



单一来源采购方式专业人员论证意见

项目 信息	姓名:	张恒峰		
	职称:	副教授		
	工作单位:	兰州新区		
	项目名称:	兰州高新区雁滩园区重点管控区域城市更新项目（兰州市中心城区控制性详细规划雁滩片区 YT03-02、03、04、08、09 单元局部地块）控规调整方案编制项目		
	采购单位:	兰州市国土资源局高新技术产业开发区分局		
	采购内容:	本次规划研究范围为兰州高新区雁滩园区范围，四至为：北至黄河，西至 T606#路和 S626#路，南至南河道，东至南河道与黄河交汇处，总面积约 859.29 公顷。 主要规划内容为： 第一部分：规划调整论证报告 1、论述规划调整的必要性 and 可行性； 2、明确规划调整方案； 3、分析规划调整对周边的影响； 4、分析规划调整与上位规划的符合性。 第二部分：控规调整方案 1、细化用地规划布局，确定用地界线； 2、确定建筑高度、建筑密度、容积率、绿地率等指标； 3、确定居住区配套服务设施、建筑退距等要求； 4、制定土地使用与建筑管理相关规定。		
项目金额:	70 万元			
供应商名称:	兰州市城乡规划设计研究院			
专业人 员论证 意见	该规划编制为兰州市城市更新项目，对城市环境、此次规划调整涉及城市道路、公共绿地等进行调整。该规划有完善的论证和编制过程，从工作程序上，编制和审核、审批流程、论证等各个环节均符合规定。该规划技术含量高，论证充分，从专业角度论证的合理性和科学性，故推荐该规划作为供应方案予以编制。			
专业人 员签字		日期:	2020.6.14	

注：本表格中专业人员论证意见由专业人员手工填写。



单一来源采购方式专业人员论证意见

专业人 员信息	姓名:	刘嘉鹏	
	职称:	副教授	
	工作单位:	兰州理工大学	
项目 信息	项目名称:	兰州高新区雁滩园区重点管控区域城市更新项目(兰州市中心城区控制性详细规划雁滩片区 YT03-02、03、04、08、09 单元局部地块)控规调整方案编制项目	
	采购单位:	兰州市国土资源局高新技术产业开发区分局	
	采购内容:	本次规划研究范围为兰州高新区雁滩园区范围,四至为:北至黄河,西至 T606#路和 S626#路,南至南河道,东至南河道与黄河交汇处,总面积约 859.29 公顷。 主要规划内容为: 第一部分:规划调整论证报告 1、论述规划调整的的必要性和可行性; 2、明确规划调整方案; 3、分析规划调整对周边的影响; 4、分析规划调整与上位规划的符合性。 第二部分:控规调整方案 1、细化用地规划布局,确定用地界线; 2、确定建筑高度、建筑密度、容积率、绿地率等指标; 3、确定居住区配套服务设施、建筑退距等要求; 4、制定土地使用与建筑管理相关规定。	
	项目金额:	70 万元	
	供应商名称:	兰州市城乡规划设计研究院	
专业人 员论证 意见	本次项目编制需充分考虑雁滩园区现状建设情况,经兰州市城乡规划设计研究院作为《兰州市中心城区控制性详细规划一雁滩片区(YT03)》的编制单位,对该地区的各项情况最为了解,能够掌握各项规划编制所需资料,具有丰富经验,可节约大量调研时间,具有合理性。 同时,由于该项目编制时间紧、任务重、资料情况复杂,申请利用政府第一手资料符合规定,同意由兰州市城乡规划设计研究院负责编制本项目之规划。		
专业人 员签字	刘嘉鹏	日期:	兰州理工大学设计院 2022年6月14日

注:本表格中专业人员论证意见由专业人员手工填写。



单一来源采购方式专业人员论证意见

专业人 员信息	姓名:	六晓平	
	职称:	教授	
	工作单位:	兰州理工大学	
项目 信息	项目名称:	兰州高新区雁滩园区重点管控区域城市更新项目（兰州市中心城区控制性详细规划雁滩片区YT03-02、03、04、08、09单元局部地块）控规调整方案编制项目	
	采购单位:	兰州市国土资源局高新技术产业开发区分局	
	采购内容:	本次规划研究范围为兰州高新区雁滩园区范围，四至为：北至黄河，西至T606#路和S626#路，南至南河道，东至南河道与黄河交汇处，总面积约859.29公顷。 主要规划内容为： 第一部分：规划调整论证报告 1、论述规划调整的的必要性和可行性； 2、明确规划调整方案； 3、分析规划调整对周边的影响； 4、分析规划调整与上位规划的符合性。 第二部分：控规调整方案 1、细化用地规划布局，确定用地界线； 2、确定建筑高度、建筑密度、容积率、绿地率等指标； 3、确定居住区配套服务设施、建筑退距等要求； 4、制定土地使用与建筑管理相关规定。	
	项目金额:	70万元	
	供应商名称:	兰州市城乡规划设计研究院	
专业人 员论证 意见	兰州市城乡规划设计研究院作为兰州市中心城区控制性详细规划编制单位，具有独特的优势。该院长期从事政府的城市规划编制工作，对兰州市的城市发展现状、规划要求、政策法规等有着深入的研究和了解。该院具备较强的技术实力和丰富的经验，能够高质量地完成本次规划调整论证工作。同时，该院作为兰州市规划编制的主力军，其出具的论证报告具有较高的权威性和公信力。因此，建议采用单一来源采购方式，由该院承担本次规划调整论证工作。		
专业人 员签字	六晓平	日期:	2022.6.16

注：本表格中专业人员论证意见由专业人员手工填写。