空调维保服务采购项目竞争性谈判公告

（2022-JW23-F3003）

我单位就以下项目进行竞争性谈判，欢迎符合条件的供应商参加谈判报价。

一、项目名称：空调维保服务采购

二、项目编号：2022-JW23-F3003

三、服务期限及限价

（一）服务期限：自合同签订之日起30个日历天内，成交人进行检修并完成维保服务，若工期有延误，其后果自行负责。

（二）服务限价：10万元。

四、供应商资格条件：

（一）符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条资格条件：

1.具有独立承担民事责任的能力；

2.具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；

3.具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；

4.有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；

5.参加政府采购活动前3年内，在经营活动中没有重大违法记录；

6.法律、行政法规规定的其他条件。

（二）国有企业；事业单位；军队单位；成立三年以上的非外资控股企业（外资控股企业，是指中国境外的股东出资额或者持有股份占公司股份百分之五十以上的企业）。

（三）单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得同时参加同一包的采购活动。生产型企业的生产场经营地址或者注册登记地址为同一地址的，非国有销售型企业的股东和管理人员（法定代表人、董事、监事）之间存在近亲属、相互占股等关联的，也不得同时参加同一包的采购活动。近亲属指夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或近姻亲关系。

（四）未被列入政府采购失信名单、军队供应商暂停名单，未在军队采购失信名单禁入处罚期内，未被“信用中国”网站列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人。

（五）本项目不接受联合体报价。

（六）本项目特定资格条件：

1.营业执照经营范围需包含“制冷设备安装及维修”等相关内容；

2.供应商须具备行政主管部门颁发的有效的机电安装工程专业承包叁级及以上资质。

五、谈判文件发售时间、方式及售价

（一）发售时间： 2022年 6月27日至7月1日（09:00-11:30， 15:00-17:00）（北京时间、节假日除外）。

（二）发售方式：竞标人通过线上报名的方式向采购人邮箱（电话联系获取邮箱地址）发送加盖竞标人公章的以下材料电子扫描件1套，报名资料审核通过后，采购人向竞标人邮箱发出《谈判文件》，竞标人收到《谈判文件》即报名成功。

1.营业执照（复印件并加盖公章）；

2.法定代表人授权书（含法定代表人和被授权人身份证复印件，法定代表人本人应提供法人资格证明书，被授权人应提供法人代表授权证明原件）；

3.行政主管部门颁发的有效的机电安装工程专业承包叁级及以上资质（复印件并加盖公章）。

（三）谈判文件售价：报名资格审查合格后，免费领取。

六、谈判保证金

（一）提交金额：2000.00元（贰仟元整）

（二）提交形式：公对公转账（转账信息见谈判文件）

（三）提交截止时间（以到账时间为准）：2022年 7月 7日上午10:00前。

（四）提示事项

1.未按照规定缴纳谈判保证金的报价，将被视为无效报价。

2.成交供应商的谈判保证金，在成交供应商与采购人签订合同后7个工作日内全额无息退还。

3.未成交供应商的谈判保证金，将在采购人发出未成交通知书后7个工作日内全额无息退还。

4.有下列情况之一的，谈判保证金将被没收：

(1)谈判开始后，报价人撤回其报价文件的；

(2)谈判期间，报价人干扰谈判活动，造成严重影响和后果的；

(3)虚假报价、串通报价的；

(4)成交供应商无正当理由放弃成交的；

(5)成交供应商不按规定签订合同的；

(6)其他违反国家和军队法律法规行为的。

七、报价文件递交时间、地点及方式

（一）报价文件递交时间： 2022 年 7月7日 14 时 30 分至 15 时 00 分（北京时间）。

（二）报价文件递交地点：重庆市渝北区（电话联系获取详细地址）。

（三）报价文件递交方式：一式贰份（正本壹份、副本壹份），盖章密封后由专人递交，不接受邮寄等其他方式。

八、谈判时间、地点、方式

（一）谈判时间：2022年 7月7日 15 时 00 分（北京时间）。

（二）谈判地点：同报价文件递交地点。

（三）谈判方式：两轮谈判三次报价。

参加谈判所产生的一切费用均由竞标单位自行承担。

九、公告发布媒体

军队采购网、中国政府采购网、采购与招标网、中国西部招投标网、四川招投标网、采购人单位内网。

十、采购机构联系方式

联系人：李老师

电 话：15683074766，023-67923318

地 址：重庆市渝北区

十一、投诉举报方式

如发现采购机构在本次采购活动中有违法违规行为，请向下列联系人投诉举报并提供相关证明材料：

联系人：万老师

电 话：023-67923314

地 址：重庆市渝北区

2022年6月24日