求获得采购合同的供应商将采购项目中的一定比例分包给一家或者多家中小企业的，须提供《拟分包情况说明及分包意向协议（类型一）》。

（4）其他

1）中小企业参加政府采购活动，应当出具此格式文件。《中小企业声明函》由参加政府采购活动的供应商出具。联合体响应的，《中小企业声明函》由牵头人出具。

2）对于联合体中由中小企业承担的部分，或者分包给中小企业的部分，必须全部由中小企业制造、承建或者承接。供应商应当在声明函“项目名称”部分标明联合体中中小企业承担的具体内容或者中小企业的具体分包内容。

3）对于多标的的采购项目，供应商应充分、准确地了解所投产品制造企业信息。对相关情况了解不清楚的，不建议填报本声明函。

（5）温馨提示：为方便广大中小企业识别企业规模类型，工业和信息化部组织开发了中小企业规模类型自测小程序，在国务院客户端和工业和信息化部网站上均有链接，供应商填写所属的行业和指标数据可自动生成企业规模类型测试结果。

中小企业声明函（工程、服务）格式

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司（联合体）参加（单位名称）的（项目名称）采购活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1. （标的名称），属于（竞争性磋商文件中明确的所属行业）行业；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员_____人，营业收入为_____万元，资产总额为_____万元¹，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

2. （标的名称），属于（竞争性磋商文件中明确的所属行业）行业；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员_____人，营业收入为_____万元，资产总额为_____万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

.....

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：_____

日期：_____

¹从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。

残疾人福利性单位声明函格式

本单位郑重声明，根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，本单位（**请进行勾选**）：

☐ **不属于符合条件的残疾人福利性单位。**

☐ **属于符合条件的残疾人福利性单位**，且本单位参加_____单位的_____项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

单位名称（盖章）：_____

日 期：_____

10 竞争性磋商文件要求提供或供应商认为应附的其他材料

供应商对提供的以上资料的真实性负责，评标过程中评标小组若对以上供应商提供的资料有异议，可要求供应商提供原件进行复核，若发现有不实之处，按报价无效处理。

11 最后报价一览表（实质性格式，磋商后提交）

最后报价一览表

项目编号/包号：_____ 项目名称：_____

序号	供应商名称	最后报价		其他 声明
		大写	小写	

供应商授权代表签字（或加盖供应商公章）：_____

日期：____年____月____日

技术文件

技术部分

供应商在磋商阶段提交的响应技术文件至少应包括：

1. 对本项目的理解与认识
2. 提供服务的范围和内容
3. 服务方案
4. 工作方法和程序
5. 服务质量保障措施
6. 工作进度及保障措施
7. 应急措施保障服务方案