

政 府 采 购

竞争性磋商文件

项目名称：黑龙江省绥棱林业局有限公司造价咨询入围
项目

项目编号：YC[2022]FW012

黑龙江省运成工程项目管理有限公司

2022 年 6 月

目录

第一部分	竞争性磋商公告	1
第二部分	供应商须知	4
第三部分	服务范围及要求	18
第四部分	合同条款及合同格式	19
第五部分	响应文件格式及附件	20

磋商文件审查表

项目名称	黑龙江省绥棱林业局有限公司造价咨询入围项目		
磋商内容	造价咨询服务		
采购单位	黑龙江省绥棱林业局有限公司		
代理机构	黑龙江省运成工程项目管理有限公司		
编 制	审 核	审 定	
马超	邱媛媛	李彦磊	
采购人：		招标代理机构：	

第一部分 竞争性磋商公告

项目概况

黑龙江省绥棱林业局有限公司造价咨询入围项目的潜在供应商应在黑龙江省运成工程项目管理有限公司（黑龙江哈尔滨市道里区群力大道与景江东路交口恒大国际中心写字楼 403 室）获取采购文件，并于 2022 年 6 月 16 日 9 时 30 分（北京时间）前提交响应文件。

一、项目基本情况

项目编号：YC[2022]FW012

项目名称：黑龙江省绥棱林业局有限公司造价咨询入围项目

采购方式：竞争性磋商

预算金额：0 元。

标段划分：本项目不划分标段。

招标范围：造价咨询服务。

服务期：合同签订之日起满三年（采用 1+1+1 方式，即：通过第一年考核的机构方可续签第二年合同，以此类推；如考核不合格，取消入围资格）。

质量要求：符合国家及地方现行执行规范的合格标准。

本项目不接受联合体。

二、申请人的资格要求：

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定。

2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：无。

3. 拟参加本项目的潜在供应商须在法律和财务上独立、合法运作并独立于采购人和招标机构的供应商，具备有效的营业执照或事业法人单位证明资料、有效的基本账户证明材料。

4. 拟派项目负责人须具有一级造价工程师注册证书，且具有本企业为其缴纳的近 6 个月的社保记录（2021 年 11 月至 2022 年 4 月），并提供社保记录核查方式，未提供核查方式或核查结果不实的，其投标将被否决。（执行建办市函【2019】92 号文件规定，退休人员需提供退休证及本单位劳动合同）

5. 根据《财政部关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》（财库〔2016〕125 号）的相关规定，本次招标要求投标供应商不得存在失信记录，具体要求如下：

5.1 本次招标要求投标供应商没有被“信用中国 <https://www.creditchina.gov.cn/>”网站列入失信被执行人名单和重大税收违法案件当事人名单，提供“信用中国”网站核查记录（查询方式：信用中国网站首页→在搜索框内输入投标人名称→点击搜索→点击“失信被执行人”后完整截图保存→点击“重大税收违法案件当事人名单”后完整截图保存），被列入列入失信被执行人名单和重大税收违法案件当事人名单的投标供应商不得参与本项目投标。

5.2 本次招标要求投标供应商的法定代表人和授权委托代理人均没有被“信用中国 <https://www.creditchina.gov.cn/>”网站列入失信被执行人名单，提供“信用中国”网站核查记录（查询方式：信用

中国网站首页→个人信用→失信被执行人名单查询→分别输入法定代表人和授权委托代理人的姓名和身份证号码→点击查询后完整截图保存），被列入失信被执行人名单的投标供应商不得参与本项目投标。

5.3 投标供应商没有被列入政府采购严重违法失信行为记录名单（以“中国政府采购网 <http://www.ccgp.gov.cn/>”网站核查结果为准）。

5.4 投标供应商、法定代表人未在“《中国裁判文书网》”网站存在行贿的行政裁定记录。

6. 与采购人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人，不得参加投标；单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本招标项目投标。

7. 本项目采用资格后审方式，主要资格审查标准、内容等详见磋商文件，只有资格审查合格的投标申请人才有可能被授予合同。

三、获取采购文件

获取时间：从2022年6月6日08时30分到2022年6月10日16时30分

获取方式：

凡有意参加投标者，请于2022年6月6日08时30分到2022年6月10日16时30分（北京时间、国家法定假日除外），将投标单位名称、项目名称、项目编号、联系电话、收件邮箱通过邮件一并发送到黑龙江省运成工程项目管理有限公司邮箱 yunchenggc@126.com。完成以上程序后及时联系代理机构项目负责人确认。

方式：通过邮箱获取

注：电子邮件于当日17时后收到的，视为下一个工作日收到，由此造成招标文件延迟获取的，投标人自行承担。代理机构只接受通过以上方式获取招标文件的供应商的投标。

四、响应文件提交

截止时间：2022年6月16日9时30分（北京时间）

地点：黑龙江省运成工程项目管理有限公司（黑龙江哈尔滨市道里区群力大道与景江东路交口恒大国际中心写字楼403室）开标大厅

注：逾期送达或者未按要求密封的响应文件，代理公司拒收

五、开启

时间：2022年6月16日9时30分（北京时间）

地点：黑龙江省运成工程项目管理有限公司（黑龙江哈尔滨市道里区群力大道与景江东路交口恒大国际中心写字楼403室）

六、公告期限

自本公告发布之日起5个工作日。

七、其他补充事宜

本次磋商公告在中国政府采购网（<http://www.ccgp.gov.cn/>）上发布。

入围家数：2家

公告未尽事宜详见本项目磋商文件。

八、凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系。

1. 采购人信息

名 称：黑龙江省绥棱林业局有限公司

地 址：黑龙江省绥化市绥棱县绥棱林业局红星街 216 号

联 系 人：宫先生

联系方式：0455-4502377

2. 采购代理机构信息

名 称：黑龙江省运成工程项目管理有限公司

地 址：黑龙江哈尔滨市道里区群力大道与景江东路交口恒大国际中心写字楼 403 室

联系方式：0451-84816346

3. 项目联系方式

项目联系人：马先生

电 话：0451-84816346

第二部分 供应商须知

一、投标须知前附表

序号	内 容
一、说 明	
1	采购人：黑龙江省绥棱林业局有限公司
2	项目名称：黑龙江省绥棱林业局有限公司造价咨询入围项目
3	代理机构名称：黑龙江省运成工程项目管理有限公司 电话：0451-84816346
二、响应文件的编制	
4	供应商资格条件： 1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定。 2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：无。 3. 拟参加本项目的潜在供应商须在法律和财务上独立、合法运作并独立于采购人和招标机构的供应商，具备有效的营业执照或事业法人单位证明资料、有效的基本账户证明材料。 4. 拟派项目负责人须具有一级造价工程师注册证书，且具有本企业为其缴纳的近6个月的社保记录（2021年11月至2022年4月），并提供社保记录核查方式，未提供核查方式或核查结果不实的，其投标将被否决。（执行建办市函【2019】92号文件规定，退休人员需提供退休证及本单位劳动合同） 5. 根据《财政部关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》（财库〔2016〕125号）的相关规定，本次招标要求投标供应商不得存在失信记录，具体要求如下： 5.1 本次招标要求投标供应商没有被“信用中国 https://www.creditchina.gov.cn/”网站列入失信被执行人名单和重大税收违法案件当事人名单，提供“信用中国”网站核查记录（查询方式：信用中国网站首页→在搜索框内输入投标人名称→点击搜索→点击“失信被执行人”后完整截图保存→点击“重大税收违法案件当事人名单”后完整截图保存），被列入列入失信被执行人名单和重大税收违法案件当事人名单的投标供应商不得参与本项目投标。 5.2 本次招标要求投标供应商的法定代表人和授权委托代理人均没有被“信用中国 https://www.creditchina.gov.cn/”网站列入失信被执行人名单，提供“信用中国”网站核查记录（查询方式：信用中国网站首页→个人信用→失信被执行人名单查

	询→分别输入法定代表人和授权委托代理人的姓名和身份证号码→点击查询后完整截图保存），被列入失信被执行人名单的投标供应商不得参与本项目投标。 5.3 投标供应商没有被列入政府采购严重违法失信行为记录名单（以“中国政府采购网 http://www.ccgp.gov.cn/”网站核查结果为准）。 5.4 投标供应商、法定代表人未在“《中国裁判文书网》”网站存在行贿的行政裁定记录。 6. 与采购人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人，不得参加投标；单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本招标项目投标。 7. 本项目采用资格后审方式，主要资格审查标准、内容等详见磋商文件，只有资格审查合格的投标申请人才有可能被授予合同。
5	投标报价：所有投标报价均按人民币投标。
6	投标保证金金额：伍仟元/供应商；
7	投标保证金形式：电汇、支票（由投标人从企业工商注册所在地基本账户形式，标明项目名称及项目编号）； （1）电汇形式递交投标保证金：投标保证金由投标人从企业工商注册所在地基本账户拨付至招标代理公司指定的投标保证金专用帐户； 支票形式递交投标保证金：须由投标人从企业工商注册所在地基本帐户转账支出至招标代理公司指定的投标保证金专用帐户； （2）开户行相关信息 ①户名：黑龙江省运成工程项目管理有限公司 ②账号：18010000001440088 ③开户银行：哈尔滨银行股份有限公司哈尔滨远大支行 （3）财务联系电话：18945000957； （4）投标保证金有效期应与投标有效期一致； （5）投标保证金到账截止时间：2022年6月16日9时30分；投标保证金到账截止时间以截止日专用账户银行实时对账单中收到此款项的时间为准，否则投标将被拒绝）。
8	投标有效期：九十（90）日历天。
9	响应文件为正本1份、副本（4）份、电子U盘（1）份。
三、响应文件的递交	

10	项目名称：黑龙江省绥棱林业局有限公司造价咨询入围项目 项目编号：YC[2022]FW012
11	响应文件递交至：黑龙江省运成工程项目管理有限公司（黑龙江哈尔滨市道里区群力大道与景江东路交口恒大国际中心写字楼 403 室）开标大厅。 响应文件递交及截止时间： 2022 年 6 月 16 日 9 时 00 分—9 时 30 分（北京时间）过时投标将被拒绝。
四、标前答疑会	
12	本项目不单独组织标前答疑会。
五、开标及评标	
13	开标日期：2022 年 6 月 16 日 9 时 30 分（北京时间） 地点：黑龙江省运成工程项目管理有限公司（黑龙江哈尔滨市道里区群力大道与景江东路交口恒大国际中心写字楼 403 室）开标大厅
14	评标办法和评标标准： 本项目采用综合评分法：最大限度地满足磋商文件实质性要求前提下，按照磋商文件中规定的各项因素进行综合评审后，按评审后得分由高到低顺序，确定成交供应商，得分相同时，按投标报价由低到高顺序排列；得分相同且报价相同的，按技术指标优劣顺序排列。
六、授予合同	
15	服务期限：合同签订之日起满三年（采用 1+1+1 方式，即：通过第一年考核的机构方可续签第二年合同；如考核不合格，取消入围资格） 服务地点：采购人指定地点。
16	付款方式：签订合同时另行约定。
七、招标服务费用收取标准	
17	本项目招标代理服务费用由中标（入围）单位支付； 每家中标（入围）单位在领取中标通知书之前，须向本项目招标代理机构缴纳伍仟元（5000 元）人民币； 招标代理服务费用由投标人自行考虑进投标成本中。
成交通知书发出后五个工作日内退还未成交供应商的投标保证金；在采购合同签订后五个工作日内退还成交供应商的投标保证金。	
适用于本供应商须知的额外增加的变动： 根据黑龙江省疫情防控的要求，各潜在供应商仅派一位投标代表（委托代理人）参加开标会，各供应商代表请做好个人防护。	

A 说明

一、委托

磋商代表如果不是法定代表人，须持有《法定代表人授权书》（统一格式）。

二、费用

无论磋商过程中的作法和结果如何，参加磋商的供应商须自行承担所有与参加磋商有关的全部费用。

三、竞争性磋商文件的解释

本竞争性磋商文件各条款由黑龙江省运成工程项目管理有限公司负责解释。

四、最后报价

供应商应提前做好最后报价明细和最后报价调整说明，确保在规定时间内提交最后报价。

B 响应文件

五、响应文件计量单位

响应文件中所使用的计量单位，除有特殊要求外，应采用国家法定计量单位，报价单位为元。

六、响应文件的组成

1、响应文件（统一格式）包括：

- （1）法定代表人授权书（法定代表人身份证明书）
- （2）响应书
- （3）报价一览表
- （4）技术偏离表
- （5）服务方案和售后服务的内容及措施
- （6）资格证明文件
- （7）投标企业信用声明
- （8）中小企业声明函
- （9）其他材料
- （10）竞争性磋商最后报价书

2、资格证明文件包括：

★（1）营业执照（复印件）

★（2）有效的基本账户证明材料（复印件）

★（3）法定代表人授权书（法人代表参加投标提供法定代表人身份证明书。法定代表人授权书应由法定代表人签字（或名章）并加盖公章）

★（4）投标代表身份证（复印件）

★（5）项目负责人须具有一级造价工程师注册证书，且具有本企业为其缴纳的近6个月的社保记录（2021年11月至2022年4月），并提供社保记录核查方式，未提供核查方式或核查结果不实的，其投标将被否决。（执行建办市函【2019】92号文件规定，退休人员需提供退休证及本单位劳动合同）

（6）不得存在失信记录：

①投标供应商没有被“信用中国”网站列入失信被执行人名单和重大税收违法案件当事人名单，提供“信用中国”网站核查记录

②投标供应商的法定代表人和授权委托代理人均没有被“信用中国”网站列入失信被执行人名单，提供“信用中国”网站核查记录

③投标供应商没有被列入政府采购严重违法失信行为记录名单（以“中国政府采购网”网站核查结果为准）。

④投标供应商、法定代表人未在“《中国裁判文书网》”网站存在行贿的行政裁定记录。

（6）磋商文件要求的其他资格证明文件。

七、响应文件附件的编制及编目

响应文件附件由供应商自行编制。规格幅面应与正文一致，附于正文之后，与正文页码统一编码装订。

八、报价

1、所有价格均以人民币报价。

2、磋商报价分两次（特殊情况除外），即初始报价（供应商递交的响应文件中的报价）及磋商结束后的最后报价（该报价将做为最后的成交价格）。

3、具备初始报价，方有资格做第二次报价。

4、最低报价不能作为成交的唯一保证。

5、如供应商未按规定要求和时间递交最后报价，该供应商提交的磋商响应文件中的初始报价将作为其最后报价。

6、超出政府采购预算的最后报价无效。

九、遵循政府采购政策性原则

1、节能、环保要求采购的产品属于品目清单范围的，将依据国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品、环境标志产品认证证书，对获得证书的产品实施政府优先采购或强制采购，具体按照本采购文件相关要求执行。

2、对小型、微型企业、监狱企业或残疾人福利性单位给予价格扣除对依照《政府采购促进中小企业发展管理办法》、《关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》和《财政部民政部中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》的规定，凡符合要求的小型、微型企业、监狱企业或残疾人福利性单位，按照以下比例给予相应的价格扣除：10%（监狱企业、残疾人福利性单位视同小型、微型企业）。

价格扣除相关要求：

(1) 所称小型和微型企业应当同时符合以下条件:

①符合中小企业划分标准;

②提供本企业制造的货物、承担的工程或者服务,或者提供其他中小企业制造的货物。本项所称货物不包括使用大型企业注册商标的货物;

中小企业划分标准,是指国务院有关部门根据企业从业人员、营业收入、资产总额等指标制定的中小企业划型标准。小型、微型企业提供中型企业制造的货物的,视同为中型企业。符合中小企业划分标准的个体工商户,在政府采购活动中视同中小企业。本项目所属行业:其他未列明行业。

(2) 在政府采购活动中,供应商提供的货物、工程或者服务符合下列情形的,享受《政府采购促进中小企业发展管理办法》规定的中小企业扶持政策:

①在货物采购项目中,货物由中小企业制造,即货物由中小企业生产且使用该中小企业商号或者注册商标;

②在工程采购项目中,工程由中小企业承建,即工程施工单位为中小企业;

③在服务采购项目中,服务由中小企业承接,即提供服务的人员为中小企业依照《中华人民共和国劳动合同法》订立劳动合同的从业人员。在货物采购项目中,供应商提供的货物既有中小企业制造货物,也有大型企业制造货物的,不享受《政府采购促进中小企业发展管理办法》规定的中小企业扶持政策。以联合体形式参加政府采购活动,联合体各方均为中小企业的,联合体视同中小企业。其中,联合体各方均为小微企业的,联合体视同小微企业。

(3) 供应商属于小微企业的应填写《中小企业声明函》;监狱企业须供应商提供由监狱管理局、戒毒管理局(含新疆生产建设兵团)出具的属于监狱企业的证明文件;残疾人福利性单位应填写《残疾人福利性单位声明函》,否则不认定价格扣除。说明:供应商应当认真填写声明函,若有虚假将追究其责任。供应商可通过“国家企业信用信息公示系统”(http://www.gsxt.gov.cn/index.html),点击“小微企业名录”(http://xwqy.gsxt.gov.cn/)对供应商和核心设备制造商进行搜索、查询,自行核实是否属于小微企业。

(4) 提供供应商的《中小企业声明函》、《残疾人福利性单位声明函》(格式后附,不可修改),未提供、未盖章或填写内容与相关材料不符的不予价格扣除。

(5) 报价供应商为大学生创办的小微企业的,对其法定代表人身份及企业性质进行核查,请报价供应商提供(A)、(B)、(C)的登录名和密码:

(A) 法定代表人为在校大学生的,学生证复印件与《企业法人营业执照》上的法人代表名称应一致。查询路径:中国高等教育学生信息网(学信网)http://www.chsi.com.cn/。

(B) 法定代表人为大学毕业生的,毕业证复印件与《企业法人营业执照》上的法人代表名称应一致。查询路径:中国高等教育学生信息网(学信网)http://www.chsi.com.cn/。

(C) 法定代表人为留学回国人员的,国外学历学位认证书复印件与《企业法人营业执照》上的法人代表名称应一致。查询路径:教育部留学服务中心-国(境)外学历学位认证系统 http://renzheng.cscse.edu.cn/Login.aspx。

(D) 企业法定代表人必须为在校大学生、毕业五年内大学生（含留学回国），同时大学生必须为控股股东。控股情况查询：全国企业信用信息公示系统 <http://gsxt.saic.gov.cn/>。

3、依据本招标文件规定享受政府采购促进中小企业扶持政策获得政府采购合同的，小微企业不得将合同分包给大中型企业，中型企业不得将合同分包给大型企业（不得违法分包）。

十、磋商文件的澄清和修改

提交首次响应文件截止之日前，采购人、采购代理机构或者磋商小组可以对已发出的磋商文件进行必要的澄清或者修改，澄清或者修改的内容作为磋商文件的组成部分。

代理机构在中国政府采购网发布更正公告。

十一、质疑提起与受理

供应商认为磋商文件、采购过程和成交结果使自己的权益受到损害时，应在质疑有效期限内向代理机构一次性提出针对同一采购程序环节的质疑（以下将提起质疑的供应商简称为质疑人）。

1、质疑人提起质疑应当符合下列条件：

（1）对磋商文件的质疑，自采购公告和磋商文件上网公示之日起 7 个工作日内提起，对采购过程和成交结果的质疑，自成交公告发布之日起 7 个工作日内提起，逾期不予受理。

（2）对磋商文件的质疑，须报名通过；对采购过程和结果的质疑，须递交投标文件，否则不予受理。

（3）质疑书的内容要真实清楚，必须提供相关证据、依据和其他证明材料，明确表达诉求和主张。

（4）质疑事项不得超出磋商文件规定的评审范围和要求。

（5）在质疑法定期限内，由质疑人的法人代表或法人委托代理人持有效身份证件以书面形式向代理机构提交。

（6）质疑文件应按照政府采购“质疑文件标准格式”编制。

十二、响应文件的签署及规定

1、组成响应文件的各项资料均遵守本条规定。

2、供应商应填写全称。

3、供应商的响应文件必须由法定代表人或授权代表签字并加盖公章。

4、响应文件的正本必须用不退色的墨水填写或打印，注明“正本”字样。副本可以采用正本的复印件。（正本壹份、副本肆份、电子版 U 盘 1 份）。响应文件的编排应（包括表格）编制目录、并逐页编排页码。响应文件装订必须采用胶装，严禁活页装订，否则其投标将被拒绝。

5、响应文件不得涂改和增删，如有修改错漏处，必须同一签署人签字并加盖公章。

6、响应文件因字迹潦草或表达不清所引起的后果由供应商自行负责。

7、响应文件中须法定代表人或授权代表签字并加盖公章部分，供应商未按照要求执行，其响应文件将被拒绝。

8、报价供应商应将响应文件正本、响应文件所有副本统一密封在一个密封袋中，密封袋封口处加密封标记在响应文件递交截止时间前提交到黑龙江省运成工程项目管理有限公司开标大厅。

十三、响应文件无效的情形

1、供应商应携带“资格证明文件”中与响应文件书面材料一致的全部。出现下列情形之一的，响应文件中所提供的资格证明文件无效：

- (1) 要求现场提供的未提供；
 - (2) 提供的资格证明文件材料与供应商名称不一致的；
 - (3) 汇款账号与银行有效的基本账户账号不一致的。
- 2、未按竞争性磋商文件规定签字、盖章的；
- 3、响应文件中提供虚假材料的；
- 4、法定代表人授权书无法定代表人签字（或名章）的；
- 5、参加政府采购活动前三年内，通过信用核查发现在经营活动中有违法失信记录的；
- 6、按有关法律、法规、规章规定属于响应无效的。

十四、磋商保证金

1、供应商应在提交响应文件的同时，按本须知前附表第 7 项所规定的时间和数额提交投标保证金，并作为其响应文件的一部分。

2、供应商将投标保证金以汇款、支票（同城）的形式，交到前附表第 7 项所述地址，汇款截图开标时备查。

3、对于未能按要求提交投标保证金的供应商，采购人将视为不响应磋商文件而予以拒绝。

4、未成交供应商的投标保证金将在成交通知书发出后五个工作日内予以退还。

5、如供应商有下列任何情况发生时，投标保证金将被没收：

- (1) 供应商在投标有效期内撤回其响应文件；
- (2) 成交人未能在规定时间内签署合同协议；
- (3) 供应商在投标过程中提供虚假或伪造的证件、文件材料妨碍投标活动的；
- (4) 供应商未遵守本磋商文件的其他有关规定。

十五、履约保证金

本项目不收取。

C 磋商及评审方法

十六、磋商

1、磋商工作由代理机构负责组织，具体评审事务由依法组建的竞争性磋商小组负责。

2、参加磋商的供应商须按竞争性磋商文件规定的时间和地点提交响应文件。

3、资格性审查。

资格审查内容包括：**详见资格审查合格条件标准（附表 1）。**

资格审查中一项不合格，视为资格审查不合格，资格审查不合格的供应商不进入详细评审。

4、符合性检查。依据竞争性磋商文件的规定，从响应文件的有效性、完整性和对竞争性磋商文件的响应程度（主要是对服务范围及要求响应程度）进行审查，以确定是否对竞争性磋商文件的实质性要求作出响应。如未作出

实质性响应，应书面告知未实质性响应的具体条款并签字确认收到告知书。

5、企业信用记录核查：

(1) 评标现场核查

1) 核查内容：

- a. 是否被列入失信被执行人和重大税收违法案件当事人名单；
- b. 是否列入政府采购严重违法失信行为记录名单；
- c. 是否存在行贿的行政裁定记录。

2) 核查路径：

- a. 信用中国（网址：<https://www.creditchina.gov.cn/>）；
- b. 中国政府采购网（网址：<http://www.ccgp.gov.cn/>）；
- c. 中国裁判文书网（网址：<http://wenshu.court.gov.cn/>）。

3) 核查要求：

磋商小组应按磋商文件规定的查询网站、审查事项现场开展核查工作，以官方网站公开发布的记录作为判定事实的依据，打印核查结果，出具书面核查意见。

6、对响应文件审查完毕后，磋商小组成员集中与单一供应商分别进行磋商，并有权要求供应商对响应文件有关事项作出解释或者澄清。重要的解释或者澄清须以书面形式回复，并将构成响应文件的重要组成部分。在磋商中，磋商的任何一方不得透露与磋商有关的其他供应商的技术资料、价格和其他信息。

7、供应商若有影响磋商结果的任何举动，将导致其最后报价被拒绝。

8、在磋商过程中，如采购人对采购需求有变动，磋商小组应当以书面形式通知所有参加磋商的供应商。

9、响应文件初始报价中材料的品牌、规格和质量等级，在编制最后报价时不得改变。

10、磋商结束后，由磋商小组负责确定最终入围供应商。即资格性和符合性检查合格的供应商，做为入围供应商，有资格进行最后报价。该报价将做为磋商小组确定最终成交供应商的价格。

11、供应商应按“竞争性磋商最后报价书”（后附统一模板）编制最后报价。最后报价书正本壹份，副本肆份，电子版U盘壹份。

12、报价供应商应将最后报价书正本、最后报价书副本及电子版U盘统一密封在一个密封袋中，密封袋封口处加密封标记，在磋商小组规定的截止时间前提交到黑龙江省运成工程项目管理有限公司评标室。如供应商认为最后报价时间不足，应当场向磋商小组提交延长申请，由磋商小组研究后重新确定最后报价截止时间。重新确定最后报价截止时间后再提交的延长申请，磋商小组不予受理。

13、出现下列情形之一的，将以该供应商提交的初始报价作为其最后报价：

- (1) 最后报价未按规定胶装、密封的；
- (2) 最后报价未在规定时间内提交的；
- (3) 最后报价未按要求签字的；
- (4) 最后报价改变了初始报价中材料的品牌、规格和质量等级的；

(5) 最后报价超过初始报价。

十七、评审方法

1、本项目采用综合评分法，满分 100 分。

2、最后报价的分值统一采用低价优先法计算，即满足磋商文件要求且最后报价最低的报价为评标基准价，其价格分为满分。其他入围供应商的最后报价得分统一按照下列公式计算：

最后报价得分 = (评标基准价 / 最后报价) × 权值 × 100

(1) 对小型、微型企业产品的投标报价给予 10% 的价格扣除，用扣除后的价格参与评审。

评标价 = 投标报价 - 投标报价 × 10%，其评标价可以作为评标基准价。

投标报价得分 = (评标基准价 / 评标价) × 权值 × 100

(2) 大学生创办的小型、微型企业产品的投标报价给予 10% 的价格扣除，用扣除后的价格参与评审。

评标价 = 投标报价 - 投标报价 × 10%，其评标价可以作为评标基准价。

投标报价得分 = (评标基准价 / 评标价) × 权值 × 100

评分标准和评分细则

序号	评分内容	分值	评审标准
商务部分			
1	类似业绩	1 分	供应商最近三年内类似项目的业绩（2019 年-至今签订合同的项目），每提供一份得 0.5 分，最多 1 得分。（须提供中标通知书、合同复印件及中标公告网站截图，以上材料加盖公章，否则不得分）
2	项目人员能力	13 分	1、拟派项目负责人具有工程类或工程经济类高级职称得 3 分； 2、项目团队其他成员具有工程类或工程经济类高级职称并提供企业近 6 个月（2021 年 11 月至 2022 年 4 月）为其缴纳养老保险的证明，每提供一人得 1 分，最高得 5 分。（执行建办市函【2019】92 号文件规定，退休人员需提供退休证及本单位劳动合同） 3、项目团队其他成员具备一级注册造价工程师证书并提供企业近 6 个月（2021 年 11 月至 2022 年 4 月）为其缴纳养老保险的证明，每提供一人得 1 分，最高得 5 分。（执行建办市函【2019】92 号文件规定，退休人员需提供退休证及本单位劳动合同） 投标文件中提供证明材料复印件并加盖公章、企业为其缴纳养老保险的证明及查询方式（查询网址及相关信息，包括社保号、身份证号、密码、查询步骤截图等以便核查），未按要求提供材料或保险无法查询、核查结果不符的不得分。
3	服务响应	6 分	1、能够在接到招标人委托通知后 6 小时内（工作时间段）上门办理承接委托事宜，开展业务，得 6 分；

			2、能够在接到招标人委托通知后 12 小时内（工作时间段）上门办理承接委托事宜，开展评审业务，得 3 分。 格式自拟，提供承诺书并加盖公章，否则不得分。
技术服务方案			
1	整体服务方案	15 分	供应商针对招标人服务需求，制定整体服务方案，根据供应商提供方案的完整性、条理性、针对性、合理性、可实施性进行单独评审。满分 15 分，不符合本项目实际情况的扣 5 分，内容不全面详实的扣 5 分，内容明显套用的或未提供不得分。
2	服务进度计划	15 分	供应商针对招标人服务需求，制定各环节进度计划，内容包括：进度计划安排，各环节工作目标明确、工作程序衔接、标明准备期限、开始及结束时间等。 根据供应商提供计划的完整性、条理性、针对性、合理性、可实施性进行单独评审。满分 15 分，不符合本项目实际情况的扣 5 分，内容不全面详实的扣 5 分，内容明显套用的或未提供不得分。
3	服务质量保证措施	15 分	供应商针对招标人服务需求，有保证造价咨询过程及成果文件的质量保证措施。 根据供应商提供措施的完整性、条理性、针对性、合理性、可实施性进行单独评审。满分 15 分，不符合本项目实际情况的扣 5 分，内容不全面详实的扣 5 分，内容明显套用的或未提供不得分。
4	服务管理制度	9 分	针对招标人服务需求，设定档案管理制度、财务管理制度、业务部门管理制度、人员管理制度。 根据供应商提供措施的完整性、条理性、针对性、合理性、可实施性进行单独评审。满分 9 分，不符合本项目实际情况的扣 3 分，内容不全面详实的扣 3 分，内容明显套用的或未提供不得分。
5	疫情防控方案	6 分	供应商根据当前国家和黑龙江省对新型冠状病毒感染肺炎疫情防控要求及招标人服务需求，制定疫情防控方案，内容包括： ①设立疫情防控领导小组，明确岗位职责。 根据供应商提供的小组及职责进行评审，完整可行、有针对性得 2 分，不符合本项目实际情况的扣 1 分，内容不全面详实的扣 1 分，没有不得分。 ②疫情防控方案（包含服务区域内疫情防控及防疫物品等）。 根据供应商提供方案的完整性、条理性、针对性、合理性、可实施性进行单独评审。满分 4 分，不符合本项目实际情况的扣 1 分，内容不全面详实的扣 1 分，提内容明显套用的或未提供不得分。

6	廉政、保密措施	10	供应商针对本项目服务内容，有保证造价咨询过程的廉政、保密措施。 根据供应商提供措施的完整性、条理性、针对性、合理性、可实施性进行单独评审。满分 10 分，不符合本项目实际情况的扣 3 分，内容不全面详实的扣 3 分，提内容明显套用的或未提供不得分。
报价部分			
1	报价得分	10 分	以下浮幅度报价。采用低价优先法。 依据《黑龙江省物价监督管理局黑龙江省住房和城乡建设厅关于印发〈黑龙江省工程造价咨询服务收费管理办法〉的通知》（黑价联〔2013〕39 号）规定收费标准为参照进行下浮；即满足招标文件实质性要求且最后报价最低的有效报价（即下浮幅度最高）为评标基准价，其价格分为满分，其他投标人的报价得分统一按下列公式计算：报价得分=（1-评标基准价/1-投标报价）×10。
提示：提供佐证材料弄虚作假的投标人，取消其投标或中标资格（投标有效期内，招标人将进一步追踪核查），并报请有关管理部门依据相关规定进行处罚。			

资格审查合格条件标准（附表 1）

序号	项目内容	合格条件	投标申请人具备的条件或说明
1	法定代表人授权委托书	法定代表人参加投标提供法定代表人身份证明书，投标授权代表参加投标提供法定代表人授权书，法定代表人授权书应由法定代表人签字（或名章）并加盖公章，按招标文件规定格式否则无效	投标文件中必须按要求提供法定代表人授权书或法定代表人身份证明书，否则按无效标处理。
2	法定代表人及投标代表身份证	合格有效	投标文件中必须提供有效的身份证正、反面材料复印件并加盖公章，否则按无效标处理。
3	营业执照或事业法人单位证明资料	合格有效	投标文件中须提供以上材料复印件并加盖公章，否则按无效标处理。
4	有效的基本账户证明材料	具备有效的基本账户开户许可证【新成立企业执行中国人民银行文件（银发[2019]41 号）】，且与递交投标保证金账户为同一账户。	投标文件中必须提供有效材料复印件并加盖公章，否则按无效标处理。
5	项目负责人	拟派项目负责人须具有一级造价工程师注册	投标文件中必须提供有效材料

		证书，且具有本企业为其缴纳的近 6 个月的社保记录（2021 年 11 月至 2022 年 4 月），并提供社保记录核查方式，未提供核查方式或核查结果不实的，其投标将被否决。（执行建办市函【2019】92 号文件规定，退休人员需提供退休证及本单位劳动合同）	复印件并加盖公章，否则按无效标处理。
6	企业信用	投标人自行通过《中国裁判文书网》对单位、法定代表人行贿犯罪档案信息进行查询，存在行贿记录的投标单位不得参与本次投标。 投标人在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）未被列入失信被执行人名单。投标人在国家企业信用信息公示系统（http://www.gsxt.gov.cn/index.html）中未被列入严重违法失信企业名单。存在违法失信记录的投标单位不得参与本次投标。	评标委员会按招标文件规定的查询网站、审查事项现场开展核查工作，官方网站公开发布具有不良行为记录的，按无效标处理。
7	承诺书	与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人，不得参加投标；单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本招标项目投标。	投标文件中必须提供相应内容的承诺书并加盖公章，格式自拟，否则按无效标处理。

注：供应商必须全部满足以上资格审查必要合格条件方可进入下一步评审。

3、将入围供应商的综合得分按从高到低顺序排列，排在前两位的即为成交（入围）供应商。得分相同时，按最后报价由低到高顺序推荐；得分相同且最后报价相同的，按技术指标优劣顺序推荐。

4、磋商小组认为，排在前面的成交候选供应商最后报价或者某些分项报价明显不合理，有可能影响产品质量或不能诚信履约的，应当要求其在规定时间内提供书面文件予以解释说明，并提供相关证明材料；否则，磋商小组可以取消该供应商的成交候选供应商资格。

十八、确定成交供应商的原则

依据磋商小组推荐的成交候选供应商排序，按评审后得分由高到低顺序，确定成交供应商，得分相同时，按投标报价由低到高顺序排列，排在前两位的即为预成交（入围）供应商；如果排在前两位的成交供应商由于自身原因弃标或者由于不可抗力不能履行合同，代理机构将不再组织磋商小组进行重新评标，按顺序由排在后一位的供应商进行递补或重新组织招标；如果由于成交结果被质疑或投诉且质疑或投诉成立，代理机构将重新组织招标。

十九、合同的签订

1、成交供应商应按《成交通知书》规定的时间与采购人签订采购合同，所签订的合同不得对竞争性磋商文件和成交供应商响应文件作实质性修改。

2、采购人和成交人不得再行订立背离合同实质性内容的其他协议。

3、采购人不得向成交人提出任何不合理的要求，作为签订合同的条件，不得与成交人私下订立违背合同实质性内容的协议。

4、竞争性磋商文件、成交供应商响应文件及评审过程中有关澄清文件均为合同的必要组成部分，与合同具有同等法律效力。

5、采购人如不按本投标须知的规定与成交人订立合同，或者采购人、成交人订立背离合同实质性内容的协议，应改正。

6、成交人如不按本投标须知的规定与采购人订立合同，则采购人将废除授标，投标保证金不予退还，给采购人造成的损失超过投标保证金数额的，还应当对超过部分予以赔偿，同时依法承担相应法律责任。

7、成交人应当按照合同约定履行义务，完成中标项目服务，不得将中标项目服务转让给他人，也不得将中标项目肢解后分别向他人转让。

8、无论成交人在签发成交通知书、签定合同，还是在合同履行过程中。采购人如发现成交人有下列行为，采购人有权废除中标结果并解除合同，所造成的损失由成交人承担；

（1）以他人名义（是指供应商挂靠其他企业，以其他企业的资质进行投标的）或者以其他方式弄虚作假，骗取中标的；

（2）供应商相互串通投标的。

第三部分 服务范围及要求

一、招标内容和要求：

本项目预算金额为 0 万元。入围家数 2 家。

（一）服务范围：

（一）服务范围包括但不限于：

工程造价咨询服务（工程造价咨询公司主要工作内容包括提供工程造价方面的咨询服务、招标控制价的编制与审核、工程预算、工程结算、竣工结算的审核。建设项目全过程工程造价的确定、控制及合同管理（含工程索赔的管理）、工程造价的信息咨询及其它相关的咨询服务。）

（二）其它要求：

1、投标人须提供符合要求的服务。

2、服务质量要求：合格。

3、入围机构使用原则：按排名先后顺序以循环的方式轮流进行任务分配，任务不分大小。即招标人下发的第一个任务分配到排名第一的入围单位，第二个任务分配到排名第二的入围单位，当全部入围单位都承接了任务后进行下一轮循环。

注：以上内容不得负偏离，否则投标无效。

第四部分 合同条款及合同格式

（由甲乙双方自行协商确定）

第五部分 响应文件格式及附件

政 府 采 购 响 应 文 件

项目名称：黑龙江省绥棱林业局有限公司造价咨询入围项目

项目编号：YC[2022]FW012

供应商全称：（公章）

全权代表：

电 话：

磋商日期：

一、目录

二、法定代表人授权书

黑龙江省运成工程项目管理有限公司

_____（供应商全称）法定代表人_____授权_____（授权代表姓名）为授权代表，参加贵处组织的黑龙江省绥棱林业局有限公司造价咨询入围项目 YC[2022]FW012 的磋商活动，全权处理本活动中的一切事宜。

法定代表人签字（或名章）：_____

供应商全称(加盖公章)：_____

日 期：_____

授权代表姓名：

职 务：

详细通讯地址：

邮政编码：

联系电话：

传 真：

注：后附法定代表人及授权代表身份证复印件

法定代表人身份证明书（法定代表人出席开标会时使用）

黑龙江省运成工程项目管理有限公司

×××(姓名、性别、年龄)在我公司(或者企业、单位)任×××(董事长、总经理等)职务，是我公司(或者企业、单位)的法定代表人。参加贵处组织的_____项目_____（项目编号）的招标活动，全权处理本活动中的一切事宜。

特此证明。

投标人全称(加盖公章): _____

年 月 日

三、响 应 书

黑龙江省运成工程项目管理有限公司

_____（供应商全称）授权_____（授权代表姓名）_____（职务、职称）为授权代表，参加贵方组织的黑龙江省绥棱林业局有限公司造价咨询入围项目 YC[2022]FW012 的磋商活动，并对该目进行报价。

1、提供供应商须知规定的全部响应文件：

响应文件（含资格证明文件）正本壹份，副本_____份。

2、响应文件的初始报价为以《黑龙江省物价监督管理局 黑龙江省住房和城乡建设厅关于印发〈黑龙江省工程造价咨询服务收费管理办法〉的通知》（黑价联〔2013〕39号）规定收费标准为参照，下浮幅度_____%；

服务期：_____；服务地点：_____。

3、保证遵守竞争性磋商文件的有关规定。

4、投标有效期：_____日历天。

5、保证认真执行买卖双方所签的《采购合同》，并承担《采购合同》规定的责任义务。

6、愿意向贵方提供任何与该项活动有关的数据、情况和技术资料。

7、与本活动有关的通讯请寄：

地址：_____ 邮编：_____

电话：_____ 传真：_____

供应商单位：_____

日 期：_____

四、报价一览表

项目名称：-----

采购编号：-----

包号	服务名称	投标报价（下浮幅度）	服务期	备注
	造价咨询服务			

报价单位全称（盖章）：

全权代表（签字或名章）：

五、技术偏离表

项目名称：-----

采购编号：-----

序号	服务名称	磋商文件的服务范围及要求	响应文件的服务范围及标准	偏离情况
1	造价咨询入围			
2				
...	...	...	...	...

报价单位全称（盖章）：

全权代表（签字或名章）：

六、服务方案和售后服务的内容及措施

报价单位全称（盖章）：

全权代表（签字或名章）：

七、资格证明文件

★（1）营业执照副本

★（2）开户证明（开户许可证或其他开户证明材料）

★（3）法定代表人授权书(法人代表参加投标不需提供，法定代表人授权书应由法定代表人签字或名章并加盖公章，按磋商文件规定格式否则无效)

★（4）投标代表身份证明

★（5）投标保证金汇款凭证

★（6）磋商文件要求的其他资格证明文件

八、投标企业信用声明

本公司承诺在近三年参与的所有经济活动中，信誉情况良好，不存在任何违法、失信行为。我公司提供的所有证明材料均真实有效，若有弄虚作假行为，采购人有权取消我公司投标或中标资格（投标有效期内，招标人可进一步追踪核查），由此给采购人带来损失的，我公司依法承担赔偿责任，有关管理部门依据相关规定对我公司进行处罚。如声明不实，我公司自愿承担由此引发的一切后果。

特此声明

供应商（公章）：

法定代表人（签字或名章）：

时间： 年 月 日

九、中小企业声明函（服务）

（供应商是小微企业的提供，否则无需提供）

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司（联合体）参加（单位名称）的（项目名称）采购活动，服务全部由符合政策要求的中小企业承接。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1、（标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员 人，营业收入为 万元，资产总额为 万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

2、（标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员 人，营业收入为 万元，资产总额为 万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

.....

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：

日 期：

残疾人福利性单位声明函

（响应供应商是残疾人福利性单位的提供，否则无需提供）

本单位郑重声明，根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，本单位为符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加____单位的____项目采购活动提供本单位提供货物。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

残疾人福利性单位（盖章）：

日期：

十、其他材料

十一、竞争性磋商最后报价书（胶装且单独密封）

项目名称：黑龙江省绥棱林业局有限公司造价咨询入围项目

项目编号：YC[2022]FW012

供应商全称：_____

20 年 月 日

竞争性磋商最后报价

黑龙江省运成工程项目管理有限公司：

_____（供应商全称）授权_____（授权代表姓名）
（职务、职称）为授权代表，参加贵方组的（黑龙江省绥棱林业局有限公司造价咨询入围项目
YC[2022]FW012）磋商的有关活动，并对该项目进行最后报价。

1、提供最后报价书正本壹份、副本__份；

2、最后报价：

以《黑龙江省物价监督管理局 黑龙江省住房和城乡建设厅关于印发〈黑龙江省工程造价咨询服务收费管理办法〉的通知》（黑价联〔2013〕39号）规定收费标准为参照，下浮幅度_____%。

3、保证遵守竞争性磋商文件规定；

4、保证严格执行甲乙双方所签订的《采购合同》，并承担《采购合同》规定的责任义务；

5、愿意向贵方提供任何与该项活动有关的数据、情况和技术资料。

附件 1：最后报价明细

附件 2：最后报价调整说明

供应商全称：_____

日 期：_____

附件 1:

最后报价明细

附件 2:

最后报价调整说明