**一、项目概况**

本项目为：广元市中心医院旧房安全性鉴定服务项目。

1. **技术、服务要求**

**★**1、为切实做好安全风险排查整治工作，拟对我院综合楼、第二内科大楼、嘉陵路学生宿舍、建设路学生宿舍、妇儿分院门诊楼、妇儿分院家属区学生宿舍、老传染病房等七部分老旧建筑进行安全性鉴定。并出具安全评估报告，并对报告的真实性和合法性负责。

旧房共计建筑面积约21494m2,具体情况见下表。

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **旧房名称** | **建筑面积（m2）** | **地点** | **备注** |
| 1 | 综合楼 | 4830 | 广元市中心医院院内 | 一栋共七层 |
| 2 | 第二内科大楼 | 3164 | 广元市中心医院院内 | 一栋共七层 |
| 3 | 嘉陵路学生宿舍 | 853 | 广元市利州区嘉陵路南段 | 一栋共四层 |
| 4 | 建设路学生宿舍 | 913 | 广元市利州区建设路 | 一栋共七层，本次鉴定五六七层 |
| 5 | 妇儿分院门诊楼 | 9674 | 广元市利州区北京路20号 | 一栋共七层 |
| 6 | 妇儿分院家属区学生宿舍 | 907 | 广元市利州区北京路20号 | 三栋其中两栋两层砖混旧房、一栋一层砖瓦房 |
| 7 | 老传染病房 | 1153 | 广元市利州区井巷子 | 三层四合院 |

2、因我院部分建筑物年代较长，不能提供详细图纸，须成交人现场实地勘测；且勘测费用包含在投标总价中，各投标人应综合考量，不得恶意低价影响服务质量。

**★**3、其他要求：具备建筑主体结构安全检测和鉴定能力；具有四川省建设工程质量安全与监理协会颁发的会员证书。